

**Заключение о результатах публичных слушаний
в сельском поселении Новая Бинарадка муниципального района
Ставропольский Самарской области по вопросу о внесении изменений в
Правила землепользования и застройки сельского поселения Новая
Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области**

08 августа 2017 года

1. Дата проведения публичных слушаний – с 06 июня 2017 года по 08 августа 2017 года.

2. Место проведения публичных слушаний – 445161, Самарская область, Ставропольский район, село Новая Бинарадка, ул. Центральная, 26.

3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 05 июня 2017 года № 21 «О проведении публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области», опубликованное в газете «Ставрополь-на-Волге» от 06 июня 2017 года № 59 (10322).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки).

5. Мероприятия по информированию жителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки проведены:

в селе Новая Бинарадка – 09 июня 2017 года в 18:00, по адресу: ул. Центральная, 26 (приняли участие 3 человек);

6. Мнения, предложения и замечания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки, включенные в протокол публичных слушаний - 1.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Новая Бинардка муниципального района Ставропольский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки:

7.1. Мнения о целесообразности принятия проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки в редакции, вынесенной на публичные слушания, и другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки:

1) Предлагаю внести следующие изменения в статью 29 Правил:

в разделе «Иные показатели» таблицы слова «Максимальное количество блоков в блокированной жилой застройке, шт» заменить словами «Максимальное количество автономных жилых блоков в блокированном жилом доме, шт»

2) Предлагаю часть 1 статьи 15 Правил изложить в следующей редакции:

«1. Срок проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности составляет:

- 1) по проекту Правил, внесению изменений в Правила – 2 месяца;
- 2) по внесению изменений в Правила в части изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны – 1 месяц;
- 3) по проекту генерального плана поселения, внесению изменений в генеральный план поселения – 1 месяц;

- 4) по проекту планировки территории поселения и (или) проекту межевания территории поселения – 1 месяц;
- 5) по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – 1 месяц;
- 6) по иным вопросам градостроительной деятельности, если законодательством не установлен иной срок - 20 дней.»

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки рекомендуется принять указанный проект в редакции, вынесенной на публичные слушания, с учетом изменений, указанных в пункте 7.3 заключения.

Глава сельского поселения
Новая Бинарадка



Н.Ю. Буянова

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №21 от 5 июня 2017 г.

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденными решением Соборания представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 98 (далее также – Правила), постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области публичные слушания по проекту решения Соборания представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области» (далее также – Проект решения о внесении изменений в Правила), подготовленному в соответствии с постановлением администрации сельского поселения Новая Бинарадка от 26.05.2017 № 19.
2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила – с 06 июня 2017 года по 08 августа 2017 года.
3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и Проекта решения о внесении изменений в Правила до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.
4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Комиссия).
5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил.
6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области: 445150, Самарская область, Ставропольский район, село Новая Бинарадка, ул. Центральная, 26.
7. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в каждом населенном пункте:
 - в селе Новая Бинарадка – 09 июня 2017 года в 18.00, по адресу: ул. Центральная, 26;
 - Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании Проекта решения о внесении изменений в Правила обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний) и в местах проведения мероприятий по информированию жителей поселения по Проекту решения о внесении изменений в Правила.
 - 8. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 08 часов до 16 часов, в субботу с 10 до 12 часов.
 - 9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила прекращается 01 августа 2017 года.
 - 10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила прекращается 01 августа 2017 года.
 - 11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний, Наталью Юрьевну Буганову.
 - 12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ставрополь-на-Волге».
 - 13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом решения о внесении изменений в Правила обеспечить:
 - официальное опубликование Проекта решения о внесении изменений в Правила в газете «Ставрополь-на-Волге»;
 - размещение Проекта решения о внесении изменений в Правила на официальном сайте администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://новаябинардка.ставропольский-район.рф>.

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОСИНОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 33 от 06.06.2017 г.

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОСИНОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденными решением Соборания представителей сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 32 (далее также – Правила), постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области публичные слушания по проекту решения Соборания представителей сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области» (далее также – Проект решения о внесении изменений в Правила), подготовленному в соответствии с постановлением администрации сельского поселения Осиновка от 23.05.2017 № 26.
2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила – с 06 июня 2017 года по 08 августа 2017 года.
3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и Проекта решения о внесении изменений в Правила до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.
4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Комиссия).
5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил.
6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области: 445165, Самарская область, Ставропольский район, село Осиновка, ул. Славянская, 30.
7. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в каждом населенном пункте:
 - в селе Осиновка – 7 июня 2017 года в 11.00, по адресу: Самарская область, Ставропольский район, с. Осиновка, ул. Славянская, 30;
 - в селе Винновка – 15 июня 2017 года в 18.00 по адресу: Самарская область, Ставропольский район, с. Винновка, ул. Казачкова, 25;
 - в селе Ермаково – 21 июня 2017 года в 18.00 по адресу: Самарская область, Ставропольский район, с. Ермаково, ул. Центральная, 13.
8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании Проекта решения о внесении изменений в Правила обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний) и в местах проведения мероприятий по информированию жителей поселения по Проекту решения о внесении изменений в Правила.
9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 08 часов до 16 часов, в субботу с 10 до 12 часов.
10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила прекращается 01 августа 2017 года.
11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний, Лизунову Светлану Владимировну.
12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ставрополь-на-Волге».
13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом решения о внесении изменений в Правила обеспечить:
 - официальное опубликование Проекта решения о внесении изменений в Правила в газете «Ставрополь-на-Волге»;