



Ново-Бинарадский ВЕСТНИК

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 5 от 29 января 2021 г.

О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, постановляю:

1. Подготовить проект изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 98 (далее также – проект изменений в Правила), в части:

- внесения изменений в карту градостроительного зонирования и градостроительные регламенты правил землепользования и застройки поселения (далее также – ПЗЗ поселения) в целях обеспечения соответствия границ территориальных зон требованиям градостроительного, земельного законодательства, Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее также – Федеральный закон № 218-ФЗ) с целью последующего внесения сведений о границах территориальных зон поселения в Единый государственный реестр недвижимости Российской Федерации (далее также – ЕГРН);

- утверждение обязательного приложения к ПЗЗ поселения в соответствии с частью 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, содержащее сведения о границах территориальных зон, включающее графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН.

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ново-Бинарадский Вестник» и на официальном сайте администрации сельского поселения Новая Бинарадка в сети Интернет

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района
Ставропольский Самарской области Н.Ю. Буянова**

Приложение №1 к постановлению Администрации сельского поселения
Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области
от 29 января 2021 года № 5

ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – проект изменений в правила)	Администрация сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области)	Не позднее 9 месяцев со дня опубликования настоящего постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Комиссия)	Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию
3.	Рассмотрение разработанного проекта изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области	Комиссия	В срок не позднее 30 дней со дня получения проекта правил

4.	Проверка проекта изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания (общественных обсуждений) или на доработку	Администрация сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области	В срок не позднее 30 дней со дня получения проекта правил
5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний (общественных обсуждений)	Глава сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
6.	Опубликование изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области	Глава сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области	С учетом периодичности выпуска газеты
7.	Проведение публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту изменений в правила	Комиссия	35 дней со дня опубликования такого проекта
10.	Доработка проекта изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний (общественных обсуждений), направление проекта изменений в правила Главе сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области	Комиссия	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила
11.	Принятие решения о направлении проекта изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области	В течение 10 дней со дня предоставления изменений в правила
12.	Опубликование проекта изменений в правила после утверждения Собранием представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области о в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области	Глава сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила

Приложение № 2 к постановлению Администрации сельского поселения
Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области
от 29 января 2021 года № 5

ПОРЯДОК НАПРАВЛЕНИЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ ЛИЦАМИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 98 (далее также – проект изменений в Правила).

2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 445150, Россия, Самарская обл., муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Новая Бинарадка, село Новая Бинарадка, ул. Центральная, 26.

3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта изменений в Правила, направленные в течение 10 (десяти) дней со дня опубликования настоящего Постановления.

4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.

6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в уполномоченный орган Администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области.

7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее тридцати дней со дня получения предложения.

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 6 от 29 января 2021 г.

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ОБЪЕКТОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, В
ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ**

В соответствии с пунктом 3 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Уставом сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, администрация сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый перечень объектов, находящихся в собственности сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений на 2021 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ново-Бинарадский Вестник», разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации по адресу: <https://torgi.gov.ru>, а также на официальном сайте администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области и в сети Интернет <http://www.n.binaradka.stavrsp.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Новая Бинарадка

**муниципального района Ставропольский Самарской
области Н.Ю.Буянова**

Приложение к постановлению администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области
№ 6 от 29 января 2021 г.

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В
СОБСТВЕННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, В
ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение объекта недвижимости)
1	тепловые сети	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Новая Бинарадка, с. Н. Бинарадка по ул. Центральная
2	тепловые сети	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Новая Бинарадка, с. Н. Бинарадка по ул. Школьная
3	водопровод	445150, Самарская область Ставропольский район, село Новая Бинарадка
4	водопровод	445150, Самарская область Ставропольский район, село Новая Бинарадка
5	скважина №1	445150, Самарская область, Ставропольский район, село Новая Бинарадка, ул. Школьная, уч. 5А
6	скважина №2	445150, Самарская область, Ставропольский район, сел Новая Бинарадка, ул. Школьная, уч. 1/2
7	скважина №3	445150, Самарская область, Ставропольский район, село Новая Бинарадка, ул. Школьная, уч. 1/1
8	скважина №4	445150, Самарская область, Ставропольский район, село Новая Бинарадка, ул. Молодежная, уч. 12А

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №7 от 01 февраля 2021 года

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ОТДЕЛЬНОГО РАСХОДНОГО
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии со статьей 86 Бюджетного кодекса РФ, с постановлением Правительства Самарской области от 18.12.2020 № 1046 «О предоставлении иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Самарской области на возмещение понесенных местными бюджетами расходов в связи с осуществлением выплат членам территориальных избирательных комиссий с полномочиями избирательных комиссий муниципальных образований, окружных избирательных комиссий и участковых избирательных комиссий Самарской области с правом решающего голоса за работу в условиях риска распространения коронавирусной инфекции в период проведения выборов депутатов представительных органов муниципальных образований Самарской области 13 сентября 2020 года», Уставом сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого Решением Собрания представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 10.09.2019г. № 168 администрация сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

1. Установить, что к расходным обязательствам муниципального района Ставропольский Самарской области в 2020 году относятся мероприятия по возмещению понесенных местными бюджетами расходов в связи с осуществлением выплат членам территориальных избирательных комиссий с полномочиями избирательных комиссий муниципальных образований, окружных

избирательных комиссий и участковых избирательных комиссий Самарской области с правом решающего голоса за работу в условиях риска распространения коронавирусной инфекции в период проведения выборов депутатов представительных органов муниципальных образований Самарской области 13 сентября 2020 года.

2. Установить, что расходное обязательство муниципального района Ставропольский Самарской области, установленное пунктом 1 настоящего постановления исполняется сельским поселением Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области самостоятельно за счет средств иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета в сумме 24942,25 руб. (Двадцать четыре тысячи девятьсот сорок два рубля 25 копеек).

3. Администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области осуществлять финансовое обеспечение расходного обязательства, установленного пунктом 1 настоящего постановления, в пределах средств, предусмотренных в бюджете сельского поселения Новая Бинарадка

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Главу сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области Буянову Наталью Юрьевну.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ново-Бинарадский Вестник» и на официальном сайте администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.n.binaradka.stavrsp.ru>.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 18.12.2020.

*Глава сельского поселения Новая Бинарадка
Н.Ю.Буянова*