



# Вестник Ново-Бинарадский

## АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №26 от 11 июня 2021 года

### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ФОРМИРОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ НАЛОГОВЫХ РАСХОДОВ И ОЦЕНКИ НАЛОГОВЫХ РАСХОДОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с пунктом 2 статьи 174.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.06.2019 № 796 «Об общих требованиях к оценке налоговых расходов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», руководствуясь пунктом 3 части 4 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 статьи 43 Устава администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого Решением Собрания Представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 10.09.2019г. №168, администрация сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

1. Утвердить Порядок формирования перечня налоговых расходов и оценки налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ново – Бинарадский Вестник» и на официальном сайте администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет <http://n.binaradka Stavsp.ru>.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2021 года.

Глава сельского поселения Новая Бинарадка Н.Ю.Буянова

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации сельского поселения  
Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский  
Самарской области от 11.06.2021г. № 26

### ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ НАЛОГОВЫХ РАСХОДОВ И ОЦЕНКИ НАЛОГОВЫХ РАСХОДОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

#### 1. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования перечня налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – сельское поселение Новая Бинарадка) и методику оценки налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка.

Под оценкой налоговых расходов в целях настоящего Порядка понимается оценка объемов и оценка эффективности налоговых расходов.

#### 2. В целях настоящего Порядка применяются следующие понятия и термины:

- налоговые расходы сельского поселения Новая Бинарадка (далее – местные расходы) – выпадающие доходы бюджета сельского поселения Новая Бинарадка (далее – местного бюджета), обусловленные налоговыми льготами, освобождениями и иными преференциями по налогам и сборам, предусмотренными правовыми актами сельского поселения Новая Бинарадка в качестве мер муниципальной поддержки в соответствии с целями муниципальных программ и (или) целями социально-экономической политики сельского поселения Новая Бинарадка, не относящимися к муниципальным программам;
- куратор налоговых расходов – уполномоченное лицо администрации сельского поселения Новая Бинарадка, ответственное за достижение соответствующих налоговых расходов целей муниципальной программы и (или) целей социально-экономической политики, не относящихся к муниципальным программам, осуществляющий оценку налоговых расходов поселения;
- нормативные характеристики налоговых расходов – наименование налогового расхода, категории получателей, условия предоставления, срок действия, целевая категория налогового расхода, а также иные характеристики, предусмотренные разделом 1 Приложения к настоящему Порядку;
- оценка налоговых расходов – комплекс мероприятий по оценке объемов налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка, обусловленных льготами, предоставленными плательщикам, а также по оценке эффективности налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка;
- оценка объемов налоговых расходов – определение объемов выпадающих доходов местного бюджета, обусловленных льготами, предоставленными плательщикам;
- оценка эффективности налоговых расходов – комплекс мероприятий, позволяющих сделать вывод о целесообразности и результативности предоставления плательщикам льгот исходя из целевых характеристик налогового расхода сельского поселения Новая Бинарадка;
- перечень налоговых расходов – документ, содержащий сведения о распределении налоговых расходов в соответствии с целями муниципальных программ сельского поселения Новая Бинарадка, их структурных элементов и (или) целями социально-экономической политики муниципального района Ставропольский Самарской области, не относящимися к муниципальным программам муниципального района, а также о кураторах налоговых расходов;
- социальные налоговые расходы – целевая категория налоговых расходов, обусловленных необходимостью обеспечения социальной защиты (поддержки) населения;
- стимулирующие налоговые расходы сельского поселения Новая Бинарадка – целевая категория налоговых расходов, предполагающих стимулирование экономической активности субъектов предпринимательской деятельности и последующее увеличение доходов местного бюджета;
- технические (финансовые) налоговые расходы – целевая категория налоговых расходов, предполагающих уменьшение расходов налогоплательщиков, имеющих право на льготы, финансовое обеспечение которых осуществляется в полном объеме или частично за счет средств бюджета сельского поселения Новая Бинарадка;
- фискальные характеристики налоговых расходов – сведения об объеме льгот, предоставленных налогоплательщикам, о численности получателей льгот, об объеме налогов, задекларированных ими для уплаты в местный бюджет;
- целевые характеристики налоговых расходов – сведения о целях предоставления, показателей (индикаторах) достижения целей предоставления льготы.

Остальные понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в том значении, в каком они определены федеральным и региональным законодательством.

#### 3. В целях оценки налоговых расходов куратор налоговых расходов:

- а) определяет порядок формирования перечня налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка;
- б) определяет правила формирования информации о нормативных, целевых и фискальных характеристиках налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка;
- в) определяет порядок оценки эффективности налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка.

#### 4. Формирование перечня налоговых расходов

4. Перечень налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка на очередной финансовый год формируется до 15 ноября текущего финансового года и утверждается постановлением администрации сельского поселения Новая Бинарадка до 1 декабря текущего финансового года.

В целях проведения оценки эффективности налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка:

- а) куратор налоговых расходов ежегодно до 1 февраля направляет налоговому органу сведения о категориях плательщиков, с указанием обуславливающих соответствующие налоговые расходы нормативных правовых актов сельского поселения Новая Бинарадка, в том числе действовавших в отчетном году и в году, предшествующем отчетному году, и иной информации, предусмотренной приложением №1 к настоящему Порядку;
- б) налоговый орган ежегодно до 1 апреля направляет куратору налоговых расходов информацию о фискальных характеристиках налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка за год, предшествующий отчетному году, а также в случае необходимости уточненные данные за иные отчетные периоды с учетом информации по налоговым декларациям по состоянию на 1 марта текущего финансового года, содержащие:
  - сведения о количестве плательщиков, воспользовавшихся льготами;
  - сведения о суммах выпадающих доходов по каждому налоговому расходу;

в) налоговый орган направляет ежегодно до 25 июля куратору налоговых расходов сведения об объеме льгот, предоставленных плательщикам, за отчетный финансовый год, а также по стимулирующим налоговым расходам сельского поселения Новая Бинарадка сведения о налогах, задекларированных для уплаты плательщиками, имеющими право на льготы, в отчетном году;

г) куратор налоговых расходов при необходимости уточняет информацию в перечне налоговых расходов.

В случае уточнения структурных элементов муниципальных программ сельского поселения Новая Бинарадка в рамках рассмотрения и утверждения проекта решения о местном бюджете на очередной финансовый год и плановый период перечень налоговых расходов утверждается до 30 декабря текущего финансового года.

5. В перечне налоговых расходов должна содержаться информация о нормативных, целевых и фискальных характеристиках налоговых расходов.

Нормативные характеристики налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка включают в себя информацию муниципальных правовых актов, которыми предусматриваются налоговые льготы, освобождения и иные преференции по налогам:

- дата, номер, наименование муниципального правового акта (решения Собрания представителей);
- наименование налогов (земельный налог, налог на имущество физических лиц), по которым установлены льготы;
- категории плательщиков, для которых предусмотрены льготы;

иные характеристики, предусмотренные муниципальными правовыми актами (решениями Собрания представителей).

Целевые характеристики налогового расхода сельского поселения Новая Бинарадка отображают цель предоставления, показатели (индикаторы) достижения целей предоставления льгот, а также иные характеристики, предусмотренные муниципальными правовыми актами.

Налоговый орган, в установленные сроки предоставляет куратору налоговых расходов информацию о фискальных характеристиках налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка:

- сведения об объеме (сумме) льгот, предоставленных плательщикам сельского поселения Новая Бинарадка, по категориям плательщиков и видам налогов;
- сведения о численности получателей льгот по сельскому поселению Новая Бинарадка, по категориям плательщиков и видам налогов и т.д.

6. В срок, не позднее 15 рабочих дней после завершения процедур, установленных в пункте 4 настоящего Порядка, перечень налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка размещается на официальном сайте администрации сельского поселения Новая Бинарадка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

#### 3. Оценка эффективности налоговых расходов

7. Методики оценки эффективности налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка разрабатываются куратором налоговых расходов.

Оценка эффективности налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка (в том числе нераспределенных) осуществляется куратором налоговых расходов и включает:

- а) оценку целесообразности налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка;
- б) оценку результативности налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка.

В целях оценки эффективности налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка куратор налоговых расходов формирует ежегодно в срок до 1 сентября текущего финансового года, оценку фактических объемов налоговых расходов сельского поселения за отчетный финансовый год, оценку объемов налоговых расходов на текущий финансовый год, очередной финансовый год и плановый период, а также информацию о значениях фискальных характеристик налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка на основании информации налогового органа.

8. Критериями целесообразности налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка являются:

- а) соответствие налоговых расходов целям муниципальных программ сельского поселения Новая Бинарадка, их структурных элементов и (или) целям социально-экономической политики сельского поселения Новая Бинарадка, не относящимся к муниципальным программам (в отношении непрограммных налоговых расходов);
- б) востребованность плательщиками предоставленных льгот, освобождений или иных преференций, которые характеризуются соотношением численности плательщиков, воспользовавшихся правом на льготы, и общей численности плательщиков, за 5-летний период.
9. Несоответствие налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка хотя бы одному из указанных критериев свидетельствует о недостаточности эффективности рассматриваемого налогового расхода. В этом случае куратору налоговых расходов надлежит рассмотреть вопрос о сохранении (уточнении, отмене) льгот для плательщиков.

10. В качестве критерия результативности налогового расхода сельского поселения Новая Бинарадка определяется не менее одного показателя (индикатора) достижения целей муниципальной программы сельского поселения и (или) целей социально-экономической политики сельского поселения, не относящихся к муниципальным программам сельского поселения, либо иной показатель (индикатор), на значение которого оказывают влияние налоговые расходы сельского поселения.

11. Оценка результативности налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка включает оценку бюджетной эффективности налоговых расходов сельского поселения.

Оценке подлежит вклад предусмотренных для плательщиков льгот в изменение значения соответствующего показателя (индикатора), достижения целей муниципальной программы и (или) целей социально-экономической политики сельского поселения Новая Бинарадка, не относящихся к муниципальным программам, который рассчитывается как разница между значением указанного показателя (индикатора) с учетом льгот и значением указанного показателя (индикатора) без учета льгот.

12. В целях проведения оценки бюджетной эффективности налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка осуществляется сравнительный анализ результативности предоставления льгот и результативности применения альтернативных механизмов достижения целей и задач, включающий сравнение объемов расходов местного бюджета в случае применения альтернативных механизмов достижения целей муниципальной программы и (или) целей социально-экономической политики сельского поселения Новая Бинарадка, не относящихся к муниципальным программам и объемом предоставляемых льгот (расчет прироста показателя (индикатора) достижения целей муниципальной программы и (или) целей социально-экономической политики сельского поселения Новая Бинарадка, не относящихся к муниципальным программам на 1 рубль налоговых расходов сельского поселения и на 1 рубль расходов местного бюджета для достижения того же показателя (индикатора) в случае применения альтернативных механизмов).

13. В качестве альтернативных механизмов достижения целей муниципальной программы сельского поселения Новая Бинарадка и (или) целей социально-экономической политики сельского поселения, не относящихся к муниципальным программам сельского поселения, могут учитываться в том числе:

- а) субсидии или иные формы непосредственной финансовой поддержки плательщиков, имеющих право на льготы, за счет местного бюджета;
- б) предоставление муниципальных гарантий сельского поселения по обязательствам плательщиков, имеющих право на льготы;
- в) совершение нормативного регулирования и (или) порядка осуществления контрольно-надзорных функций в сфере деятельности плательщиков, имеющих право на льготы.

14. По итогам оценки эффективности налогового расхода сельского поселения Новая Бинарадка куратор налогового расхода формулирует выводы о достижении целевых характеристик налогового расхода сельского поселения:

- о значимости вклада налогового расхода сельского поселения в достижение соответствующих показателей (индикаторов);
- о наличии или об отсутствии более результативных (менее затратных для местного бюджета) альтернативных механизмов достижения целей и задач.

15. По результатам оценки эффективности соответствующих налоговых расходов куратор налогового расхода сельского поселения Новая Бинарадка формирует общий вывод о степени их эффективности и рекомендации о целесообразности их дальнейшего осуществления.

16. Результаты оценки налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка учитываются при формировании основных направлений бюджетной и налоговой политики сельского поселения, а также при проведении оценки эффективности реализации муниципальных программ сельского поселения Новая Бинарадка.

Приложение № 1 к Порядку формирования перечня налоговых расходов и оценки налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области

#### ПЕРЕЧЕНЬ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ НАЛОГОВЫХ РАСХОДОВ

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Предоставляемая информация	Источник данных
<b>I. Территориальная принадлежность налогового расхода</b>	
1. Наименование муниципального образования	
<b>II. Нормативные характеристики налоговых расходов муниципального образования</b>	
2. Нормативные правовые акты муниципального образования, их структурные единицы, которыми предусматриваются налоговые льготы, освобождения и иные преференции по налогам	Куратор налоговых расходов
3. Условия предоставления налоговых льгот, освобождений и иных преференций для плательщиков налогов, установленные нормативными правовыми актами муниципального образования	Куратор налоговых расходов
4. Целевая категория плательщиков налогов, для которых предусмотрены налоговые льготы, освобождения и иные преференции, установленные нормативными правовыми актами муниципального образования	Куратор налоговых расходов
5. Даты вступления в силу положений нормативных правовых актов муниципального образования, устанавливающих налоговые льготы, освобождения и иные преференции по налогам	Куратор налоговых расходов
6. Даты начала действия, предоставленного нормативными правовыми актами муниципального образования права на налоговые льготы, освобождения и иные преференции по налогам	Куратор налоговых расходов
7. Период действия налоговых льгот, освобождений и иных преференций по налогам, предоставленных нормативными правовыми актами муниципального образования	Куратор налоговых расходов
8. Дата прекращения действия налоговых льгот, освобождений и иных преференций по налогам, установленная нормативными правовыми актами муниципального образования	Куратор налоговых расходов
<b>III. Целевые характеристики налоговых расходов муниципального образования</b>	
9. Наименование налоговых льгот, освобождений и иных преференций по налогам	Куратор налоговых расходов
10. Целевая категория налогового расхода муниципального образования	Куратор налоговых расходов
11. Цели предоставления налоговых льгот, освобождений и иных преференций для плательщиков налогов, установленных нормативными правовыми актами муниципального образования	Куратор налоговых расходов
12. Наименования налогов, по которым предусматриваются налоговые льготы, освобождения и иные преференции, установленные нормативными правовыми актами муниципального образования	Куратор налоговых расходов

13. Вид налоговых льгот, освобождений и иных преференций, определяющий особенности предоставленных отдельным категориям плательщиков налогов преимуществ по сравнению с другими плательщиками	Куратор налоговых расходов
14. Размер налоговой ставки, в пределах которой предоставляются налоговые льготы, освобождения и иные преференции по налогам	Куратор налоговых расходов
15. Показатель (индикатор) достижения целей муниципальных программ и (или) целей социально-экономической политики муниципального образования, не относящихся к муниципальным программам, в связи с предоставлением налоговых льгот, освобождений и иных преференций по налогам	Куратор налоговых расходов
16. Код вида экономической деятельности (по ОКВЭД), к которому относится налоговый расход (если налоговый расход обусловлен налоговыми льготами, освобождениями и иными преференциями для отдельных видов экономической деятельности)	Куратор налоговых расходов
<b>IV. Фискальные характеристики налоговых расходов муниципального образования</b>	
18. Объем налоговых льгот, освобождений и иных преференций, предоставленных для плательщиков налогов, в соответствии с нормативными правовыми актами муниципального образования за отчетный год и за год, предшествующий отчетному году (тыс. рублей)	ФНС России
19. Оценка объема предоставленных налоговых льгот, освобождений и иных преференций для плательщиков налогов на текущий финансовый год, очередной финансовый год и плановый период (тыс. рублей)	Куратор налоговых расходов
20. Численность плательщиков налогов, воспользовавшихся налоговой льготой, освобождением и иной преференцией (единиц), установленными нормативными правовыми актами муниципального образования	ФНС России
21. Базовый объем налогов, задекларированный для уплаты в консолидированный бюджет муниципального образования плательщиками налогов, имеющими право на налоговые льготы, освобождения и иные преференции, установленные нормативными правовыми актами муниципального образования (тыс. рублей)	ФНС России
22. Объем налогов, задекларированный для уплаты в местный бюджет плательщиками налогов, имеющими право на налоговые льготы, освобождения и иные преференции, за 6 лет, предшествующих отчетному финансовому году (тыс. рублей)	ФНС России
23. Результат оценки эффективности налогового расхода	Куратор налогового расхода
24. Оценка совокупного бюджетного эффекта (для стимулирующих налоговых расходов)	Куратор налогового расхода

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ № 26 от 03 июня 2021 года

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 16.12.2013 № 93**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 28.07.2007 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений в сельском поселении Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области по вопросу о внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.11.2020г. Собрание представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области РЕШИЛО:

1. Внести изменения в Генеральный план сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области № 93 от 16.12.2013, изложив его в новой редакции согласно приложениям (далее – изменения в Генеральный план) в следующем составе:

- Положение о территориальном планировании сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области;
- Карта границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области;
- Карта функциональных зон сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области;
- Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области;
- Карта, планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области;
- Обязательное приложение к генеральному плану - сведения о границах населенных пунктов сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области.

2. Опубликовать настоящее решение, а также приложения в газете «Ново-Бинарадский Вестник» и на официальном сайте сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области <http://n.binaradka.stavrs.ru>.

3. Разместить настоящее решение и материалы генерального плана во ДГИС ТП.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Собрания представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области Н.А. Шкайгуров**  
**Глава сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области Н.Ю. Буянова**

Государственное унитарное предприятие Самарской области  
Институт «ТерриТитГражданПроект»  
ЗАКАЗ: Муниципальный район Ставропольский Самарской области от 25.06.2020  
ЗАКАЗЧИК: Администрация сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области

**Изменения в генеральный план сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области**  
**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Самара, 2020 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**1. Общие положения**  
1.1. В соответствии с градостроительным законодательством Генеральный план сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Генеральный план) является документом территориального планирования муниципального образования. Генеральным планом определено, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, назначение территорий сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области в целях обеспечения их устойчивого развития, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.  
1.2. Генеральный план разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Самарской области, Уставом сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, иными нормативными правовыми актами сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области.

1.3. При осуществлении территориального планирования сельского поселения Новая Бинарадка учтены интересы Российской Федерации, Самарской области, муниципального района Ставропольский при реализации полномочий федеральных органов государственной власти, органов государственной власти Самарской области и органов местного самоуправления муниципального района Ставропольский, а также необходимость создания благоприятных условий для реализации на территории Самарской области приоритетных национальных проектов, федеральных и областных целевых программ, программ развития муниципального района Ставропольский.

1.4. Генеральный план разработан на основе Стратегии социально-экономического развития Самарской области, одобренной Советом Правительства Самарской области от 12.07.2017 № 411 «О Стратегии социально-экономического развития Самарской области на период до 2030 года», планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального района Ставропольский и сельского поселения Новая Бинарадка.

1.5. При подготовке Генерального плана учтены:  
– программы, принятые в установленном порядке и реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджета Республики, бюджета муниципального района Ставропольский, бюджета сельского поселения Новая Бинарадка;  
– решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание на территории сельского поселения Новая Бинарадка объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;  
– инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального

комплекса;  
– сведения, содержащиеся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;  
– Схема территориального планирования Самарской области, утвержденная постановлением Правительства Самарской области от 13.12.2007 № 261;  
– Схема территориального планирования муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденная решением Собрания представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 29.05.2010;

1.6. Генеральный план включает:  
– предложение о территориальном планировании сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области;  
– карту границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:25 000);  
– карту функциональных зон сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:25 000, М 1:5000);  
– карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5000).

1.7. Положение о территориальном планировании сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области включает:  
– сведения о территориальном планировании объектов местного значения для размещения объектов местного значения сельского поселения Новая Бинарадка, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

– параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании территории Самарской области, объектов местного значения сельского поселения Новая Бинарадка, за исключением линейных объектов.

1.8. Карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Новая Бинарадка включают:  
– карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5000);  
– карту планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5000).

1.9. На картах планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Новая Бинарадка отображаются планируемые для размещения объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления сельского поселения Новая Бинарадка полномочий по вопросам местного значения сельского поселения и в пределах переданных государственным полномочиям в соответствии с федеральными законами, законами Самарской области, Уставом сельского поселения Новая Бинарадка и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие сельского поселения Новая Бинарадка. Для отображения планируемого размещения линейных объектов, расположенных за границами населенных пунктов, могут применяться как карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Новая Бинарадка, так и карты функциональных зон сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:25 000, М 1:5000).

1.10. Функциональное зонирование территории отображено на картах Генерального плана в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793». Для определения границ функциональных зон может применяться как карта функциональных зон сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:25 000, М 1:5000), так и карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5000).

1.11. Виды объектов местного значения сельского поселения Новая Бинарадка, отображенные на картах планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Новая Бинарадка, соответствуют требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и части 2.1 статьи 5 Закона Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области».

Отображение объектов на картах Генерального плана выполнено в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793».

1.12. Реализация Генерального плана осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами, утверждаемыми Администрацией сельского поселения Новая Бинарадка, и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными правовыми актами Администрации сельского поселения Новая Бинарадка, программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программами комплексного развития социальной инфраструктуры поселения и (или других) инвестиционными программами организаций коммунального комплекса. Указанные мероприятия могут включать:

- подготовку и утверждение документации по планировке территории в соответствии с Генеральным планом;
- принятие в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую;
- создание объектов местного значения сельского поселения Новая Бинарадка на основании документации по планировке территории.

1.13. В случае, если программы, реализуемые за счет средств бюджета сельского поселения Новая Бинарадка, решения органов местного самоуправления сельского поселения Новая Бинарадка, иных главных распорядителей средств бюджета сельского поселения Новая Бинарадка, предусматривающие создание объектов местного значения сельского поселения Новая Бинарадка, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, приняты до утверждения Генерального плана и предусматривают создание объектов местного значения сельского поселения Новая Бинарадка, подпадающих под действие Генерального плана, не на предусмотренных Генеральным планом, или в случае внесения в Генеральный план изменений в части размещения объектов местного значения такие программы и решения подлежат приведению в соответствие с Генеральным планом в двухмесячный срок соответственно с даты их утверждения, даты внесения в них изменений.

1.14. В случае если программы, реализуемые за счет средств бюджета сельского поселения Новая Бинарадка, решения органов местного самоуправления сельского поселения Новая Бинарадка, предусматривающие создание объектов местного значения сельского поселения Новая Бинарадка, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса принимаются после утверждения Генерального плана и предусматривают создание объектов местного значения сельского поселения Новая Бинарадка, подпадающих под действие Генерального плана, но не предусмотренных Генеральным планом, в Генеральный план в пятимесячный срок с даты утверждения таких программ и принятия таких решений вносятся соответствующие изменения.

1.15. В случае, если в Генеральный план внесены изменения, предусматривающие строительство или реконструкцию объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, которые являются объектами местного значения и не включены в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения,

программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, данные программы подлежат приведению в соответствие с Генеральным планом в трехмесячный срок с даты внесения соответствующих изменений в Генеральный план.

1.16. Указанные в настоящем Положении характеристики планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Новая Бинарадка (площадь, протяженность, количество мест и иные) являются ориентировочными и подлежат уточнению в документации по планировке территории и в проектной документации на соответствующие объекты.

1.17. Вновь построенные, прошедшие реконструкцию или капитальный ремонт объекты должны соответствовать требованиям доступности для маломобильных групп населения (в том числе инвалидов-колясочников, инвалидов по слуху и зрению).

1.18. В настоящем Положении в соответствии с требованиями пункта 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации указаны характеристики зон с особыми условиями использования территории в случаях, если размещение планируемого объекта предполагает установление зон с особыми условиями использования территории. Зоны с особыми условиями использования территорий, характеристики которых указаны в настоящем Положении, не являются установленными зонами в соответствии с пунктом 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации и не влекут правовых последствий по ограничению использования земельных участков. Характеристики зон с особыми условиями использования территории для планируемых объектов местного значения указаны в настоящем Положении с учетом требований главы XIX Земельного кодекса Российской Федерации, части 2 статьи 12 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и нормативных правовых актов об отдельных видах зон с особыми условиями использования территорий, действующих на момент разработки настоящего Генерального плана.

1.19. На картах материалов по обоснованию Генерального плана зоны с особыми условиями использования территории отображены в целях обоснования территориального планирования, в том числе обоснования установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов местного значения. Зоны с особыми условиями использования территории отображены на картах материалов по обоснованию Генерального плана с учетом требований главы XIX Земельного кодекса Российской Федерации, части 2 статьи 12 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и нормативных правовых актов об отдельных видах зон с особыми условиями использования территорий, действующих на момент разработки Генерального плана.

Отображение зон с особыми условиями использования территории на картах материалов по обоснованию Генерального плана не влечет ограничения использования земельных участков в соответствующих зонах. В соответствии с пунктом 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации ограничения использования земельных участков в зонах с особыми условиями использования территорий действуют в установленных зонах с особыми условиями использования территорий, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

1.20. Отображение на картах Генерального плана планируемых для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципальных районов Ставропольский не определяет их местоположение, а осуществляется в целях определения функциональных зон их размещения.

1.21. Отображение на картах Генерального плана существующих и планируемых объектов, не являющихся объектами федерального значения, объектами регионального значения, объектами местного значения, осуществляется в информационных целях.

**2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, их основные характеристики и местоположение**

**2.1. Объекты местного значения в сфере физической культуры и массового спорта**

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территории
					Площадь земельного участка, га	Площадь объекта, кв.м	Иные характеристики	
1.	Плоскостные спортивные сооружения	село Новая Бинарадка, ул. Степная	строительство	2025	0,19	-	-	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется

**2.2. Объекты местного значения в сфере культуры**

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территории (ЗСО)
					Площадь земельного участка, га	Площадь объекта, кв.м	Иные характеристики	
1.	Сельский дом культуры	село Новая Бинарадка, ул. Центральная, 36-А	реконструкция	2025	0,35 га	-	увеличение на 100 мест	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется

**2.4. Объекты местного значения в сфере электроснабжения**

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, м	Иные характеристики	
1.	Воздушные линии электропередачи	село Новая Бинарадка, площадка № 1	строительство	2033	0,1	ВЛ – 10(6) кВ	В соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, размер охранной зоны – 10 м по обе стороны от крайних проводов (5 м – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
2.	Воздушные линии электропередачи	село Новая Бинарадка, площадка № 2	строительство	2033	0,2	ВЛ – 10(6) кВ	
3.	Комплектные трансформаторные подстанции	село Новая Бинарадка, площадка № 2	строительство	2033	-	160 кВА – 3 шт	В соответствии с СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 размер санитарно-защитной зоны устанавливается в зависимости от типа (открытые, закрытые), мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений
4.	Комплектные трансформаторные подстанции	село Новая Бинарадка, площадка № 1	строительство	2033	-	160 кВА – 1 шт	

**2.5. Объекты местного значения в сфере водотоотведения**

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
1.	Канализационно-насосная станция	село Новая Бинарадка, площадка № 2	строительство	2030	-	Производительность – 56 куб.м./сут.	В соответствии с СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны зависит от производительности объекта от 15 до 30 метров
2.	Канализационные очистные сооружения	село Новая Бинарадка, за северной частью села	реконструкция	2030	-	400 куб.м./сут	В соответствии с СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны зависит от производительности объекта от 15 до 30 метров
3.	Канализационные сети	село Новая Бинарадка, площадка № 2	строительство	2030	1,2	-	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется

**2.6. Объекты местного значения в сфере водоснабжения**

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
1.	Сети водопровода	село Новая Бинарадка, площадка № 1, площадка № 2	строительство	2030	2,98	-	В соответствии с СанПин 2.1.4.1110-02 ширина санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода: при отсутствии грунтовых вод – не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм; при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.
2.	Сети водопровода	село Новая Бинарадка	реконструкция	2030	17,8	-	

**2.7. Объекты местного значения в сфере газоснабжения**

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
1.	Шкафной газорегуляторный пункт	село Новая Бинарадка: площадка № 2;	строительство	2033	-	1 шт.	В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, охранная зона устанавливается в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ объекта
2.	Газопровод	село Новая Бинарадка	строительство	2033	2,71	-	Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вдоль трасс наружных газопроводов охраняемые зоны устанавливаются в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода; вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны прохода и 2 метров – с противоположной стороны

**2.8. Объекты местного значения в сфере организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения**

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка	Площадь объекта, га	Иные характеристики	
1.	Кладбище	село Новая Бинарадка, за северной границей села	реконструкция	2035	-	0,93	-	В соответствии с СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта – 50 м

**2.9. Объекты местного значения в сфере транспортной инфраструктуры**

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
1.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	село Новая Бинарадка, площадка № 2	строительство	2033	1,73	-	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
		село Новая Бинарадка, площадка № 1	строительство	2033	1,27	-	

**3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района Ставропольский, объектах местного значения сельского поселения Новая Бинарадка, за исключением линейных объектов**

Вид зоны	Тип застройки	Площадь, га	Максимальная этажность застройки	Максимальный размер санитарно-защитной зоны расположенных или планируемых к расположению в зоне объектов (метров) (устанавливается только для производственных, сельскохозяйственных зон и зон специального назначения)
Жилые зоны	-	209,43	3	-
объекты местного значения сельского поселения: - плоскостные спортивные сооружения в селе Новая Бинарадка, ул. Степная, на участке площадью 0,19 га; - канализационно-насосная станция в селе Новая Бинарадка, площадка № 2, производительностью 56 куб.м./сут.; - комплектная трансформаторная подстанция в селе Новая Бинарадка, на площадке № 2, мощностью 160 кВА – 3 шт.; - комплектная трансформаторная подстанция в селе Новая Бинарадка, на площадке № 1, мощностью 160 кВА – 1 шт.; - шкафной газорегуляторный пункт в селе Новая Бинарадка, на площадке № 2 – 1 шт.				
Развитие жилой зоны до 2033 года в селе Новая Бинарадка планируется на следующих площадках: - на площадке, расположенной по ул. Степная, на площади 13,9 га, размещение 53 усадебных участков, ориентировочная площадь жилого фонда 5610 кв.м., ориентировочная численность населения – 159 человек; - на площадке, расположенной по ул. Молодежная, на площади 14,18 га, размещение 80 усадебных участков, ориентировочная площадь жилого фонда 8 400 кв.м., ориентировочная численность населения – 280 человек;				
Общественно-деловые зоны	-	3,27	4	-
объекты местного значения сельского поселения: - сельский дом культуры в селе Новая Бинарадка, по ул. Центральная, 36-А (реконструкция);				
Зоны рекреационного назначения	-	25,73	-	-





№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель в соответствии с данными ЕГРН	Вид разрешенного использования в соответствии с данными ЕГРН	Решение, принятое по результатам анализа	Пояснения
1	2	3	4	5	6
4	Земельные участки входящие в состав единого землепользования 63:32:0000000:113	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Исключается из границ населенного пункта	Земельные участки входят в состав единого землепользования, большая часть которого расположена за границами населенного пункта. Исключение участка из границ населенного пункта осуществляется с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
5	63:32:0000000:9777	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения - "Димитровград - Тольятти" - Новая Бинарадка	Исключается из границ населенного пункта	Большая часть земельного участка расположена за границами населенного пункта. Исключение участка из границ населенного пункта осуществляется с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
6	63:32:0000000:9775	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	под автомобильную дорогу общего пользования регионального или межмуниципального значения "Ульяновск - Самара" - Новая Бинарадка (км 17,78 - км 25,78)	Исключается из границ населенного пункта	Большая часть земельного участка расположена за границами населенного пункта. Исключение участка из границ населенного пункта осуществляется с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
7	Земельные участки входящие в состав единого землепользования 63:32:0000000:213	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	под ВЛ 10 кВ фидер 1 ПС "Мусорка"	Исключается из границ населенного пункта	Земельные участки входят в состав единого землепользования, большая часть которого расположена за границами населенного пункта. Исключение участка из границ населенного пункта осуществляется с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.
8	63:32:0801003:502	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Исключается из границ населенного пункта	Большая часть земельного участка расположена за границами населенного пункта. Исключение участка из границ населенного пункта осуществляется с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

**ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ТЕРРИТОРИЙ, КОТОРЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ВХОДЯЩИХ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ В СОСТАВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или номер кадастрового квартала и описание месторасположения территории, в отношении которой не сформирован земельный участок	Категория земель в соответствии с данными ЕГРН	Вид разрешенного использования в соответствии с данными ЕГРН	Наименование населенного пункта, в границах которого включается земельный участок
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

Земельные участки и территории, которые в результате изменений в Генеральный план включаются в границы населенных пунктов отсутствуют.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

**ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или номер кадастрового квартала и описание месторасположения территории, в отношении которой не сформирован земельный участок	Категория земель в соответствии с данными ЕГРН	Вид разрешенного использования в соответствии с данными ЕГРН	Предлагаемая категория земель, к которой планируется отнести земельный участок в соответствии с проектом изменений в генеральный план
1	2	3	4	5
1	63:32:0801003:501	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения
2	63:32:0000000:11517	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения
3	63:32:0000000:10480	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения
4	Земельные участки входящие в состав единого землепользования 63:32:0000000:113	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения
5	63:32:0000000:9777	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения - "Димитровград - Тольятти" - Новая Бинарадка	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
6	63:32:0000000:9775	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	под автомобильную дорогу общего пользования регионального или межмуниципального значения "Ульяновск - Самара" - Новая Бинарадка (км 17,78 - км 25,78)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
7	Земельные участки входящие в состав единого землепользования 63:32:0000000:213	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	под ВЛ 10 кВ фидер 1 ПС "Мусорка"	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
8	63:32:0801003:502	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения

Приложение № 1 к приказу Ново-Бинарадского Рескома от 23.11.2018 г. № 659

ФОРМА

графического обозначения местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

село Новая Бинарадка

(наименование объекта недвижимости (земли, территории, территории) объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта <sup>а</sup>	Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Новая Бинарадка, село Новая Бинарадка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определена площадью (P +/- Delta P) <sup>б</sup>	3855374±687 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта <sup>а</sup>	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта<sup>а</sup>

1. Система координат		МСК-63			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	X	Y	Средняя квадратическая погрешность измерений (средняя квадратическая погрешность измерений)	Описание обозначения точки по местоположению (наименование)	
					1
1	456365.62	1357302.94	Картометрический метод	0.1	-

2	456361.28	1357297.67	Картометрический метод	0.1	-
3	456360.87	1357297.20	Картометрический метод	0.1	-
4	456359.84	1357296.34	Картометрический метод	0.1	-
5	456358.83	1357295.54	Картометрический метод	0.1	-
6	456357.88	1357294.88	Картометрический метод	0.1	-
7	456357.28	1357294.53	Картометрический метод	0.1	-
8	456355.5	1357293.63	Картометрический метод	0.1	-
9	456353.93	1357293.11	Картометрический метод	0.1	-
10	456352.08	1357292.74	Картометрический метод	0.1	-
11	456350.06	1357292.47	Картометрический метод	0.1	-
12	456346.08	1357291.94	Картометрический метод	0.1	-
13	456342.54	1357291.52	Картометрический метод	0.1	-
14	456339.5	1357291.00	Картометрический метод	0.1	-
15	456306.19	1357287.04	Картометрический метод	0.1	-
16	456279.68	1357284.1	Картометрический метод	0.1	-
17	456132.73	1357267.88	Картометрический метод	0.1	-
18	455938.7	1357255.6	Картометрический метод	0.1	-
19	455712.86	1357228.2	Картометрический метод	0.1	-
20	455661.37	1357208.63	Картометрический метод	0.1	-
21	455555.09	1357195.44	Картометрический метод	0.1	-
22	455544.16	1357195.44	Картометрический метод	0.1	-
23	455534.05	1357195.44	Картометрический метод	0.1	-
24	455521.44	1357196.16	Картометрический метод	0.1	-
25	455505.92	1357193.26	Картометрический метод	0.1	-
26	455475.59	1357190.28	Картометрический метод	0.1	-

27	455465.2	1357190.28	Картометрический метод	0.1	-
28	455449.69	1357192.56	Картометрический метод	0.1	-
29	455348.13	1357156.48	Картометрический метод	0.1	-
30	455346.38	1357155.86	Картометрический метод	0.1	-
31	455335.69	1357180.83	Картометрический метод	0.1	-
32	455333.21	1357186.61	Картометрический метод	0.1	-
33	455250.26	1357380.32	Картометрический метод	0.1	-
34	455246.73	1357388.56	Картометрический метод	0.1	-
35	455245.54	1357391.35	Картометрический метод	0.1	-
36	455244.8	1357393.09	Картометрический метод	0.1	-
37	455218.43	1357380.50	Картометрический метод	0.1	-
38	455204.09	1357374.25	Картометрический метод	0.1	-
39	455202.02	1357375.23	Картометрический метод	0.1	-
40	455185.85	1357382.95	Картометрический метод	0.1	-
41	455169.68	1357389.85	Картометрический метод	0.1	-
42	455156.52	1357395.48	Картометрический метод	0.1	-
43	455126.98	1357399.36	Картометрический метод	0.1	-
44	455117.14	1357400.65	Картометрический метод	0.1	-
45	455116.1	1357400.56	Картометрический метод	0.1	-
46	455085.65	1357398.45	Картометрический метод	0.1	-
47	455078.9	1357395.85	Картометрический метод	0.1	-
48	455073.68	1357393.84	Картометрический метод	0.1	-
49	455068.46	1357391.84	Картометрический метод	0.1	-
50	455064.94	1357390.48	Картометрический метод	0.1	-
51	455061.41	1357388.13	Картометрический метод	0.1	-

Примечание: Земельные участки, указанные в пунктах 1, 2, 3, 4, 8 в соответствии с действующим генеральным планом расположены за границами населенного пункта и имеют категорию земель «земли сельскохозяйственного назначения». При подготовке проекта изменений в генеральный план выявлено, что граница населенного пункта пересекает границы указанных земельных участков в связи с чем часть земельных участков находится в границах населенного пункта. Проектом изменений в генеральный план исключены участки из границ населенного пункта. Исключение участка из границ населенного пункта осуществляется с целью приведения в соответствие с требованиями пункта 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

**ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ИМЕЮЩИХ В СООТВЕТСТВИИ СО СВЕДЕНИЯМИ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ КАТЕГОРИЮ «ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ», КОТОРЫЕ В СООТВЕТСТВИИ С ДЕЙСТВУЮЩИМ ГЕНЕРАЛЬНЫМ ПЛАНом ПОСЕЛЕНИЯ И ПРОЕКТОМ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПЛАН НЕ ВХОДЯТ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель в соответствии с данными ЕГРН	Вид разрешенного использования в соответствии с данными ЕГРН	Предлагаемая категория земель, к которой планируется отнести земельный участок с учетом функционального зонирования территории
1	2	3	4	5
11	63:32:0000000:9588	Земли населенных пунктов	Для размещения промышленных объектов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
22	63:32:0000000:11439	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
33	63:32:0803006:613	Земли населенных пунктов	индивидуальное садоводство	Земли сельскохозяйственного назначения

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости земельный участок, указанный в приложении 4, имеет категорию «земли населенных пунктов».

Согласно части 1 статьи 8 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

В соответствии действующим генеральным планом поселения указанный земельный участок в границах населенного пункта поселения не включен. Проект изменений в генеральный план также не включает его в границы населенного пункта.

Таким образом, земельный участок, указанный в таблице не является предметом согласования с Правительством Самарской области в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 25 ГрК РФ, так как в соответствии с проектом изменений в генеральный план земельный участок остается за границей населенного пункта.

После утверждения проекта изменений в генеральный план и внесения в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов категория земель указанных земельных участков предлагается изменить на категорию, указанную в настоящем приложении.

52	45504.92	1357385.2	Картометрический метод	D.1	-
53	455048.44	1357381.28	Картометрический метод	D.1	-
54	455046.92	1357380.36	Картометрический метод	D.1	-
55	455044.6	1357377.84	Картометрический метод	D.1	-
56	455038.13	1357370.09	Картометрический метод	D.1	-
57	455036.37	1357366.06	Картометрический метод	D.1	-
58	455032.84	1357359.81	Картометрический метод	D.1	-
59	455030.74	1357356.9	Картометрический метод	D.1	-
60	455027.57	1357352.55	Картометрический метод	D.1	-
61	455006.54	1357344.89	Картометрический метод	D.1	-
62	454984.4	1357340.62	Картометрический метод	D.1	-
63	454977.14	1357338.77	Картометрический метод	D.1	-
64	454967.95	1357328.61	Картометрический метод	D.1	-
65	454965.12	1357326.1	Картометрический метод	D.1	-
66	454962.64	1357324.71	Картометрический метод	D.1	-
67	454955.19	1357320.54	Картометрический метод	D.1	-
68	454940.7	1357316.7	Картометрический метод	D.1	-
69	454931.69	1357312.86	Картометрический метод	D.1	-
70	454928.68	1357311.58	Картометрический метод	D.1	-
71	454928.48	1357311.48	Картометрический метод	D.1	-
72	454924.96	1357309.88	Картометрический метод	D.1	-
73	454917.1	1357300.9	Картометрический метод	D.1	-
74	454905.37	1357294.92	Картометрический метод	D.1	-
75	454898.74	1357291.51	Картометрический метод	D.1	-
76	454894.59	1357287.06	Картометрический метод	D.1	-

77	454893.35	1357285.1	Картометрический метод	D.1	-
78	454891.65	1357284.32	Картометрический метод	D.1	-
79	454891.79	1357280.26	Картометрический метод	D.1	-
80	454891.84	1357303.84	Картометрический метод	D.1	-
81	454891.93	1357313.78	Картометрический метод	D.1	-
82	454894.01	1357537.49	Картометрический метод	D.1	-
83	454730.63	1357548.52	Картометрический метод	D.1	-
84	454729.55	1357533.29	Картометрический метод	D.1	-
85	454664.51	1357538.43	Картометрический метод	D.1	-
86	454645.34	1357554.42	Картометрический метод	D.1	-
87	454571.9	1357559.24	Картометрический метод	D.1	-
88	454570	1357462.81	Картометрический метод	D.1	-
89	454512.58	1357456.57	Картометрический метод	D.1	-
90	454510.23	1357409.46	Картометрический метод	D.1	-
91	454578.82	1357315.2	Картометрический метод	D.1	-
92	454656.7	1357208.19	Картометрический метод	D.1	-
93	454660.98	1357202.31	Картометрический метод	D.1	-
94	454652.84	1357200.41	Картометрический метод	D.1	-
95	454638.08	1357193.45	Картометрический метод	D.1	-
96	454623.62	1357186.74	Картометрический метод	D.1	-
97	454612.78	1357184.97	Картометрический метод	D.1	-
98	454589.66	1357176.59	Картометрический метод	D.1	-
99	454558.03	1357173.38	Картометрический метод	D.1	-
100	454500.5	1357154	Картометрический метод	D.1	-
101	454469.86	1357149.34	Картометрический метод	D.1	-

102	454461.48	1357148.07	Картометрический метод	D.1	-
103	454459.6	1357147.79	Картометрический метод	D.1	-
104	454431.44	1357144.76	Картометрический метод	D.1	-
105	454423.14	1357141.67	Картометрический метод	D.1	-
106	454416.78	1357139.32	Картометрический метод	D.1	-
107	454412.48	1357140.74	Картометрический метод	D.1	-
108	454403.88	1357143.55	Картометрический метод	D.1	-
109	454383.36	1357142.95	Картометрический метод	D.1	-
110	454370.6	1357144.18	Картометрический метод	D.1	-
111	454364.6	1357144.76	Картометрический метод	D.1	-
112	454346.86	1357152.29	Картометрический метод	D.1	-
113	454338.08	1357154.85	Картометрический метод	D.1	-
114	454326.14	1357162.54	Картометрический метод	D.1	-
115	454299.38	1357172.89	Картометрический метод	D.1	-
116	454292.98	1357175.35	Картометрический метод	D.1	-
117	454273.36	1357182.75	Картометрический метод	D.1	-
118	454250.24	1357193.96	Картометрический метод	D.1	-
119	454245.17	1357196.41	Картометрический метод	D.1	-
120	454230.86	1357204.39	Картометрический метод	D.1	-
121	454225.04	1357212.93	Картометрический метод	D.1	-
122	454212.62	1357214.28	Картометрический метод	D.1	-
123	454207.92	1357215.85	Картометрический метод	D.1	-
124	454182.78	1357234.28	Картометрический метод	D.1	-
125	454179.12	1357235.9	Картометрический метод	D.1	-
126	454162.42	1357243.89	Картометрический метод	D.1	-

127	454162.42	1357245.11	Картометрический метод	D.1	-
128	454162.4	1357251.2	Картометрический метод	D.1	-
129	454155.5	1357252.06	Картометрический метод	D.1	-
130	454135.1	1357251.9	Картометрический метод	D.1	-
131	454126.8	1357251.8	Картометрический метод	D.1	-
132	454126.8	1357267.68	Картометрический метод	D.1	-
133	454128.11	1357296.05	Картометрический метод	D.1	-
134	454131.06	1357324.4	Картометрический метод	D.1	-
135	454126.75	1357332	Картометрический метод	D.1	-
136	454112.94	1357374.06	Картометрический метод	D.1	-
137	454100.09	1357413.19	Картометрический метод	D.1	-
138	454117.22	1357424.78	Картометрический метод	D.1	-
139	454125.25	1357430.61	Картометрический метод	D.1	-
140	454097.93	1357509.18	Картометрический метод	D.1	-
141	454087.31	1357542.66	Картометрический метод	D.1	-
142	454077.24	1357538.63	Картометрический метод	D.1	-
143	454072.89	1357552.67	Картометрический метод	D.1	-
144	454067.72	1357571.08	Картометрический метод	D.1	-
145	454059.4	1357599.57	Картометрический метод	D.1	-
146	454058.32	1357604.62	Картометрический метод	D.1	-
147	454053.05	1357623.89	Картометрический метод	D.1	-
148	454052.03	1357627.09	Картометрический метод	D.1	-
149	454037.6	1357672.37	Картометрический метод	D.1	-
150	454045.38	1357674.86	Картометрический метод	D.1	-
151	454031.38	1357722.19	Картометрический метод	D.1	-

152	453960.5	1357947.46	Картометрический метод	D.1	-
153	453951.08	1357990.16	Картометрический метод	D.1	-
154	453940.35	1358052.77	Картометрический метод	D.1	-
155	453934.64	1358139.18	Картометрический метод	D.1	-
156	453915.06	1358358.22	Картометрический метод	D.1	-
157	453914.35	1358366	Картометрический метод	D.1	-
158	453904.5	1358366.55	Картометрический метод	D.1	-
159	453909.1	1358364.55	Картометрический метод	D.1	-
160	453971.9	1358361.45	Картометрический метод	D.1	-
161	453984.5	1358359.85	Картометрический метод	D.1	-
162	453989.09	1358373.4	Картометрический метод	D.1	-
163	454053.52	1358560.4	Картометрический метод	D.1	-
164	454163.5	1358571.7	Картометрический метод	D.1	-
165	454212.22	1358565.64	Картометрический метод	D.1	-
166	454256.02	1358694.05	Картометрический метод	D.1	-
167	454260.16	1358694.38	Картометрический метод	D.1	-
168	454289.59	1358792.49	Картометрический метод	D.1	-
169	454311.29	1358864.63	Картометрический метод	D.1	-
170	454342.27	1358857.98	Картометрический метод	D.1	-
171	454396.78	1358845.94	Картометрический метод	D.1	-
172	454423.62	1358946.71	Картометрический метод	D.1	-
173	454488.94	1358841.33	Картометрический метод	D.1	-
174	454555.66	1358832.6	Картометрический метод	D.1	-
175	454630.06	1358829.46	Картометрический метод	D.1	-
176	454704.78	1358821.08	Картометрический метод	D.1	-

177	454758.92	1358818.29	Картометрический метод	D.1	-
178	454797.32	1358821.08	Картометрический метод	D.1	-
179	454840.66	1358827.51	Картометрический метод	D.1	-
180	454875.16	1358834.64	Картометрический метод	D.1	-
181	454898.92	1358842.17	Картометрический метод	D.1	-
182	454949.68	1358864.37	Картометрический метод	D.1	-
183	454970.36	1358868.71	Картометрический метод	D.1	-
184	455047.02	1358869.39	Картометрический метод	D.1	-
185	455109.98	1358873.5	Картометрический метод	D.1	-
186	455203.74	1358873.16	Картометрический метод	D.1	-
187	455296.7	1358871.78	Картометрический метод	D.1	-
188	455328.24	1358872.21	Картометрический метод	D.1	-
189	455375.02	1358892.46	Картометрический метод	D.1	-
190	455490.94	1358986.13	Картометрический метод	D.1	-
191	455551.02	1359051.2	Картометрический метод	D.1	-
192	455582.66	1359078.03	Картометрический метод	D.1	-
193	455669.28	1359151.6	Картометрический метод	D.1	-
194	455696.08	1359158.3	Картометрический метод	D.1	-
195	455699.05	1359158.04	Картометрический метод	D.1	-
196	455728.18	1359154.7	Картометрический метод	D.1	-
197	455755.58	1359138.98	Картометрический метод	D.1	-
198	455761.68	1359135.48	Картометрический метод	D.1	-
199	455828.86	1359081.84	Картометрический метод	D.1	-
200	455834.89	1359087	Картометрический метод	D.1	-
201	455860.22	1359056.79	Картометрический метод	D.1	-

202	455863.58	1359054.11	Картометрический метод	D.1	-
203	455954.44	1358981.55	Картометрический метод	D.1	-
204	455955.68	1358980.56	Картометрический метод	D.1	-
205	456108.71	1358983.36	Картометрический метод	D.1	-
206	456077.63	1358911.98	Картометрический метод	D.1	-
207	456067.26	1358796.52	Картометрический метод	D.1	-
208	456098.98	1358731.27	Картометрический метод	D.1	-
209	456194.1	1358535.54	Картометрический метод	D.1	-
210	456195.42	1358532.84	Картометрический метод	D.1	-
211	456198.4	1358533.98	Картометрический метод	D.1	-
212	456216.9	1358537.6	Картометрический метод	D.1	-
213	456280.18	1358534.22	Картометрический метод	D.1	-
214	456281.16	1358539.81	Картометрический метод	D.1	-
215	456330.8	1358561.49	Картометрический метод	D.1	-
216	456371.36	1358581.07	Картометрический метод	D.1	-
217	456492.16	1358622.23	Картометрический метод	D.1	-
218	456508.28	1358627.39	Картометрический метод	D.1	-
219	456533.33	1358635.99	Картометрический метод	D.1	-
220	456533.4	1358617	Картометрический метод	D.1	-
221	456525.57	1358699.62	Картометрический метод	D.1	-
222	456538.68	1358620.51	Картометрический метод	D.1	-
223	456548.5	1357994	Картометрический метод	D.1	-
224	456574.22	1357862.9	Картометрический метод	D.1	-
225	456568.1	1357788	Картометрический метод	D.1	-
226	456576.92	1357752.3	Картометрический метод	D.1	-

227	456516	1357702	Картометрический метод	D.1	-
228	456518.7	1357523.1	Картометрический метод	D.1	-
229	456492.58	1357518.06	Картометрический метод	D.1	-
230	456475.4	1357492.09	Картометрический метод	D.1	-
231	456451.44	1357462.96	Картометрический метод	D.1	-
232	456450.66	1357461.86	Картометрический метод	D.1	-
233	456450.52	1357461.66	Картометрический метод	D.1	-
234	456450.4	1357461.51	Картометрический метод	D.1	-
235	456448.85	1357459.35	Картометрический метод	D.1	-
236	456447.54	1357457.52	Картометрический метод	D.1	-
237	456445.95	1357455.3	Картометрический метод	D.1	-
238	456444.42	1357453.18	Картометрический метод	D.1	-
239	456442.44	1357450.4	Картометрический метод	D.1	-
240	456440.68	1357447.94	Картометрический метод	D.1	-
24					

Table with columns for object ID, coordinates, area, and method. Contains rows 269-326.

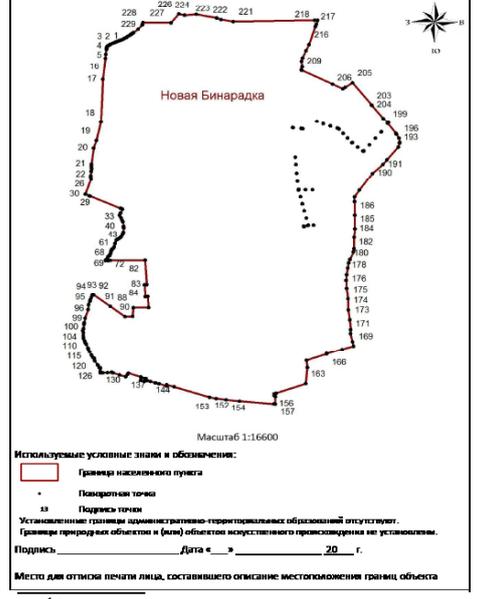
Table with columns for object ID, coordinates, area, and method. Contains rows 327-377.

Table 3: Сведения о характеристиках точек (частей) границы объекта. Columns: 1-5.

Table 3: Сведения о характеристиках точек (частей) границы объекта. Columns: 1-8.

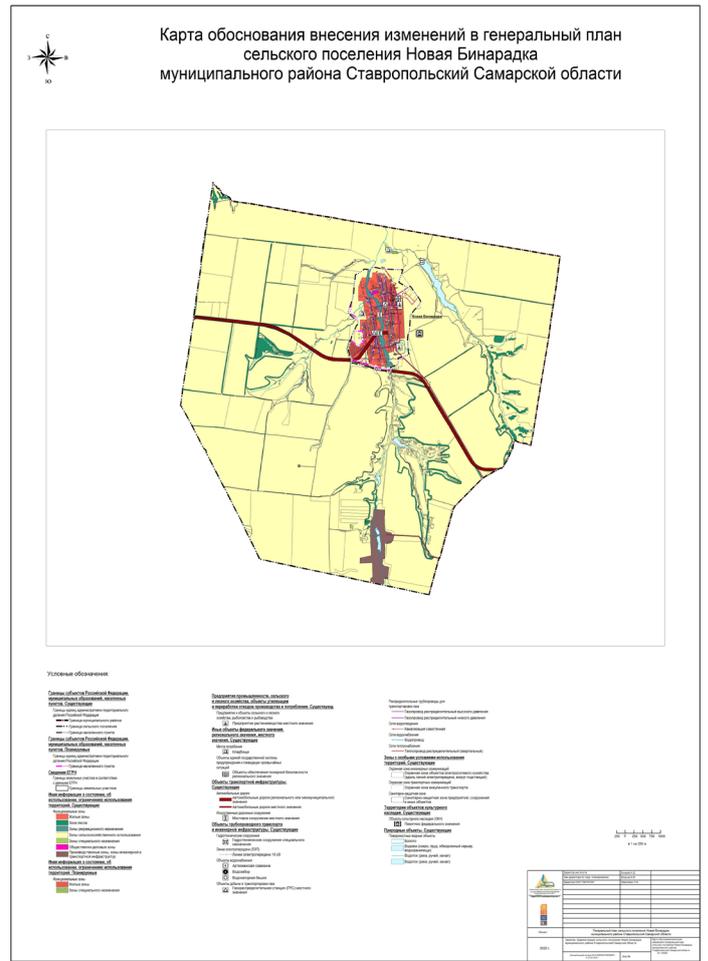
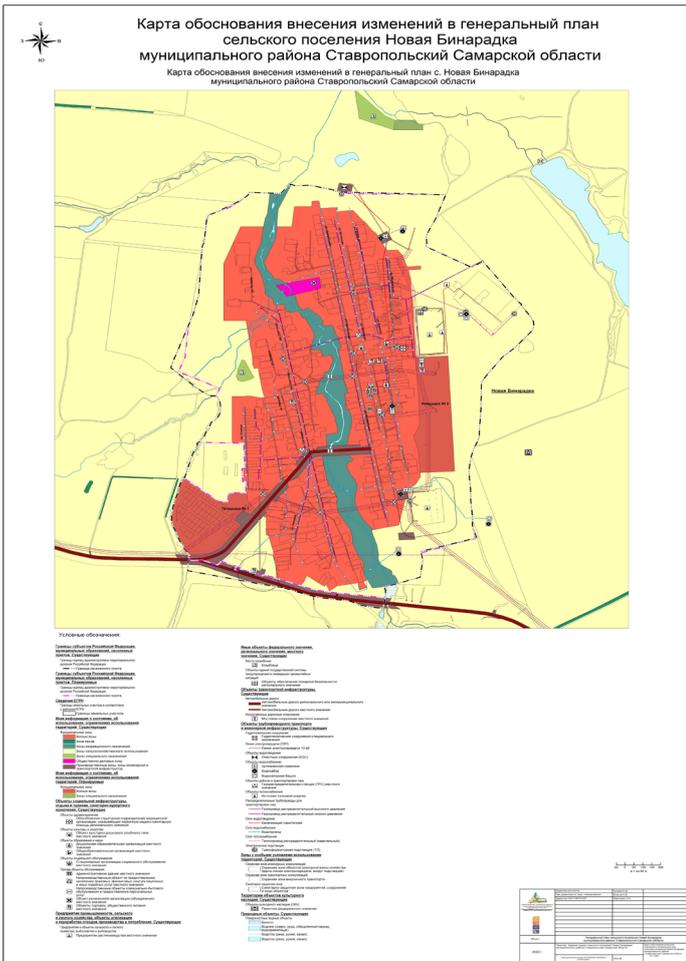
Table 3: Сведения о характеристиках точек (частей) границы объекта. Columns: 1-8.

Раздел 4. План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения: Граница населенного пункта, Пункт опорной точки, Подъемы terrain. Includes explanatory text for the map symbols and a signature line.





**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №27 от 11 июня 2021 года

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ НАЛОГОВЫХ РАСХОДОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии со статьей 174.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 11 июня 2021 года №26 «Об утверждении Порядка оценки налоговых расходов

сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области», постановляю:

1. Утвердить Перечень налоговых расходов сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (Приложение №1).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ново – Бинарадский Вестник» и на официальном сайте администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет <http://n.binaradka.stavrsp.ru>.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2021 года.

Глава сельского поселения Новая Бинарадка Н.Ю.Буанова

Приложение №1 к Постановлению администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 11.06.2021г.№27

**ПЕРЕЧЕНЬ НАЛОГОВЫХ РАСХОДОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Налог	Наименование налогового расхода сельского поселения	Нормативные правовые акты сельского поселения, их структурные единицы, которыми предусматриваются льготы	Категория налогоплательщиков, для которых предусмотрены льготы	Условия предоставления льгот	Дата начала действия предоставленного нормативными правовыми актами сельского поселения права на льготы	Дата вступления в силу нормативных правовых актов сельского поселения, отменяющих льготы	Наименование муниципальной программы, ведомственной целевой программы, цели социально-экономической политики сельского поселения, не относящейся к муниципальным программам, ведомственным целевым программам	Наименование структурного элемента муниципальной программы, ведомственной целевой программы, в целях реализации которых предоставляются льготы	Наименование куратора налогового расхода сельского поселения
Земельный налог с физических лиц	Освобождение от налогообложения земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении	Решение Собраний Представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 17.03.2016 №31 (в ред. от 25.06.2019 № 153) «О земельном налоге на территории сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области», пункт 11.1	Ветераны, участники и инвалиды Великой Отечественной войны, проживающие и зарегистрированные на территории сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области	В отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении	17.03.2016 (в редакции от 25.06.2019)	не установлена	Создание благоприятных условий для ветеранов, участников и инвалидов Великой Отечественной войны в сельском поселении Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, снижение налогового бремени налогоплательщиков	-	Администрация сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области
Налог на имущество физических лиц	Освобождение от налогообложения в размере, подлежащем уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и используемого в предпринимательской деятельности	Решение Собраний Представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области «О налоге на имущество физических лиц на территории сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области» от 17.03.2016 №32 (в редакции от 25.06.2019 N 154)	Налогоплательщик - индивидуальный предприниматель	По заявлению налогоплательщика при одновременном соблюдении следующих условий: 1) налогоплательщик - индивидуальный предприниматель, средняя численность работников которого не превышает 100 человек и доходы которого по данным бухгалтерского учета без учета налога на добавленную стоимость не превысили 60 млн. рублей (с 2014 года с учетом утвержденного на соответствующий год коэффициента-дефлятора); 2) за истекший налоговый период средняя заработная плата работников составила не менее 1,5 прожиточного минимума в месяц, утвержденного постановлениями Правительства Самарской области; 3) в истекшем налоговом периоде 80% доходов индивидуального предпринимателя, от всех доходов, определенных по данным бухгалтерского учета, являются доходами, получаемыми по видам экономической деятельности, не относящимся к разделу J (Финансовая деятельность), классу 70 раздела K (Операции с недвижимым имуществом) и разделу С (Добыча полезных ископаемых) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, принятым постановлением Госстандарта России от 06.11.2001 N 454-ст.	от 17.03.2016 (в редакции от 25.06.2019)	не установлена	Создание благоприятных условий для развития предпринимательской деятельности в сельском поселении Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, снижение налогового бремени налогоплательщиков	-	Администрация сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области