



Ново-Бинарадский Вестник

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 23 от 08.07. 2022 года

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 02.02.2022Г. №4 «ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ СЛУЧАЕВ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ БАНКОВСКОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ КОНТРАКТОВ, ПРЕДМЕТОМ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ ПОСТАВКА ТОВАРОВ, ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ, ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ»

В соответствии с частью 2 статьи 35 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.09.2014 № 963 «Об осуществлении банковского сопровождения контрактов», руководствуясь Уставом сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, администрация сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации сельского поселения Новая Бинарадка от 02.02.2022г. №4 «Об определении случаев осуществления банковского сопровождения контрактов, предметом которых является поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг для обеспечения муниципальных нужд сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области», изложив п. 1.1 и 1.2 постановления сельского поселения от 02.02.2022г. №4 «Об определении случаев осуществления банковского сопровождения контрактов, предметом которых является поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг для обеспечения муниципальных нужд сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области» в следующей редакции:

1.1 в отношении банковского сопровождения контракта, заключающегося в проведении банком, привлеченным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) или заказчиком, мониторинга расчетов в рамках исполнения контракта не менее 200 млн. рублей;

1.2 в отношении банковского сопровождения контракта, предусматривающего привлечение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) или заказчиком банка в целях оказания услуг, позволяющих обеспечить соответствие принимаемых товаров, работ (их результатов) услуг условиям контракта не менее 5 млрд. рублей.

2. Постановление подлежит официальному опубликованию (обновлению) в газете «Ново – Бинарадский Вестник» и на официальном сайте администрации сельского поселения Новая Бинарадка в сети интернет <http://n.binaradka.stavsr.ru>

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области Н.М. Буянова

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ № 23 от 04.07.2022 г.

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМ И ПРАВИЛ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 45.1 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021 № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территории муниципальных образований», Законом Самарской области от 13.06.2018 № 48-ГД «О порядке определения границ, прилегающих территорий для целей благоустройства в Самарской области», Собрание Представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемые Нормы и правила по благоустройству территории сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области в новой редакции.

2. Считать утратившими силу Решения Собрания Представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 08.04.2020г. № 198, от 15.07.2020г. № 210.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Ново-Бинарадский Вестник» и на официальном сайте администрации сельского поселения Новая Бинарадка в сети интернет <http://n.binaradka.stavsr.ru>.

4. Решение вступает в силу со после его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области Н.А. Шкайдунова
Глава сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области Н.М. Буянова

Приложение к Решению Собрания Представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 04.07.2022 № 23

НОРМЫ И ПРАВИЛА ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Глава 1. Общие положения

Раздел 1. Основные параметры и понятия

1.1. Нормы и правила по благоустройству территории сельского поселения Новая Бинарадка (далее – Нормы) устанавливают основные параметры и необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания безопасной, удобной и привлекательной сельской среды, устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере внешнего благоустройства, определяют порядок содержания территорий поселения, как для физических, так и для юридических лиц. Основными задачами правил благоустройства территории сельского поселения Новая Бинарадка являются формирование комфортной, современной среды, обеспечение и повышение комфортности условий проживания жителей сельского поселения, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния, содержание и обеспечение сохранности элементов благоустройства, формирование архитектурного облика с учетом особенностей пространственной организации, исторических традиций и природного ландшафта, установление определенных требований к благоустройству и элементам благоустройства, установление перечня мероприятий по благоустройству, порядка и периодичности их проведения; обеспечение доступности территории сельского поселения Новая Бинарадка, объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставление услуг для инвалидов и иных лиц, испытывающих затруднения при самостоятельном передвижении (далее-МГН), получение ими услуг, необходимой информации или при ориентировании в пространстве, создание условий для ведения здорового образа жизни жителей села, включая активный досуг и отдых, физическое развитие.

Основными мероприятиями по благоустройству территории сельского поселения Новая Бинарадка могут быть мероприятия, реализуемые в рамках развития сельской среды и благоустройства территории муниципального образования, в том числе выполнение дендрологических изысканий, научно-исследовательских и изыскательских работ, разработка концепций и стратегий, проектирование, создание, реконструкция, капитальный ремонт объектов благоустройства, реконструктивные и земляные работы, снос (демонтаж), модернизация, восстановление, ремонт, ямочный ремонт, текущий ремонт, содержание, в том числе уборка, покос, вырубка и полив, объектов и элементов благоустройства, обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории сельского поселения Новая Бинарадка.

1.2. Нормы могут применяться для применения при проектировании, контроле за осуществле-

нием мероприятий по благоустройству территорий, эксплуатации благоустроенных территорий. 1.3. Нормы являются обязательными для исполнения органами, организациями, объединениями и иными юридическими лицами, независимо от их организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности, а также гражданами и должностными лицами, находящимися и (или) осуществляющими свою деятельность на территории сельского поселения Новая Бинарадка.

1.4. В настоящих Нормы использованы ссылки на следующие нормативные документы:
СП 42.13330.2016. «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СП 82.13330.2016. «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75»;

СП 476.1325800.2020. «Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов».

СП 475.1325800.2020. «Свод правил. Парки. Правила градостроительного проектирования и благоустройства»;

СП 45.13330.2017. «Свод правил. Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87»;

СП 48.13330.2019. «Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004»;

СП 116.13330.2012. «Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003»;

СП 104.13330.2016. «Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85»;

СП 140.13330.2012 «Свод правил. Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения»;

СП 136.13330.2012. «Свод правил. Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения»;

СП 138.13330.2012. «Свод правил. Общие положения здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования»;

СП 137.13330.2012. «Свод правил. Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования»;

СП 403.1325800.2018. «Свод правил. Территории производственного назначения. Правила проектирования благоустройства»;

СП 32.13330.2018 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85»;

СП 31.13330.2012 «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*»;

СП 124.13330.2012. «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41.02.03-2003»;

СП 124.13330.2012. «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41.02.03-2003»;

СП 34.13330.2011 «Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*»;

СП 52.13330.2016. «Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*»;

СП 50.13330.2012. «Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003»;

СП 51.13330.2011 «Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003»;

СП 53.13330.2019 «Свод правил. Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения (СНиП 30-02-97* Планировка и застройка территории садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения)»;

СП 118.13330.2012* «Свод правил. Общие положения здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009»;

СП 54.13330.2016 «Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003»;

СП 251.1325800.2016 «Свод правил. Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования»;

СП 252.1325800.2016 «Свод правил. Здания дошкольных общеобразовательных организаций. Правила проектирования»;

СП 158.1333.2016 «Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»;

СП 113.13330.2016 «Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*»;

СП 132.13330.2011 «Свод правил. Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования»;

СП 18.13330.2019 «Свод правил. Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (СНиП II-89-80* «Генеральные планы предприятий»)»;

СП 19.13330.2019 «Свод правил. Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка (СНиП II-97-76* «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»)»;

СанПиН 2.1/2.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территории городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

СП 17.13330.2011 «СНиП II-26-76. Кровли. Нормы проектирования». СП 20.13330.2011 «СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия». СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-012001».

СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест». СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений». СП 52.13330.2010 «СНиП 23-05-95*.

Естественное и искусственное освещение». СН 541-82 «Инструкция по проектированию наружного освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов».

СанПиН 2.1.5.980-00. 2.1.5. Воздуоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод. Санитарные правила и нормы».

ГОСТ Р 52024-2003 «Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования»;

ГОСТ 33602-2015 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Термины и определения»;

ГОСТ Р 52025-2003 «Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Требования безопасности потребителей»;

ГОСТ Р 58207-2018/ISO/IEC Guide 50:2014 «Аспекты безопасности. Руководящие указания по вопросам безопасности детей, рассматриваемым в стандартах и технических условиях»;

ГОСТ 34614.1-2019 (EN 1176-1:2017) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 1. Общие требования безопасности и методы испытаний»;

ГОСТ 34614.2-2019 (EN 1176-2:2017) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 2. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний качелей»;

ГОСТ 34614.3-2019 (EN 1176-3:2017) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 3. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний горок»;

ГОСТ 34614.4-2019 (EN 1176-4:2017) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 4. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний канатных дорог»;

ГОСТ 34614.5-2019 (EN 1176-5:2017) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 5. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний каруселей»;

ГОСТ 34614.6-2019 (EN 1176-6:2017) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 6. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний качалок»;

ГОСТ 34614.7-2019 (EN 1176-7:2017) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 7. Руководство по установке, контролю, техническому обслуживанию и эксплуатации»;

ГОСТ 34614.10-2019 (EN 1176-10:2008) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 10. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний для полностью закрытого игрового оборудования»;

ГОСТ 34614.11-2019 (EN 1176-11:2017) «Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 11. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний пространственных игровых сетей»;

ГОСТ 34615-2019 (EN 1177:2018) «Покрывала ударопоглощающие игровых площадок. Определение критической высоты падения»;

ГОСТ Р 55677-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытаний. Общие требования»;

ГОСТ Р 55678-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытаний спортивно-развивающего оборудования»;

ГОСТ Р 55679-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации»;

ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы благоустройства»;

ГОСТ 33128-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Технические требования»;

ГОСТ Р 52289-2019 «Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»;

ГОСТ 33127-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация»;

ГОСТ Р 52607-2006 «Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования»;

ГОСТ 26213-91 «Государственный стандарт Союза ССР. Почвы. Методы определения органического вещества»;

ГОСТ Р 17.4.3.04-85 «Государственный стандарт Союза ССР. Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения»;

ГОСТ Р 53381-2009 «Государственный стандарт Российской Федерации. Почвы и грунты. Грунты питательные. Технические условия»;

ГОСТ 17.5.3.06-85 «Государственный стандарт Союза ССР. Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ»;

ГОСТ 32110-2013 (ISO 11094:1991) «Межгосударственный стандарт. Шум машин. Испытания на шум бытовых и профессиональных газонокосилок с двигателем, газонных и садовых тракторов с устройствами для косшения»;

ГОСТ Р 17.4.3.07-2001 «Охрана природы. Почвы. Требования к свойствам осадков сточных вод при использовании их в качестве удобрений»;

ГОСТ 28329-89 «Государственный стандарт Союза ССР. Озеленение городов. Термины и определения»;

ГОСТ 24835-81 «Государственный стандарт Союза ССР. Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия»;

ГОСТ 24909-81 «Государственный стандарт Союза ССР. Саженцы деревьев и декоративных лиственных пород. Технические условия»;

ГОСТ 25769-83 «Государственный стандарт Союза ССР. Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. ГОСТ 24835-81 «Государственный стандарт Союза ССР. Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия»;

ГОСТ Р 59370-2021 «Национальный стандарт Российской Федерации. «Зеленые стандарты». Посадочный материал декоративных растений»;

ГОСТ Р 51232-81 «Государственный стандарт Союза Российской Федерации. Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества»;

ГОСТ Р 55935-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия – произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства»;

ГОСТ Р 58967- 2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия»;

ГОСТ Р 52875- 2018 «Национальный стандарт Российской Федерации. Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению. Технические условия»;

ГОСТ 24940- 2016 «Национальный стандарт. Здания и сооружения. Методы измерения освещенности»;

ГОСТ Р 55706- 2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Освещение наружное утилитарное. Классификация и нормы»;

ГОСТ 24940- 2016 «Национальный стандарт Российской Федерации. Освещение наружное утилитарное дорог и пешеходных зон. Нормы»;

Технический регламент Евразийского экономического союза «О безопасности оборудования для детских игровых площадок» (ТР УАЭС 042/2017).

1.5. В настоящих Нормативах применяются следующие термины с соответствующими определениями: Благоустройство территории – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территории населенных пунктов и расположенных на такой территории объектов, в том числе территории общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

Прилегающая территория – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

Элементы благоустройства – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории. Кроме того, к элементам благоустройства территорий муниципальных образований могут быть также отнесены внешние поверхности зданий, строений, сооружений (в том числе декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, различные виды оборудования и оформления, изображения, архитектура-строительные изделия и иной декор, оконные и дверные проемы, витрины, витрины, козырьки, навесы, тамбуры, входные площадки, лестницы, пандусы, ограждения и перила, балконы, лоджии, входные группы, цоколи, террасы, веранды и иные элементы, иные внешние поверхности фасадов, крыш). К элементам благоустройства относятся покрытия объектов благоустройства (в том числе резиновые, синтетические, песчаное, грунтовое, гравийное, деревянное, тротуарная плитка, асфальтобетонное, асфальтовое, щебеночное, газон, искусственный газон, экопалитки, газонные решетки), направляющие дорожные устройства, стационарные искусственные неровности, стационарные шумовые полосы, вертикальная и горизонтальная разметки, рельеф и элементы организации рельефа. Следует отметить к элементам благоустройства элементы сопряжений покрытий (в том числе бортовые каналы бордюры, линейные разделители, санукты борта, подпорные стенки, мостики, лестницы, пандусы), сборные искусственные неровности, сборные шумовые полосы, элементы сохранения и защиты корневой системы элементов озеленения (в том числе прикопы, пристовольные лунки, пристовольные решетки, защитные пристовольные ограждения), ограждения, ограждающие устройства, ограждающие элементы, придорожные экраны, въездные группы, система наружного освещения (в том числе утилитарное наружное освещение, архитектурно-художественное освещение, праздничное освещение (иллюминация), элементы освещения (в том числе источники света, осветительные приборы и установки наружного освещения всех видов, включая уличные, архитектурные, ландшафтные, декоративные, фонтанные, фонтанно-кранштейны, включая оборудование для управления наружным освещением), пруды и обводненные карьеры, искусственные сезонные водные объекты для массового отдыха, размещаемые на общественных территориях, лодочные станции, объекты пред-

назначенные для обеспечения безопасности людей на водных объектах, пирсы, парковые павильоны, общественные туалеты, водные устройства (в том числе питьевые фонтанчики, фонтаны, искусственные депиального корвативные водопады), плавучие домики для птиц, скворечники, кормушки, голубятни, уличные коммунально-бытовое и техническое оборудование (в том числе урны, люки смотровых колодез, подъемные платформы), детское игровое, спортивно-развивающее и спортивное оборудование, в том числе инклюзивное спортивно-развивающее и инклюзивное спортивное оборудование, остановочные павильоны, сезонные (летние) кафе, рекламные конструкции, праздничное оформление;

Нормируемый комплекс элементов благоустройства – не-обходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории поселения безопасной, удобной и привлекательной среды.

Нормируемый комплекс элементов благоустройства устанавливается в составе местных норм и правил благоустройства территории сельского поселения Узюково. Объекты благоустройства территории – территории поселения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, двory, кварталы, функционально-планировочные образования, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охраняемые зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории поселения.

Объекты нормирования благоустройства территории – территории поселения, для которых в Нормативах по благоустройству территории устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями могут являться: площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть населенного пункта, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций.

Уборка территорий – вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специализированные отходы, места отхода производства и потребления, другого мусора, а также иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

1.6. Контроль за выполнением требований настоящих Норм на территории сельского поселения Новая Бинарадка осуществляет специалист администрации сельского поселения Новая Бинарадка.

Раздел 2. Общие принципы и подходы

1.1. Обеспечить пешеходную и транспортную доступность для большого количества жителей сельского поселения Новая Бинарадка, в том числе для детей, для которых в Нормативах по благоустройству территории устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями могут являться: площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть населенного пункта, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций.

1.2. Контроль за выполнением требований настоящих Норм на территории сельского поселения Новая Бинарадка осуществляет специалист администрации сельского поселения Новая Бинарадка.

1.3. Развитие сельской среды осуществляется путем улучшения, обновления, трансформации, использования лучших практик и технологий, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами. При этом осуществляется реализацию комплексных проектов по благоустройству, предусматривающих одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

2.2. Разработка проектной документации по благоустройству территорий, а также выполнение мероприятий по благоустройству и содержанию объектов благоустройства осуществляется с соблюдением норм, указанных в установленных на территории Российской Федерации сводах правил и национальных стандартах.

2.3. Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания их в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии, а также их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями. При разработке и выборе проектов по благоустройству территорий важным критерием является стоимость их эксплуатации и содержания.

2.4. Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания их в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии, а также их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями. При разработке и выборе проектов по благоустройству территорий важным критерием является стоимость их эксплуатации и содержания.

2.5. Между физическими, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, являющимися собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющие земельными участками на праве собственности и ином вещном праве, и администрацией поселения может быть заключен договор о закреплении прилегающей территории с правом ее целевого использования, оговоренного договором и соблюдением обязательств, установленных Правилами благоустройства территории поселения. Допустимые виды использования земель прилегающих территорий определяются администрацией поселения индивидуально по каждому обращению граждан либо организаций, приоритет отдается проектам по озеленению территорий, устройству рекреационных зон, детских площадок.

2.6. Участниками деятельности по благоустройству являются, в том числе:

а) жители (граждане, их объединения – группы граждан, объединенные общим признаком или общей деятельностью, добровольцев (волонтеров)) с целью определения перечня территорий, подлежащих благоустройству, участия в финансировании (или трудового) благоустройства территории поселения. Допустимые виды использования земель прилегающих территорий определяются администрацией поселения индивидуально по каждому обращению граждан либо организаций, приоритет отдается проектам по озеленению территорий, устройству рекреационных зон, детских площадок.

б) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание на разработку проекта благоустройства, выбирают подрядчиков и обеспечивают в пределах своих полномочий финансирование работ по реализации проектов благоустройства;

в) представители субъектов, осуществляющие деятельность на территории поселения, которые могут содействовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству и удовлетворения потребностей жителей села Новая Бинарадка, формирования позитивного имиджа села и его туристической и инвестиционной привлекательности;

г) представители профессионального сообщества, в том числе экспертов в сфере архитектуры, истории, культуры, археологии, инженерных изысканий, экологии, ландшафтной архитектуры, специалистов по благоустройству и озеленению, дизайнеров, которые разрабатывают проекты благоустройства территории на стадиях концепции, проектной и рабочей документации, с целью повышения качества и эффективности благоустройства территории;

д) исполнители работ по разработке и реализации проектов благоустройства, специалистов по благоустройству и озеленению, в том возведении малых архитектурных форм.

е) региональные центры компетенций.

ж) иных лиц.

2.7. Участие жителей в подготовке и реализации проектов по благоустройству осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации принятых решений.

2.8. Участие жителей населенного пункта может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков – архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей.

2.9. Концепция благоустройства для каждой территории создается с учетом потребностей и запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды, в том числе формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм взаимодействия жителей населенного пункта.

2.10. Территории поселения, удобно расположенные и легко доступные для большого числа жителей, должны использоваться с максимальной эффективностью, на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон. Целесообразно предусмотреть взаимосвязь пространств поселения, доступность объектов инфраструктуры, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий.

2.11. Предлагаемые решения в проекте благоустройства территории на стадии разработки проектной документации готовятся по материалам инженерных изысканий, результатам социологических, маркетинговых, архитектурных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

Основными принципами обеспечения качества городской среды при реализации проектов благоустройства территорий являются:

2.11.1. Принцип функционального разнообразия – насыщенность территории разнообразными социальными и коммерческими сервисами;

2.11.2. Принцип комфортных пешеходных и велосипедных коммуникаций среды – создание в муниципальном образовании условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных и велосипедных прогулок. Обеспечение доступности пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для МГН, при различных погодных условиях, обеспечив при этом транзитную, коммуникационную, рекреационную, потребительскую функцию территории на протяжении пешеходного маршрута.

2.11.3. Принцип взаимосвязи пространств сельского поселения, доступность объектов инфраструктуры для детей и МГН, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий;

2.11.4. Принцип комфортной среды для общения жителей, в том числе путем благоустройства как крупных, часто посещаемых общественных территорий, так и территорий, доступ на которые ограничен, предназначенных для уединенного общения и проведения времени, создание природных и природно-антропогенных объектов в зависимости от функционального назначения территории.

2.11.5. Принцип возможности доступа к основным значимым объектам на территории сельского поселения Новая Бинарадка и за ее пределами, где находятся наиболее востребованные для жителей села и туристов объекты и сервисы (далее – центры притяжения), при помощи сопоставимых по скорости и уровню комфорта различных видов транспорта (различные виды общественного транспорта, личный автотранспорт, велосипед и др.);

2.11.6. Принцип шаговой доступности к объектам детской игровой и спортивной инфраструктуры для детей и подростков, в том числе относящихся к МГН;

2.11.7. Принцип защиты окружающей среды, общественных и дворовых территорий, пешеходных и велосипедных маршрутов села Новая Бинарадка, в том числе с помощью озеленения и использования эффективных архитектурно-планировочных приемов;

2.11.8. Принцип безопасности и порядка, в том числе путем организации системы освещения и видеонаблюдения.

2.12. Реализация комплексных проектов благоустройства осуществляется с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных сторон (застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства. Для связанных между собой территорий поселения, расположенных на участках, имеющих разных владельцев, разрабатываются единые или согласованные проекты благоустройства территории.

2.13. С целью формирования комфортной сельской среды органы местного самоуправления сельского поселения Новая Бинарадка осуществляют планирование развития территории, подготовку проектов благоустройства, выбор территории, подлежащей благоустройству, обсуждение деятельности по благоустройству, планирование и реализацию мероприятий по благоустройству общественных территорий, а также содержание и обеспечение сохранности объектов благоустройства с привлечением жителей сельского поселения, иных участников деятельности по благоустройству территории и иных потенциальных пользователей общественных территорий поселения. Проект благоустройства территории создается с учетом потребностей и запросов жителей села Новая Бинарадка и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития сельской среды. Сотрудниками администрации сельского поселения обеспечивается синхронизация мероприятий, реализуемых в рамках государственных программ (подпрограмм) субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной сельской среды, с мероприятиями иных национальных и федеральных проектов и программ. В качестве приоритетных территорий для благоустройства выбираются активно посещаемые или имеющие потенциал для роста пешеходных потоков территории сельского поселения с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных территорий, их социально-экономической значимости и планов развития села. Перечень территорий, подлежащих благоустройству, очередность реализации проектов благоустройства, объемы и источники финансирования устанавливаются в муниципальной программе формирования современной сельской среды.

2.14. В рамках разработки муниципальных программ формирования современной сельской среды необходимо провести инвентаризацию объектов благоустройства и разработать паспорт объектов благоустройства, в том числе в электронной форме.

2.15. В паспорте объекта благоустройства отображается следующая информация:

- наименование (вид) объекта благоустройства;
- адрес объекта благоустройства;
- площадь объекта благоустройства, в том числе площадь механизированной и ручной уборки;
- ситуационный план;
- информация о земельном участке, на котором расположен объект благоустройства (например: категория земель, вид разрешенного использования, кадастровый номер земельного участка);
- информация о наличии зон с особыми условиями использования территории;
- информация о всех элементах благоустройства объекта благоустройства, включая количество, назначенный срок службы, основные технические характеристики;
- информация о лице, ответственном за содержание объекта

благоустройства;

- иная информация, характеризующая объект благоустройства.

2.16. Реализация комплексных проектов благоустройства территории сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Старопольский осуществлять с привлечением внебюджетных источников финансирования, в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства.

Раздел 3. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории

1.1. Правила благоустройства территории сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Старопольский Самарской области регулируют порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству общественных и дворовых территорий сельского поселения, в том числе при осуществлении реконструкции и ремонта общественных и дворовых территорий, когда проводимые работы предполагают изменения функционального и/или архитектурного и (или) пространственных решений таких территорий.

1.2. Рекомендуется вовлекать граждан и организации к участию в реализации мероприятий по благоустройству территории сельского поселения Новая Бинарадка на всех этапах реализации проекта благоустройства.

1.3. Предоставлять всем гражданам и организациям равные возможности участия в процессе обсуждения, планирования и реализации мероприятий по благоустройству с целью исключения возникновения конфликта интересов среди лиц, заинтересованных в реализации конкретного проекта благоустройства или развития территории. При этом информировать граждан и организации обо всех планируемых мероприятиях по вовлечению в доступной форме для наибольшего количества потенциальных пользователей благоустраиваемых территорий.

1.4. Вовлечение граждан в обсуждение проекта развития территории обеспечивать с использованием различных форматов вовлечения, которые могут подразделяться как личное участие жителей сельского поселения Новая Бинарадка в проводимых мероприятиях, так и участие в электронной форме с помощью сети «Интернет».

В целях систематизации процесса вовлечения форматы вовлечения объединить в группы в зависимости от целей и степени участия граждан, их объединений и иных лиц в решении вопросов по выбору территорий, подлежащих благоустройству, созданию, корректировке и реализации документов архитектурно-строительного проектирования, реализации проектов развития территорий, направленных в том числе на создание, реконструкцию, ремонт, благоустройство и эксплуатацию общественных и дворовых территорий (далее - уровни вовлечения).

Уровни и форматы вовлечения, как в очной, так и в электронной форме, применяются администрацией сельского поселения на различных этапах реализации мероприятий по благоустройству территории сельского поселения Новая Бинарадка (основание - Методические рекомендации по вовлечению граждан, их объединений и иных лиц в решении вопросов развития городской среды, утвержденный приказом Министра России от 30 декабря 2020 г. № 913/пр).

1.5. К участию в развитии и благоустройстве территории поселения приоритетно приглашаются местные профессионалы, активные жители, представители сообществ и различных объединений и организаций (далее - заинтересованные лица).

1.6. Решения, касающиеся благоустройства и развития территорий, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

1.7. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды должен быть создан (используя существующий) интерактивный портал в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть Интернет). Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства могут использоваться следующие формы:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми в целях настоящих Правил понимаются части территории поселения, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилистических материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

1.8. При реализации проектов общественности информируется о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

1.9. Обсуждение проектов производится всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 года №212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».

1.10. Могут использоваться следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работы с целевыми группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

1.11. По итогам общественных обсуждений формируется отчет, который выкладывается в публичный доступ как на информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте сельского поселения.

1.12. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля на территории в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию поселения и (или) на интерактивный портал в сети Интернет.

1.13. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных норматив-

ных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественного контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

1.14. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства заключается:

а) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

б) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

г) в производстве или размещении элементов благоустройства;

д) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств поселения;

е) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

ж) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

з) в иных формах.

Глава 2. Элементы благоустройства территории

Раздел 1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории

1.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод.

1.2. Задачи организации рельефа при проектировании благоустройства следует определять в зависимости от функционального назначения территории и целей ее преобразования и реконструкции. Организацию рельефа реконструируемой территории, как правило, следует ориентировать на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водотока, использование вытесненных грунтов на площадке строительства.

1.3. При организации рельефа рекомендуется предусматривать снятие плодородного слоя почвы толщиной 150-200 мм и оборудование места для его временного хранения, а если подтверждено отсутствие в нем сверхнормативного загрязнения любых видов - меры по защите от загрязнения. При проведении подсыпки грунта на территории допускается использовать только минеральные грунты и верхние плодородные слои почвы.

1.4. При террасировании рельефа рекомендуется проектировать подпорные стенки и откосы. Максимально допустимые величины углов откосов устанавливаются в зависимости от видов грунтов.

1.5. Рекомендуется проводить укрепление откосов. Выбор материала и технологии укрепления зависит от местоположения откоса, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды.

1.6. Подпорные стенки следует проектировать с учетом разницы высот сопрягаемых террас. Перепад рельефа менее 0,4 м рекомендуется оформлять бортовым камнем или выкладкой естественного камня. При перепадах рельефа более 0,4 м подпорные стенки проектируются как инженерное сооружение, обеспечивающее устойчивость верхней террасы гравитационными (моноклитные, из массивной кладки) или свайными (тонкие анкерные, свайные ростверки) видами подпорных стенок.

1.7. Следует предусматривать ограждение подпорных стенок и верхних бровок откосов при размещении на них транспортных коммуникаций согласно ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804. Также следует предусматривать ограждения пешеходных дорожек, размещаемых вдоль этих сооружений, при высоте подпорной стенки более 1,0 м, а откоса - более 2 м. Высоту ограждений - не менее 0,9 м.

1.8. Искусственные элементы рельефа (подпорные стенки, земляные насыпи, выемки), располагаемые вдоль магистральных улиц, могут использоваться как инженерные сооружения, обеспечивающие устойчивость стока поверхностных вод следует руководствоваться СНиП 2.04.03. При организации стока следует обеспечивать комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водосточков), лотков, кюветов, брытосток, дождеприемных колодцев. Проектирование поверхностного водотока осуществляется с минимальным объемом земляных работ и предусматривающий сток воды со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

1.10. Применение открытых водоотводящих устройств допускается в границах территорий парков и лесопарков. Открытые лотки (канавы, кюветы) по дну или по всему периметру следует укрывать (однородно, каменное мощение, монолитный бетон, сборный железобетон, керамика и др.), угол откосов кюветов принимается в зависимости от видов грунтов.

1.11. Минимальные и максимальные уклоны следует назначать с учетом не размазывающих скоростей воды, которые принимаются в зависимости от вида покрытия водоотводящих элементов. На участках рельефа, где скорости течения дождевых вод выше максимально допустимых, следует обеспечивать устройство брытосток (ступенчатых перепадов).

1.12. На территориях объектов рекреации водоотводные лотки могут обеспечивать сопряжение покрытия пешеходной коммуникации с газонами, их реконструкция выполняется из элементов мощения (плоского булыжника, колотой или пиленой брусчатки, каменной плитки и др.), стыки допускается замощивать раствором высококачественной глины.

1.13. Дождеприемные колодцы являются элементами закрытой системы дождей (ливневой) канализации, устанавливаются в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц. Поглощающие колодцы и испарительные площадки размещаются вне территории населенного пункта.

1.14. При устройстве решетчатых, перекрывающих водоотводящих лотки на пешеходных коммуникациях, ребра решеток располагать вдоль направления пешеходного движения, а ширину отверстий между ребрами принимать не более 15 мм.

1.15. При ширине улицы в красных линиях более 30 м и уклонах более 30% расстояния между дождеприемными колодцами не более 60 м. В случае превышения указанного расстояния необходимо обеспечивать устройство спаренных дождеприемных колодцев с решетками значительной пропускной способности. Для улиц, внутриквартальных проездов, дорожек, бульваров, скверов, трассируемых на водоразделах, возможно увеличение расстояния между дождеприемными колодцами в два раза. При формировании значительных газонов, их реконструкции выполняется из элементов мощения (плоского булыжника, колотой или пиленой брусчатки, каменной плитки и др.), стыки допускается замощивать раствором высококачественной глины.

1.13. Дождеприемные колодцы являются элементами закрытой системы дождей (ливневой) канализации, устанавливаются в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц. Поглощающие колодцы и испарительные площадки размещаются вне территории населенного пункта.

Раздел 2. Озеленение

2.1. Правила благоустройства территории сельского поселения Новая Бинарадка включают в себя вопросы организации озеленения территории села, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны элементов озеленения: зеленых насаждений, древесных, кустарниковых, ковровых травянистых растений, крышного, вертикального, контейнерного озеленения, газонов, устройств для оформления озеленения, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями (далее - озеленение).

Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды поселения с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально суще-

ствующей природной среды на территории сельского поселения Новая Бинарадка.

2.1.2. При проектировании озелененных территорий создавать проекты «зеленых каркасов» сельского поселения, направленные в том числе на улучшение визуальных и экологических характеристик сельской среды в населенном пункте, обеспечение биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов сельской среды, а также на обеспечение для жителей села доступа к озелененным территориям с возможностью пешеходных и велосипедных прогулок, занятий физкультурой и спортом, общения, прогулок и игр с детьми на свежем воздухе, комфортного отдыха старшего поколения (далее - «зеленый каркас»).

Организация озеленения, создание, содержание, восстановление и охрану элементов озеленения существующих и (или) создаваемых природных территорий планировать в комплексе и в контексте общего «зеленого каркаса» сельского поселения.

2.1.3. В качестве задач проведения мероприятий по озеленению рассматривать в том числе:

- организацию комфортной пешеходной среды и среды для общения,

- насыщение востребованных жителями общественных территорий элементами озеленения,

- создание на территории озелененных территорий центров притяжения, благоустроенной сети пешеходных, велосипедных и вело-пешеходных дорожек.

2.1.4. Визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой сельского поселения обеспечивать с помощью общеплановой пространственной структуры различных типов зеленых насаждений. Основными типами насаждений и озеленения являются: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.);

2.1.5. Работы по созданию элементов озеленения проводить по предварительно разработанному и утвержденному ответственным органами проекту благоустройства.

Проект благоустройства сельского поселения, определяющий основные планировочные решения, разрабатывать на основании геоподоснов и инвентаризационного плана зеленых насаждений. При этом на стадии разработки проекта благоустройства определить количество деревьев и кустарников, попадающих в зону строительства, определить объемы вырубок и пересадок зеленых насаждений, осуществить расчет компенсационной стоимости данного вида работ, без разработки топографического плана территории, отображающего размещение деревьев и кустарников и полученного в результате геодезической съемки в сопровождении перечетной ведомости (далее - дендроплан).

2.1.8. При разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт и (или) объектов благоустройства, в том числе объектов озеленения, необходимо разрабатывать рабочий проект с учетом мнения планировочных решений, инженерных коммуникаций и организации строительства.

2.1.9. Составление дендроплана осуществлять на основании геоподоснов с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок, планируемый к благоустройству с выделением зоны работ, нанесением условных обозначений древесных и кустарниковых растений, подлежащих сохранению, вырубке и пересадке.

При разработке дендроплана сохранять нумерацию растений в соответствии с инвентаризационным планом.

2.1.10. После утверждения проектной документации на строительство, капитальный ремонт и (или) реконструкцию объектов благоустройства, в том числе объектов озеленения, необходимо разрабатывать рабочий проект с учетом мнения планировочных решений, инженерных коммуникаций и организации строительства.

2.1.11. Администрации сельского поселения Новая Бинарадка необходимо осуществлять разработку регламентов использования озелененных территорий в целях определения разрешенных видов деятельности для соответствующей озелененной территории, с учетом интересов и потребностей жителей села.

2.1.12. При организации озеленения сохранять существующие ландшафты.

Для озеленения использовать преимущественно многолетние виды и сорта растений, произрастающие на территории данного региона и не нуждающиеся в специальном укрытии в зимний период.

2.1.13. Содержание озелененных территорий осуществлять путем привлечения жителей сельского поселения, в том числе добровольцев (волонтеров) и других заинтересованных лиц.

2.1.14. В рамках мероприятий по содержанию озелененных территорий рекомендуется:

- своевременно осуществлять проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- принимать меры в случаях массового появления вредителей и болезней, производить замаску ран и дупел на деревьях;

- производить комплексный уход за газонами, систематический покос газонов и иной травянистой растительности;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

2.1.15. Луговые газоны в парках и лесопарках, созданные на базе естественной луговой высокотравной многовидовой растительности, осуществлять в виде цветущего разнотравья, вдоль объектов пешеходных коммуникаций и по периметру площадок производящих покос травы.

2.1.16. На газонах парков и лесопарков, в массивах и группах, удаленных от дорог не сгребать опавшую листву во избежание выноса органики и обеднения почвы. Сжигание травы и опавшей листвы не рекомендуется.

2.1.17. Подсев газонных трав на газонах производится по мере необходимости. Использовать устойчивые к вытаптыванию сорта трав. Полив газонов и цветников производить в утреннее или вечернее время по мере необходимости.

2.1.18. Погибшие и потерявшие декоративный вид цветы в цветниках и вазах удалять сразу с одномоментной подсадкой новых растений либо иной декоративным оформлением.

2.1.19. Правила благоустройства регулируют вопросы борьбы с вредными и ядовитыми самосеменными растениями.

2.1.20. На территории сельского поселения Новая Бинарадка могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение обычно используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и ми и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

2.1.21. При проектировании озеленения следует учитывать: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры ком, ям и траншей для посадки насаждений. Рекомендуется соблюдать максимальное количество насаждений на различных территориях населенного пункта, ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала.

2.1.22. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории сельского поселения Новая Бинарадка следует вести с учетом факторов потери (в той или иной степени). Для обеспечения жизнеспособности насаждений и озелененных территорий населенного пункта:

- производить благоустройство территории в зонах особо охраняемых природных территорий в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности и величиной нормативно допустимой рекреационной нагрузки;

-учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий; - осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов. 2.1.23. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс необходимо учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрасс на расстояние: интенсивного прогревания - до 2 м, среднего - 2-6 м, слабого - 6-10 м. У теплотрасс не рекомендуется размещать: липу, клен, сирень, жимолость - ближе 2 м, тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу, березу - ближе 3-4 м.

2.1.24. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории населенного пункта рекомендуется формировать защитные насаждения; при воздействии нескольких факторов рекомендуется выбирать ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории. 2.1.25. Для защиты от ветра рекомендуется использовать зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полого 60-70%.

2.1.26. Шумозащитные насаждения рекомендуется проектировать в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8-10 м (с широкой кроной), 5-6 м (со средней кроной), 3-4 м (с узкой кроной), подкروновое пространство следует заполнять рядами кустарника. 2.1.27. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха рекомендуется формировать многоярусные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смывание кроны при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (не смывание кроны).

Раздел 3.3. Покрытия при благоустройстве территории

3.1. Проектирование покрытий при благоустройстве осуществляется с целью обеспечения безопасного и комфортного передвижения граждан, в том числе МГН, а также архитектурного облика сельского поселения.

3.2. При выборе покрытия использовать прочные, ремонтно-пригодные, антискользкие, экологичные покрытия.

3.3. В правила благоустройства включить установку и содержание различных видов покрытий:

- монолитные или бортовые покрытия, выполненные в том числе из асфальтобетона, цементобетона, природного камня (далее-твердые покрытия), применяемые с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования;

- покрытия выполненные по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова (далее- газонные покрытия), применяемые в целях обеспечения наибольшей экологичности благоустраиваемой территории;

- покрытия, представляющие собой сочетание видов покрытий (далее-комбинированные покрытия), применяемые в зависимости от функциональной зоны благоустраиваемой территории.

3.4. В правила благоустройства территории предусматривать колористические решения видов покрытия, применяемые с учетом цветовых решений формируемой сельской среды.

3.5. Уступы, ступени, пандусы, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, иные преграды, а также край тротуара в зонах остановочных пунктов и переходов через улицу выделять с помощью тактильного покрытия.

3.6. Для деревьев, расположенные в мошени, при отсутствии иных видов защиты, в том числе пристволных решеток, бордюров, скамеек предусматривать пристволное покрытие, выполненное на одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

3.7. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном (грунтовыми покрытиями) предусматривать установку бортовых камней различных видов, бортовые камни устанавливать на одном уровне с пешеходными коммуникациями.

Сопряжения поверхностей

3.8. К элементам сопряжения поверхностей относятся различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

Бортовые камни

3.9. На стыке тротуара и проезжей части следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни устанавливать с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном рекомендуется применение повышенного бортового камня на улицах районного значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

3.10. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления покрытия различных типов покрытия.

Ступени, лестницы, пандусы

3.11. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60% следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50%, обязательно сопровождай их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

3.12. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней не более 120 мм, ширина - не менее 400 мм и уклон 10-20% в сторону вышележащей ступени. После каждых 10-12 ступеней устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

3.13. Пандус выполняется из несильного материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Уклон бордюрного пандуса принимать 1:12.

3.14. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м, не реже, чем через каждые 9 м рекомендуется предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5х1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска следует проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса следует выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом. 3.15. При проектировании пандусов или пандуса предусматривать поручни на высоте 800-920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее, чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

3.15. В зонах сопряжения земляных (в т.ч. и с травяным покрытием) откосов с лестницами, пандусами, подпорными стенками, другими техническими инженерными сооружениями выполняются мероприятия согласно п.1.5 настоящих Норм.

Раздел 4. Ограждения

4.1.Устройство ограждения при благоустройстве сельского поселения Новая Бинарадка предусматривать в качестве дополнительного элемента благоустройства, основной целью установки

которого является обеспечение безопасности граждан.

4.2. Необходимо использовать ограждения, выполненные из высококачественных материалов.

4.3. Архитектурно-художественное решение ограждений выбирать в едином дизайнерском стиле в границах объекта благоустройства, с учетом архитектурного окружения территории поселения.

Необходимо избегать установки глухих и железобетонных ограждений на общественных территориях, территориях жилой застройки и территориях рекреационного назначения.

4.4. На участках, где существует возможность заезда автотранспорта на тротуары, пешеходные дорожки, грунт, мягкие покрытия, газоны и озеленение территории устанавливать устройства, препятствующие заезду автотранспорта, в том числе парковочные ограждения.

В целях благоустройства на территории сельского поселения Новая Бинарадка рекомендуется предусматривать применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3-1,0 м, средние - 1,1-1,7 м, высокие - 1,8-3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

4.6. Проектирование ограждений производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

4.7. Ограждение территорий памятников историко-культурного наследия рекомендуется выполнять в соответствии с регламентами, установленными для данных территорий. 4.4. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещается проектирование глухих и железобетонных ограждений. Рекомендуется применение декоративных металлических ограждений.

4.8. Рекомендуется предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытптывания троп через газон. Ограждение рекомендуется размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2-0,3 м.

4.9. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

4.10. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные пристволные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

Раздел 5. Малые архитектурные формы

5.1. К малым архитектурным формам (МАФ) относятся: - элементы монументально-декоративной оформления;

- малые формы садово-парковой архитектуры;

- устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения;

- водные устройства;

- детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование и инклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыха взрослого населения;

- коммунально-бытовое и техническое оборудование;

- осветительное оборудование;

- ограждения;

- сельскую уличную, в том числе садово-парковую мебель (далее - уличная мебель);

- иные элементы, дополняющие общую композицию архитектурного ансамбля застройки сельского поселения Новая Бинарадка.

5.2. При проектировании и выборе малых архитектурных форм использовать каталоги сертифицированных изделий, произведенные на территории Российской Федерации, прочные, безопасные, с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, предназначенные для длительного круглогодичного использования и произведенные из материалов, устойчивых к воздействию внешней среды и климата, характерного для сельского поселения Новая Бинарадка. Для зон исторической застройки малые архитектурные формы рекомендуется проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

5.3. В рамках решения задачи обеспечения качества сельской среды при создании и благоустройстве МАФ учитывать принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, обеспечения разнообразия визуального облика благоустраиваемой территории, создания условий для различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, создания условий для ведения здорового образа жизни разных категорий населения.

5.4. При проектировании и выборе МАФ, в том числе уличной мебели учитывать:

а) наличие свободной площади на благоустраиваемой территории;

б) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;

в) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стоков воды;

г) пропускную способность территории, частоту и продолжительность использования МАФ;

д) возраст потенциальных пользователей МАФ;

е) антивазную защищенность МАФ от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

ж) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;

з) возможность ремонта или замены деталей МАФ;

и) интенсивность пешеходного и автомобильного движения, близость транспортных узлов;

к) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки скамеек, высоту урн и другие характеристики);

л) расцветку и стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;

м) экологичность для потенциальных пользователей.

5.5. При установке МАФ и уличной мебели предусматривать обеспечение:

- расположения МАФ, не создающего препятствие для пешеходов;

- приоритета компактной установки МАФ на минимальной площади в местах большого скопления людей;

- устойчивости конструкции;

- надежной фиксации при возможности перемещения элементов в зависимости от типа МАФ и условий расположения;

- наличия в каждой конкретной зоне благоустраиваемой территории рекомендуемых типов МАФ для такой зоны.

5.6. Установка для оформления территории: - в целях озеленения мобильного и вертикального озеленения рекомендуется применять следующие виды устройств: трельяжи, шалеры, перголы, цветочники, вазоны. Трельяж и шалера - легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения выходящими или опирающимися растениями, могут использоваться для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений. Пергола - легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседы, галереи или навеса, используется как «зеленый тоннель», переход между площадками или архитектурными объектами. Цветочники, вазоны - небольшие емкости с растительным грунтом, в которых выращиваются цветочные растения.

Водные устройства

5.7. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоёмы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают

микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов следует снабжать водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

5.8. Фонтаны рекомендуется проектировать на основании индивидуальных проектных разработок. 5.6. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту, их следует размещать в зонах отдыха и рекомендуется - на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему оборудовать твердым видом покрытия, высота должна составлять не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей.

5.9. Следует учитывать, что родники на территории поселения должны соответствовать качеству воды согласно требованиям СанПиНом и иметь положительное заключение органов санитарно-эпидемиологического надзора, на особо охраняемых территориях природного комплекса для обустройства родника, кроме вышеуказанного заключения, требуется разрешение уполномоченных органов природопользования и охраны окружающей среды. Родники рекомендуется оборудовать подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособленным для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения.

5.10. Декоративные водоёмы рекомендуется сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, мягким покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоёма делать гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветовой и световой оформления.

Мебель сельского поселения Новая Бинарадка

5.11.К мебели сельского поселения Новая Бинарадка (муниципальная мебель) относятся: различные виды скамьи отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамьи и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и другое.

5.12. Скамьи устанавливать на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках может допускаться установка скамьи на мягкие виды покрытия.

При наличии фундамента его части выполнять не выступающими над поверхностью земли. Выбирать скамьи со спинками при оборудовании территорий рекреационного назначения, скамьи со спинками и поручнями - при оборудовании дворовых территорий, скамьи без спинной и поручней- при оборудовании транзитных зон. Высота скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения - 420-480 мм. Поверхности скамьи для отдыха рекомендуется выполнять из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).

5.13. Обеспечивать отсутствие сколов и острых углов на деталях уличной мебели, в том числе в случае установки скамеек с столов, выполненных из древесных плней-срубов, бревен и плах. 5.14. Количество размещаемой муниципальной мебели устанавливается в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

5.15. На тротуарах автомобильных дорог использовать следующие типы МАФ:

а) установка освещения;

б) скамьи без спинки, оборудованные местом для сумок;

в) опоры у скамеек, предназначенных для людей с ограниченными возможностями;

г) ограждения (в местах необходимости обеспечения защиты пешеходов от наездов автомобилей);

д) кадки, цветочницы, вазоны, кашпо, в том числе подвесные;

е) урны.

5.16. Для пешеходных зон и коммуникаций использовать следующие типы МАФ:

- установка освещения;

- скамьи, предполагающие длительное, комфортное сидение;

- цветочницы, вазоны, кашпо;

- информационные стенды;

- ограждения (в местах необходимости обеспечения защиты пешеходов от наездов автомобилей);

- столы для настольных игр;

5.17. При размещении урн выбирать урны достаточной высоты и объема, с рельефным текстурированием или перфорированием для защиты от графического вандализма и козырьком для защиты от осадков. Рекомендуется применение вставных ведер и мусорных мешков.

5.18. В целях защиты МАФ от графического вандализма рекомендуется:

а) минимизировать площадь поверхностей МАФ, при этом свободные поверхности рекомендуется делать с рельефным текстурированием или перфорированием, препятствующим графическому вандализму, применяя для окрашивания его упрочняющие;

б) использовать озеленение, стрит-арт, афиши, рекламные конструкции, информационные конструкции с общественно полезной информацией (например, размещать на поверхностях МАФ исторические планы местности, навигационные схемы и другие элементы);

в) выбирать детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование, а также инклюзивное спортивно-развивающее оборудование и инклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыха взрослого населения, выполненное из легко очищающихся и устойчивых к абразивным и растворяющим веществам материалов, отдавая предпочтение темным тонам окраски плоских поверхностей;

г) выбирать или проектировать рельефные поверхности опор освещения, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

Уличное коммунально – бытовое оборудование

5.19. Уличное коммунально-бытовое оборудование обычно представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

5.20. Для сбора бытового мусора на улицах, площадках, объектах рекреации применять малобазитные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб.м) и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома и сооружения транспорта (автобусные остановки). Интервал при расстоянии малых контейнеров и урн (без учета обязательной дистанции у вышеперечисленных объектов) должен составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территорий поселения - не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн предусматривать у скамьи, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на отдых и прогулку населения. Во всех случаях предусматривать расстояние, не мешающее передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

Уличное техническое оборудование

5.21. К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

5.22. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать разделу 4.1.1. 5.23. При установке таксофонов на территориях общественно-жилого, рекреационного назначения рекомендуется предусматривать их электроосвещение. Места размещения таксофонов проектировать в максимальном приближении от мест присоединения

закладных устройств канала (трубы) телефонной канализации и канала (трубы) для электроосвещения. Таксофоны устанавливаются на такой высоте, чтобы уровень цели монетоприемника от покрытия составлял 1,3 м; уровень приемного отверстия почтового ящика располагался от уровня покрытия на высоте 1,3 м.

5.24. Оформление элементов инженерного оборудования не должно нарушать уровень благоустройства формируемой среды, ухудшать условия передвижения, противоречить техническим условиям, в том числе:

- крышки люков смотровых колодезов, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), следует проектировать в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, или перепад оттомок не должен превышать 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара – не более 15 мм;

- вентиляционные шахты оборудовать решетками.

Раздел 6. Игровое и спортивное оборудование.

6.1. Игровое и спортивное оборудование на территории поселения может быть представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

Игровое оборудование

6.2. Следует учитывать, что игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Рекомендуется применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов. 6.3. Требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки: - деревянные оборудование, выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;

- металл преимущественно должен несутся конструкций оборудования, должен иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); рекомендуется применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозостойчив); - бетонные и железобетонные элементы оборудования должны быть выполнены из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности; - оборудование из пластика и полимеров должно быть выполнено с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не вызывающей от воздействия климатических факторов.

6.4. В требованиях к конструкциям игрового оборудования исключить острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

6.5. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках соблюдать минимальные расстояния безопасности. В пределах установленных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамеек, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

Спортивное оборудование

6.6. Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусков со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

Раздел 7. Освещение и осветительное оборудование

7.1. Правила благоустройства сельского поселения Новая Бинарадка включает в себя организацию освещения территории, в том числе в части функционального освещения и архитектурной подсветки зданий, строений, сооружений, а также правила проектирования освещения, установки и использования осветительного оборудования.

7.2. При создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования на объектах благоустройства учитывать принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных и велосипедных маршрутов, а также обеспечение среды для общения на территории центров притяжения.

7.3. В различных градостроительных условиях предусматривать функциональное, архитектурное и информационное освещение в целях решения утилитарных, световых, функциональных и световых задач, в том числе, при необходимости светового зонирования территорий поселения и формирования системы светопрозрачных ансамблей.

7.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) обеспечивать: - количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения санитарных территорий и наружного архитектурного освещения (СНиП 23-05);

- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ) безопасности населения, обслуживания персонала и, в необходимых случаях, защищенности от вандализма;

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

Утилитарное наружное освещение общественных и дворовых территорий

7.3. Утилитарное наружное освещение общественных и дворовых территорий подразделяется на следующие виды:

- обычные (традиционные), светильники которые располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах зданий. Строений и сооружений (бра, плафоны), использовать которые рекомендуется для освещения транспортных и пешеходных коммуникаций;

- высококачественно рекомендуется использовать для освещения обширных по площади территории, транспортных развязок, открытых автостоянок и парковок;

- параллельные светильники, которые встроены линией или пунктиром, в параллель ограждающей проезжую часть тротуаров, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки и применение которых необходимо обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами;

- газонные - использовать для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок;

- встроены - встроены в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, МАФ и применять для освещения пешеходных зон и коммуникаций общественных территорий.

7.4. В стационарных установках утилитарного наружного освещения, в транспортных и пешеходных зонах применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного и отраженного света.

7.5. В целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия территорий сельского по-

селения Узюково в темное время суток при проектировании порядка использования осветительного оборудования предусматривать различные режимы работы в вечернее будничное время, ночное время, праздники, а также сезонный режим.

Функциональное освещение

7.6. Функциональное освещение (ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО, как правило, подразделяются на обычные, высококачественные, параллельные, газонные и встроены.

7.7. В обычных установках светильники располагать на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. Их рекомендуется применять в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

7.8. В высококачественных установках осветительные приборы (проекторы) или светильники располагать на опорах на высоте 20 и более метров. Эти установки рекомендуется использовать для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов. 7.9. В параллельных установках светильники рекомендуется встраивать линией или пунктиром в параллель высотой до 1,2 метров, ограждающей проезжую часть тротуаров, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение обосновывается технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

7.10. Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться в территориях обширных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

7.11. Светильники, встроены в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, МАФ, рекомендуется использовать для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

Архитектурное освещение

7.12. Архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений (далее - архитектурное освещение) (АО) рекомендуется применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятной архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и до-стопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно обычно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей. 7.13. К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные образы, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п..

7.14. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для подсветки прожекторами, нацеленными на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

Световая информация

7.15. Световая информация (СИ), в том числе, световая реклама, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве и участвовать в решении светово-композиционных задач. Рекомендуется учитывать размещение, габариты, формы и световые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового фона, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

Источники света

7.16. В стационарных установках ФО и АО рекомендуется применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

7.17. Источники света в установках ФО рекомендуется выбирать с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, светового зонирования.

7.18. В установках АО рекомендуется к использованию источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

Освещение транспортных и пешеходных зон

7.19. В установках ФО транспортных и пешеходных зон применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или полупрозрачного материала) допускается в установках газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами. Установка последних рекомендуется на зеленых территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

7.20. Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров рекомендуется в зонах интенсивного пешеходного движения применять двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте, снабженными разноспектральными источниками света.

7.21. Выбор типа, расположения и способа установки светильников ФО транспортных и пешеходных зон рекомендуется осуществлять с учетом формирования масштаба светопрозрачности. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах устанавливать на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах - не менее 3,5 м и не более 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, устанавливать на высоте не менее 3 м.

7.22. Опоры уличных светильников для освещения проезжей части магистральных улиц (районов) могут располагаться на расстоянии не менее 0,6 м от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры, на уличной сети местного значения это расстояние допускается уменьшать до 0,3 м при условии отсутствия автобусов, а также при условии регулирования движения грузовых машин. Опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог.

7.23. Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог, как правило, устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установок.

Режимы работы осветительных установок

7.24. При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенных зон, в вечернее время суток рекомендуется предусматривать следующие режимы работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и распоряжениями сельской администрации;

- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые сельской администрацией; - сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах и устанавливаемых установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

7.25. Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности может производиться вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20

лк. Отключение производить:

- установок ФО - утром при повышении освещенности до 10 лк; возможен вариант отключения части уличных светильников при переходе с вечернего на ночной режим устанавливаемых администрации поселения;

- установок АО - в соответствии с решением администрации поселения, которая для большинства освещаемых объектов назначает вечерний режим в зимнее и летнее полугодие до полуночи и до часу ночи соответственно, а на ряде объектов (градо-строительные доминанты и т.п.) установки АО могут функционировать от заката до рассвета; - установок СИ - по решению соответствующих ведомств или владельцев.

Раздел 8. Средства наружной рекламы и информации

8.1. Правила благоустройства регулируют правила установки средств размещения информации, том числе информационных конструкций (щитов, стенов, дорожных знаков, указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок, учреждений досок, элементов навигации и иных средств размещения информации), а также правила размещения иных графических элементов.

8.2. Правила благоустройства предусматривают отдельные положения в части:

- размещения информационных конструкций и других графических объектов, а также зданий, строений и сооружений, являющихся объектами культурного наследия федерального, регионального и местного значения;

- размещения и эксплуатации рекламных конструкций, в том числе крупноформатных и (или) световых рекламных конструкций;

- правил оформления строительных площадок, в том числе установки информационных конструкций (щитов, стенов), содержащих информацию о возводимых объектах капитального строительства, выполнение работ по благоустройству общественных и дворовых работ. При оформлении информационных конструкций (щитов, стенов) в отношении объектов строительства и благоустройства, реализуемых в рамках национальных и федеральных проектов, применять единый визуальный стиль соответствующих национальных и федеральных проектов.

8.3. Не размещать на зданиях информационных конструкций и рекламу, перекрывающих архитектурные элементы зданий, такие как оконные проемы, колонны, орнамент и прочие;

8.4. Для торговых комплексов рекомендуется разработать собственных архитектурно-художественных концепций, определяющих размещение информационных конструкций.

8.5. Расклейку газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и рекламы рекомендуется разрешать на специально отведенных стендах.

8.6. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов, а также иные указатели, используемые для навигации, размещать в удобных местах, не перекрывающих архитектурные элементы зданий.

8.7. Размещение средств наружной рекламы и информации на территории населенного пункта производить согласно ГОСТ Р 52044.

8.8. Средства размещения информации, в том числе информационные указатели, реклама и вывески, размещаемые на одной улице, на одном здании, сооружении оформляются в едином концептуальном и стилевом решении и декоративно-художественном дизайнерском стиле для данной улицы, здания, сооружения, в соответствии с положениями дизайн-кода сельского поселения.

Раздел 9. Некапитальные нестационарные сооружения

9.1. Некапитальными нестационарными являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкорозничной торговли, попугайного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабинки, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера. Отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин применять бесосколочные, ударостойкие материалы, безопасные прочные многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов рекомендуется применение быстро возводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.

9.2. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территории поселения, не должно мешать пешеходному движению, нарушать противоположные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки. При размещении сооружений в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия (природы) и в зонах особо охраняемых природных территорий, парках, садах, парках (высота, ширина, протяженность) функциональное назначение и прочие условия размещения согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

9.3. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева.

9.4. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания рекомендуется размещать на территориях пешеходных зон в парках, садах, на бульварах населенного пункта. Сооружения устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200м).

9.5. Размещение остановочных павильонов предусматривать в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установок павильона предусматривать площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0х5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона - не менее 3,0 м, а также от бортового камня, газона, деревьев до ствола деревьев - не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНиП.

9.6. Размещение туалетных кабин рекомендуется предусматривать на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки городских АЗС, парковочных, а также при некапитальных нестационарных сооружениях. Следует учитывать, что не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабинку необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

Раздел 10. Оформление и оборудование зданий, строений и сооружений

10.1. Правила благоустройства сельского поселения Новая Бинарадка регулируют вопросы внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений на территории села и включает совокупность требований к объемным, плоскостным и линейным элементам фасадов, кровельных, наружных поверхностей вновь создаваемых и реконструируемых, а также существующих объектов капитального строительства, элементов объектов капитального строительства, а также некапитальных строений, сооружений, в том числе навесов и иных подобных

конструкций, некапитальных строений, сооружений, ограждающих конструкций, общественных туалетов нестационарного типа и иных некапитальных строений и сооружений (далее – внешние поверхности) зданий, строений и сооружений.

10.2. Правила благоустройства территории сельского поселения Новая Бинарадка включает в себя создание дизайн-кода сельского поселения, в том числе требования по содержанию и поддержанию привлекательного визуального облика внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, в том числе в отношении элементов объектов капитального строительства (крыш, фасадов, архитектурно-декоративных деталей (элементов) фасадов, оконных и дверных проемов, витражей, витрин, навесов, балконов, входных групп, цоколей, террас, дымоходов, водосточных труб и других элементов), а также правила размещения на них оборудования (антенн, наружных кондиционеров и другого оборудования) и конструкций, в том числе средств информации, рекламы, вывесок.

10.3. Правила благоустройства сельского поселения Новая Бинарадка регламентируют колористические решения внешних поверхностей зданий, строений и сооружений, в том числе при размещении на них изображений, для территорий общего пользования.

10.4. Колористическое решение зданий и сооружений рекомендуется проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий сельского поселения Новая Бинарадка.

10.5. Столбчатое остекление лоджий и балконов, замены рам, окраски стен, внешних поверхностей зданий, строений и сооружений, расположенных в исторических центрах села Узюково устанавливается в составе градостроительного регламента и дизайн-кода села.

10.6. Размещение наружных кондиционеров, антенн «тарелок», дымоходов на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, рекомендуется устанавливать со стороны дворовых фасадов.

10.7. На зданиях и сооружениях населенного пункта рекомендуется предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флажокдержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодических знаков, указатели камер магистралей и колодцев водопроводной сети, указатели канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяются функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично – дорожной сети.

10.8. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру предусматривается устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки – не менее 10% в сторону улицы. Ширина отмостки для зданий и сооружений – 0,8-1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) – 1,5-3 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки обычно выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

10.9. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы: - не нарушать эстетику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требующую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5% в направлении водотоков лотков, либо - устройство лотков в покрытии (закрытых или перекрытых решетками согласно пункту 1.14 настоящих Норм);

- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

10.10. Входные группы зданий жилого и общественного назначения (участки входов в здания) рекомендуется оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

10.11. Рекомендуется предусматривать при входных группах площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения. Организация площадок при входе может быть предусмотрена как в границах территории участка, так и на прилегающих к входным группам общественных территориях населенного пункта.

10.12. Допускается использование части площадки при входных группах для временного паркования легкового транспорта, если при этом обеспечивается ширина прохода, необходимая для пропускной пешеходного потока, что подтверждать расчетом. В этом случае следует предусматривать наличие разделяющих элементов (стационарного или переносного ограждения), контейнерного озеленения.

10.13. В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

10.14. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши.

10.15. При создании, содержании, реконструкции и иных работах на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений необходимо избегать образования «визуального мусора» (эксплуатационных деформаций внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, а также размещения на них конструкций и элементов конструкций, в том числе средств размещения информации, и оборудования) в нарушение правил благоустройства.

Раздел 11. Площадки

11.1. Проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, содержание и эксплуатация детских и спортивных площадок различного функционального назначения осуществлять в соответствии с требованиями по охране и поддержанию здоровья человека, охране исторической и природной среды, безопасности оборудования для детских и спортивных площадок.

11.2. При осуществлении деятельности по благоустройству территории путем создания детских и спортивных площадок различного функционального назначения осуществлять разработку проектной документации по благоустройству территорий, проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, содержание и эксплуатацию объектов благоустройства.

11.3. На общественных и дворовых территориях сельского поселения Новая Бинарадка могут размещаться площадки следующих видов:

- детские спортивные площадки;
- детские игровые площадки;
- спортивные площадки;
- детские инклюзивные площадки;
- инклюзивные спортивные площадки;
- площадки для занятий активными видами спорта, в том числе скейт-площадки.

11.4. Обеспечивать создание достаточного количества площадок различных видов для свободного посещения всеми категориями населения на территории и в дворовых территориях.

11.5. При планировании размеров площадок (функциональных зон) учитывать:

- а) размеры территории, на которой будет располагаться площадка;

б) функциональное предназначение и состав оборудования;

в) наличие документов по безопасности площадок (зоны безопасности оборудования);

г) наличие других элементов благоустройства (разделение различных функциональных зон);

д) расположение подходов к площадке;

е) пропускную способность площадки.

11.6. Планирование функционала и (или) функциональных зон площадок осуществлять с учетом:

а) площади земельного участка, предназначенного для размещения площадки и (или) реконструкции площадки;

б) предпочтений (выбора) жителей;

в) развития видов спорта в сельском поселении Новая Бинарадка (популярность, возможность обеспечить методическую поддержку, организовать спортивные мероприятия);

г) экономических возможностей для реализации проектов по благоустройству;

д) требований к безопасности площадок (технические регламенты, национальные стандарты Российской Федерации, санитарные правила и нормы);

е) природно-климатических условий;

ж) половозрастных характеристик населения, проживающих на территории сельского поселения;

з) фактического наличия площадок (обеспеченности площадками с учетом их функционала) на прилегающей территории;

и) создание условий доступности площадок для всех жителей, включая инвалидов;

к) структуры прилегающей жилой застройки.

11.6. Площадки рекомендуется изолировать от транзитного пешеходного движения. Не рекомендуется организовывать подходы к площадкам с проездов и улиц. В условиях существующей застройки на проездах и улицах, с которых осуществляется подход к площадкам устанавливать искусственные неровности, предназначенные для принудительного снижения скорости водителей.

11.7. Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для различных возрастных групп жителей сельского поселения или как комплексы из игровых и спортивных площадок с зонированием по возрастным группам и интересам, а также с учетом особенностей здоровья.

Для обеспечения непрерывности развивающего воздействия комбинировать на дворовых территориях детские игровые площадки и детские спортивные площадки, оснащение которых включает как игровые, так и физкультурно-оздоровительные, развивающие и обучающие элементы.

11.8. Площадки рекомендуется создавать с большим разнообразием функциональных возможностей, использовать универсальное, многофункциональное оборудование (совмещающее функции нескольких типов оборудования (совмещающие функции нескольких типов оборудования), инклюзивное оборудование, предусматривающее возможность использования, в том числе совместного, людьми, у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и людьми с ограниченными возможностями здоровья, что позволяет обеспечивать при меньших затратах большую пропускную способность площадки и большую привлекательность оборудования площадки. Подбор и размещение на площадках детского игрового, спортивно-развивающего, спортивного, инклюзивного спортивно-развивающего и инклюзивного спортивного оборудования осуществлять в зависимости от потребностей населения, вида и специализации благоустраиваемой площадки, функциональной зоны площадки.

11.9. На каждой площадке рекомендуется устанавливать информационные таблички со сведениями о возрастных группах населения, для которых предназначена площадка, с правилами пользования оборудованием, включая ограничения по росту и весу, а также номерами телефонов службы спасения, скорой помощи, контактными данными лица, осуществляющими содержание и эксплуатацию площадки, по которым следует обращаться в случае неисправности или поломки площадки.

11.10. Создание, размещение, благоустройство, в том числе озеленение, освещение и оборудование площадок различного функционального назначения средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры, а также содержание площадок осуществлять с учетом благоустройства общественных и дворовых территорий.

11.11. На территории населенного пункта рекомендуется проектировать следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей. Размещение площадок в границах охраняемых зон зарегистрированных памятников культурного наследия и зон особо охраняемых природных территорий необходимо согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

Детские площадки

11.12. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разного возраста: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12-16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (микро-сколодромы, велодорожки и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

11.13. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного и предшкольного возраста рекомендуется размещать на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки рекомендуется размещать на озелененных территориях группы или микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках жилого района.

11.14. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения рекомендуется проектировать из расчета 0,5-0,7 кв.м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок рекомендуется проектировать в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки.

11.15. Площадки детей предшкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50-75 кв.м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общую площадь площадки рекомендуется устанавливать не менее 80 кв.м.

11.16. Оптимальный размер игровых площадок рекомендуется устанавливать для детей дошкольного возраста - 70-150 кв.м, школьного возраста - 100-300 кв.м, комплексных игровых площадок - 900-1600 кв.м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер территории - не менее 150 кв.м.). Соседствующие детские и взрослые площадки разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

11.17. В условиях исторической или высокоплотной застройки размеры площадок могут приниматься в зависимости от имеющихся территориальных возможностей с компенсацией нормативных показателей на прилегающих территориях поселения или в составе застройки.

11.18. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к площадкам должны осуществляться с улиц, проездов, проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств принимать

согласно СанПиН, площадок мусоросборников – 15 м.

11.19. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма предусматривать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

11.20. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

11.21. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

11.22. Для сопряжения поверхностей площадки и газона применять гладкие бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

11.23. Детские площадки озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми видами.

11.24. Размещение игрового оборудования проектировать с учетом нормативных параметров безопасности. Площадки спортивно-игровых комплексов оборудовать стеном с правилами поведения на площадке и пользования спортивно - игровым оборудованием.

11.25. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

Площадки отдыха

11.26. Площадки отдыха обычно предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, рекомендуется - на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках. Площадки отдыха устанавливаются преимущественно на газонах, посаженным площадкам останова, разворотных площадках - между ними и площадкой отдыха рекомендуется предусматривать полосу озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха устанавливать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

11.27. Площадки отдыха на жилых территориях следует проектировать из расчета 0,1-0,2 кв.м на жителя. Оптимальный размер площадки 50-100 кв.м, минимальный размер площадки отдыха - не менее 15-20 кв.м. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками. Не рекомендуется объединение тихого отдыха и шумных настольных игр на одной площадке. На территориях парков рекомендуется организация площадок - лужаек для отдыха на траве.

11.28. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование

11.29. Покрытие площадки рекомендуется проектировать в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

11.30. Рекомендуется применять периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие - из устойчивых к вытаптыванию видов трав. Не допускается применение растений с ядовитыми видами.

11.31. Функционирование осветительного оборудования рекомендуется обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. 11.32. Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр рекомендуется устанавливать в пределах 12-15 кв.м.

Спортивные площадки

11.33. Спортивные площадки, предназначенные для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их рекомендуется проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок вести в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

11.34. Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ вести с учетом особенностей размещения площадки в жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) устанавливать площадью не менее 150 кв.м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв.м.

11.35. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Рекомендуется озеленение и ограждение площадки.

11.36. Обеспечение размещения по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки, возможно, применять вертикальное озеленение.

11.37. Площадки рекомендуется оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5-3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

Площадки для установки мусоросборников

11.38. Площадки для установки мусоросборников, - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов (ТБО). Наличие таких площадок предусматривается в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТБО.

11.39. Площадки следует размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстоянии не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обоснованном размещении площадки (вади от проездов) предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Рекомендуется устанавливать площадки для сбора ТБО на участках, выходящих с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки рекомендуется располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

11.40. Размер площадки на один контейнер принимать - 2-3 кв.м. Между контейнером и краем площадки размер прохода устанавливать не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м. На территории жилого назначения площадки проектировать их расчета 0,03 кв.м на 1 жителя или 1 площадка на 6-8 подъездов жилых домов.

11.41. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для сбора ТБО, осветительное оборудование. Рекомендуется проектировать озеленение площадки.

11.42. Покрытие площадки следует устанавливать аналогичным покрытием транспортных проездов. Уклон покрытия площадки рекомендуется устанавливать составляющий 5-10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застоя воды и скачивания контейнера.

11.43. Сопряжение площадки с прилегающим проездом, как правило, осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0-1,2 м.

11.44. Функционирование осветительного оборудования рекомендуется устанавливать в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор - не менее 3 м. 11.45. Озеленение рекомендуется производить деревьями с высокой степенью фитоцидности, густой и плотной кроной. Высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны предусматривать не менее 3,0 м. Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

Площадки автостоянок

11.46. На общественных и дворовых территориях сельского поселения Новая Бинарада муниципального района Ставропольский край могут размещаться в том числе площадки автостоянок и парковок следующих видов:

- автомобильные стоянки (остановки), предназначенные для кратковременного и длительного хранения автотранспортного населения, в том числе приобъектные автомобильные стоянки (остановки), располагаемые на территориях, прилегающих к зданиям, строениям и сооружениям социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры сельского поселения Новая Бинарада (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), объектам рекреации;
- парковки (парковочные места), обозначенные разметкой, при необходимости обустроенные и оборудованные, являющиеся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающие к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющиеся частью подвальных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенные для организованной стоянки транспортных средств;
- прочие автомобильные стоянки (грузовые, перехватывающие и др.) в специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметкой местах.

11.47. В перечень элементов благоустройства на площадках автостоянок и парковок включать: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование, подъездные пути с твердым покрытием, а также навесы, легкие ограждения боксов, смотровые эстакады (в отношении площадок, предназначенных для длительного хранения автотранспорта).

11.48. При проектировании, строительстве, реконструкции и благоустройстве площадок автостоянок предусматривать установку устройств для зарядки электрического транспорта и видеонаблюдения;

11.49. При планировке общественных и дворовых территорий предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки автотранспортных средств на газонах и иных территориях, занятых зелеными насаждениями;

11.50. Организацию заездов на площадки автостоянок предусматривать на расстоянии не менее 15 м от конца или начала посадочных площадок остановок общественного пассажирского транспорта;

11.51. Размещение и хранение личного легкового автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки сельского поселения предусматривать в один ряд в отведенных для этой цели местах, с обеспечением беспрепятственного продвижения уборочной и специальной техники.

Размещение (за исключением погрузки или разгрузки) и хранение транспортных средств, предназначенных для перевозки грузов (за исключением прицепов к легковым пассажирским транспортным средствам), на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки не рекомендуется;

11.52. Следует учитывать, что расстояние от границы автостоянок до окон жилых и общественных зданий принимается в соответствии со СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200. На площадках приобъектных автостоянок вдоль мест для автомобилей инвалидов проектировать согласно СНиП 35-01, блокировать по два или более мест без объемных разделителей, с обозначением границы прохода при помощи яркой разметки.

11.53. Не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

11.54. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими осадками боксов, смотровым и эстакадами.

11.55. Покрытие площадок рекомендуется проектировать аналогичным покрытием транспортных проездов.

11.56. Сопряжение покрытия площадки с проездом выполнять в одном уровне без укладки бортового камня, с газоном - в соответствии с пунктом 4.4. настоящих Норм.

11.57. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

Раздел 12. Пешеходные коммуникации

12.1. Правила благоустройства территории сельского поселения регулируют вопросы проектирования, благоустройства и содержания тротуаров, аллей, пешеходных дорожек и тропинок на территории жилого назначения (далее-пешеходные коммуникации).

Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории поселения. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта рекомендуется обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения. Пешеходные коммуникации на территории жилой застройки рекомендуется проектировать с учетом создания основных и второстепенных пешеходных коммуникаций

К основным рекомендуется относить пешеходные коммуникации, обеспечивающие связь жилых, общественных, производственных и иных зданий и сооружений с остановками общественного транспорта, социально значимыми объектами, учреждениями культуры и спорта, объектами рекреационного назначения, а также связь между основными объектами и функциональными зонами в составе общественных территорий и территорий рекреационного назначения.

К второстепенным следует относить пешеходные коммуника-

ции, обеспечивающие связь между зданиями, различными объектами и элементами благоустройства в пределах благоустраиваемой территории, а также пешеходные коммуникации на озелененных территориях.

12.2. Перед проектированием пешеходных коммуникаций рекомендуется составить карту фактических пешеходных маршрутов и схем движения пешеходных потоков, соединяющих основные точки притяжения людей, провести осмотр действующих и заброшенных пешеходных маршрутов, инвентаризацию бесхозных объектов, выявить основные проблемы состояния городской среды в местах концентрации пешеходных потоков.

Рекомендуется учитывать интенсивность пешеходных потоков в различное время суток.

12.3. При планировочной организации пешеходных тротуаров рекомендуется предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям для МГН, в том числе для инвалидов и иных граждан с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих в соответствии с СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001».

12.4. При проектировании пешеходных коммуникаций, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, рекомендуется организовать разделение пешеходных потоков.

12.5. С учетом общественного мнения, на сложившихся пешеходных маршрутах рекомендуется создавать искусственные препятствия в местах использования пешеходами опасных маршрутов, а также осуществлять перенос пешеходных потоков в целях создания более удобных подходов к объектам транспортной инфраструктуры, социального обслуживания, здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта.

12.6. В перечень элементов благоустройства пешеходных коммуникаций включать: покрытие, элементы сопряжения поверхностей, осветительное оборудование, скамьи, малые контейнеры для мусора, урны, информационные указатели.

Количество элементов благоустройства определять с учетом интенсивности пешеходного движения.

12.7. Покрытие пешеходных дорожек предусматривать удобным при уходе и устойчивым к износу.

12.8. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных территорий в целях избежания скопления людей предусматривать шириной не менее 2 метров.

Уличную мебель располагать в порядке, способствующем свободному движению пешеходов.

12.9. Пешеходные коммуникации в составе общественных мест предусматривать хорошо общественных просматриваемыми и освещенными.

12.10. Не рекомендуется проектирование и создание прямолнейных пешеходных дорожек. Рекомендуется предусматривать возможности для альтернативных пешеходных маршрутов между двумя любыми точками сельского поселения Новая Бинарада.

12.11. При планировании пешеходных коммуникаций рекомендуется создание мест для кратковременного отдыха пешеходов, в том числе МГН (например, скамьи).

12.12. С целью создания комфортной среды для пешеходов рекомендуется озеленять путем использования различных видов зеленых насаждений.

12.13. При создании основных пешеходных коммуникаций рекомендуется использовать твердые виды покрытия.

Точки пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами, в том числе некапитальных нестационарных сооружений, рекомендуется оснащать бордюрными пандусами.

Лестницы, пандусы, мостики и другие подобные элементы рекомендуется выполнять с соблюдением равновеликой пропускной способности.

12.14. При создании второстепенных пешеходных коммуникаций использовать различные виды покрытия:

- дорожки скверов, бульваров, садов сельского поселения Новая Бинарада рекомендуется устилать с твердыми видами покрытия и элементами сопряжения поверхностей;

- дорожки крупных озелененных территорий и территорий рекреационного назначения рекомендуется устилать с различными видами мягкого или комбинированного покрытия, пешеходные тропы - с естественным грунтовым покрытием.

12.15. При планировании протяженных пешеходных коммуникаций и крупных пешеходных зон рекомендуется оценить возможность сохранения движения автомобильного транспорта с исключением транзитного движения и длительной парковки (стоянки) автотранспортных средств.

12.16. Правила благоустройства сельского поселения Новая Бинарада регулируют вопросы организации пешеходных зон. К которым рекомендуется относить территории сельского поселения, предназначенные для пешеходного движения и свободные от автомобильного движения, за исключением автомобилей спецслужб, коммунальной и обслуживающей техники, маршрутного транспорта, транспорта для инвалидов.

Пешеходные зоны рекомендуется располагать и (или) благоустраивать во всех жилых районах, парке.

12.17. При проектировании и (или) благоустройстве пешеходной зоны рекомендуется произвести осмотр территории совместно с представителями жителей планируемого к благоустройству квартала, выявить точки притяжения, с учетом интересов всех групп населения, в том числе молодежи, детей, различного возраста и их родителей, пенсионеров и МГН.

12.18. При создании сети велосипедных и велосипедных дорожек рекомендуется связывать между собой все части сельского поселения, создавая оптимальные для беспрепятственного движения на велосипеде, обеспечения безопасности, связности, прямолинейности, комфортности.

При этом типологию объектов велосипедной инфраструктуры рекомендуется проектировать в зависимости от их функции (транспортная или рекреационная), роли в масштабе сельского поселения и характеристик автомобильного и пешеходного движения на территории, в которую интегрируется велодвижение. В зависимости от этих факторов могут применяться различные решения устройства велодорожек и (или) велополос.

12.19.В перечень элементов благоустройства велодорожек рекомендуется включать: твердые виды покрытия, элементы сопряжения с объектами велодорожки с прилегающими территориями.

На велодорожках размещаемых вдоль улиц и дорог, предусматривается освещение, на территориях рекреационного назначения - озеленение.

12.20. Для эффективного использования велосипедных коммуникаций предусматривать:

- а) маршруты велодорожек, интегрированные в единую замкнутую систему;
- б) комфортные и безопасные пересечения веломаршрутов на перекрестках с пешеходными и автомобильными коммуникациями;
- в) снижение общей скорости движения автомобильного транспорта на территории, в которую интегрируется велодвижение;
- г) организацию безбарьерной среды в зонах перепада высот на маршруте;
- д) организацию велодорожек на маршрутах, ведущих к зонам транспортно-пересадочных узлов и остановкам внеуличного транспорта;
- е) безопасные велопарковки на общественных территориях сельского поселения Узюково, в том числ в зонах транспортно-пересадочных узлов и остановок внеуличного транспорта.

12.20. При проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон принимать не более 60%, поперечный уклон (одно- или двухсторонний) - не более 20%, минимальный - 5% максимальный - 30%. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидов колесок предусматривать не превышающими: продольный - 50%, поперечный - 20%. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30-60% рекомендуется не

реже, чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м. В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные выше уклоны, рекомендуется предусматривать уступистый рельеф и пандусы.

12.21. В случае необходимости расширения тротуаров возможно устраивать пешеходные галереи в составе прилегающей застройки.

Основные пешеходные коммуникации

12.22. Основные пешеходные коммуникации, обеспечивающие связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между объектами пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации. 12.23. Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары или независимо от них. Ширина) основных пешеходных коммуникаций рекомендуется рассчитывать в зависимости от интенсивности пешеходного движения в часы «пик» и пропускной способности одной полосы движения в соответствии с Приложением 3 к настоящим Нормам. Трассировку пешеходных коммуникаций рекомендуется осуществлять (за исключением рекреационных дорожек) по кратчайшим направлениям между пунктами тяготения или под углом к этому направлению порядка 30°.

12.24. Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами рекомендуется устройство бордюрных пандусов. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, рекомендуется обеспечивать создание равновеликой пропускной способности этих элементов. Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним газонов, для остановки и стоянки автотранспортных средств.

12.25. Предусматривать, что насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек, а также - минимальную высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки равную 2 м.

12.26. Общая ширина пешеходной коммуникации в случае расхождения с ней некапитальных нестационарных сооружений, складываемых на ширине пешеходной части, ширины участка, отведенного для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м), предназначенной для посетителей и покупателей.

12.27. Основные пешеходные коммуникации в составе объектов рекреации с рекреационной нагрузкой более 100 чел/га рекомендуется оборудовать площадками для установки скамей и урн, размещая их не реже, чем через каждые 100 м. Площадка, как правило, должна прилегать к пешеходным дорожкам, иметь глубину не менее 120 см, расстояние от внешнего края сиденья скамьи до пешеходного пути - не менее 60 см. Длину площадки рекомендуется рассчитывать на размещение, как минимум, одной скамьи и урны (малые контейнеры для мусора), а также - места для инвалидов-колясочника (свободное пространство шириной не менее 85 см рядом со скамьей).

12.28. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

12.29. Требования к покрытиям и конструкциям основных пешеходных коммуникаций устанавливать с возможностью их всепогодной эксплуатации, а при ширине 2,25 м и более - возможностью элипсоидного проезда специализированных транспортных средств. Рекомендуется предусматривать мощение плиткой. Проектирование ограждений пешеходных коммуникаций, расположенных на верхних бровках откосов и террас, производить согласно пункту 2.1.7 настоящих Норм.

12.30. Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений. Второстепенные пешеходные коммуникации

12.31. Второстепенные пешеходные коммуникации, как правило, обеспечивая связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк). Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций обычно принимается порядка 1,0-1,5 м. 12.32. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия. 12.33 На дорожках скверов, бульваров, садов населенного пункта рекомендуется предусматривать твердые виды покрытия с элементами сопряжения. Рекомендуется мощение плиткой. 12.34. На дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков) рекомендуется предусматривать различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

Раздел 13. Транспортные проезды

13.1. Транспортные проезды, - элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, коуных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично - дорожной сетью населенного пункта.

13.2. Проектирование транспортных проездов вести с учетом СНиП 2.05.02. При проектировании проездов следует обеспечивать сохранение или улучшение ландшафта и экологического состояния прилегающих территорий.

13.3. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

13.4. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, необходимо предусматривать освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек. 13.5. Насаждения вдоль дорожек не должны приводить к сокращению габаритов дорожки, высота свободного пространства над уровнем покрытия дорожки должна составлять не менее 2,5 м. На трассах велодорожек в составе крупных рекреаций рекомендуется размещение пункта технического обслуживания.

Раздел 14. Обеспечение беспрепятственного передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения

14.1. При проектировании объектов благоустройства предусматривать доступность среды сельского поселения Новая Бинарада для МГН, в том числе для людей с ограниченной способностью к передвижению, людей с ограниченными (временными или постоянными) возможностями здоровья, детей младшего возраста, пешеходов с детскими колясками. Доступность сельской среды может обеспечиваться, в том числе путем оснащения объектов благоустройства элементами и техническими средствами, способствующими передвижению МГН.

14.2.Проектирование, строительство, установку технических средств и оборудования, способствующих передвижению МГН, осуществлять, в том числе при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией.

14.3. Пути движения МГН, вне зависимости от здания и сооружения, проектировать в соответствии с СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001».

14.4. При выполнении благоустройства улиц в части организации подходов к зданиям и сооружениям поверхность реконструируемой части тротуаров рекомендуется выполнять на одном уровне с существующим тротуаром или путем обеспечения плавного перехода между поверхностями тротуаров, выполненными в разных уровнях.

Тротуары, подходы к зданиям, строениям, сооружениям, ступени и пандусы выполнять с нескользкой поверхностью.

14.5. При проектировании МГН, вне зависимости от здания, строения и сооружения, ступеней и пандусов, имеющие скользкую поверхность в холодный период времени, обрабатывать специальными противоскользящими средствами или укрывать такие поверхности противоскользящими материалами.

14.5. Для предупреждения инвалидов по зрению о препятствиях и опасных местах на путях их следования, в том числе на пешеходных коммуникациях общественных территорий, на путях следования в жилых и производственных зданиях, общественных зданиях, и сооружениях открытого доступа населения и на прилегающих к ним участках, на объектах транспортной инфраструктуры, а также для обозначения безопасных путей следования, обозначения мест их начала и изменения направления движения, для обозначения мест посадки в маршрутные транспортные средства, мест получения услуг или информации, рекомендуется применять тактильные наземные указатели.

14.6. Для информирования инвалидов по зрению о путях их движения, указания направления движения, идентификации мест и возможности получения услуги рекомендуется оборудование общественных мест сельского поселения Новая Бинарадка, территории, прилегающей к объектам социальной инфраструктуры, зон транспортно-пересадочных узлов и иных центров притяжения тактильными мнемосхемами (тактильными мнемокартами и рельефными планами) и тактильными указателями (тактильными табличками, пиктограммами, накладками и наклейками), обеспечивающими возможность их эффективного использования инвалидами по зрению и другими категориями МГН, а также людьми без инвалидности.

На тактильных мнемосхемах размещать в том числе тактильную пространственную информацию, позволяющую определить фактическое положение объектов в пространстве.

На тактильных указателях размещать тактильную информацию, необходимую инвалиду по зрению вдоль путей следования и позволяющую получать полноценную информацию для ориентирования в пространстве, предназначенную для считывания посредством осязания лицами, владеющими техникой чтения шрифта Брайля, и не владеющими данными навыками МГН.

Глава 3. Благоустройство на территориях общественных назначения

Раздел 1. Общие положения

1.1. К объектам благоустройства общественных территорий сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Самарской области относятся все разновидности общественных территорий села и территории, просматриваемые с них, в том числе озелененные территории, центры притяжения, примагистральные территории, и другие объекты, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.

1.2. В правила благоустройства территории сельского поселения Новая Бинарадка включаются требования к проектированию и благоустройству всех видов общественных территорий.

1.3. При разработке архитектурно-планировочной концепции благоустройства общественных территорий выбираются архитектурно-художественные и функционально-технологические проектные решения, выполненные с использованием методов оценки качества среды, учитывающие расчетные параметры по оценке социально-экономической эффективности и анализом исторической значимости территории.

1.4. Проекты благоустройства общественных территорий разрабатываются на основании материалов изысканий и предпроектных исследований, определяющих потребности жителей сельского поселения Новая Бинарадка и возможные виды деятельности на данной территории.

1.5. Проекты благоустройства должны быть выбраны с учетом формирования визуально привлекательной среды, обеспечивающие высокий уровень комфорта пребывания граждан, в том числе туристов, создание мест для общения, а также обеспечивающие возможности для развития предпринимательства.

Необходимо учитывать экологичность проекта благоустройства, с точки зрения выбора общественной территории для благоустройства, архитектурных и планировочных решений, элементов озеленения, материалов и иных решений, влияющих на состояние окружающей среды и климат.

1.6. На территориях общественного назначения при благоустройстве обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград и излишних ограждений), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилового единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта, а также стилового единства конструкций, в том числе средств размещения информации, рекламы и вывесок, размещаемых на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений (далее-дизайн-код сельского поселения).

Раздел 2. Общественные территории

2.1. Общественные территории поселения включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе населенного пункта, примагистральных и многофункциональных зон.

2.2. Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны, обеспечивают пешеходные связи и передвижения по территории населенного пункта (пункты 13.1, раздела 1 и 2 Главы 7 настоящих Норм).

2.3. Участки общественной застройки с активным режимом посещения, - это учреждения торговли, культуры, искусства, образования и т.п. объекты местного значения; они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее, в этом случае границы участка устанавливаются совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

2.4. Участки озеленения на территории общественных пространств поселения проектируются в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых насаждений, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.

2.5. Обязательный перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств поселения включает: твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, уличное детское и спортивное оборудование, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.), скамьи, урны и другие элементы.

2.6. Рекомендуется на территории общественных пространств размещение памятников, произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

2.7. Возможно на территории пешеходных зон и коммуникаций размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания.

2.8. Возможно на территории участков общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) размещение ограждений и средств наружной рекламы. При размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров поселения возможно отсутствие стационарного озеленения.

2.9. Создать условия, для исключения фактов остановки, стоянки и хранения автотранспортных средств на газонах, клумбах, иных участках с зелеными насаждениями.

Раздел 3. Участки и специализированные зоны общественной территории

3.1. Участки общественной застройки (за исключением расмотренных в пункте 2 раздела 2 Главы 3 настоящих Норм) - это, участки общественных учреждений с ограниченным или закрытым режимом посещения: органы власти и управления, больницы и т.п. объекты. Они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее - в этом случае границы участка следует устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

3.2. Благоустройство участков и специализированных зон

общественной застройки следует проектировать в соответствии с заданием на проектирование и отраслевой специализацией. 3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на участках общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) и территориях специализированных зон общественной застройки включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны или контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений. Для учреждений, назначение которых связано с приемом посетителей, рекомендуется предусматривать обязательное размещение скамьи.

3.4. Возможно размещение ограждений, средств наружной рекламы; при размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров населенного пункта допускается отсутствие стационарного озеленения.

Глава 4. Благоустройство на территориях жилого назначения

Раздел 1. Общие положения

1.1. Объектами благоустройства на территориях жилой застройки являются: общественные территории, земельные участки многоквартирных домов, территории детских садов, школ, детские игровые и детские спортивные площадки, инклюзивные детские площадки, спортивные площадки, инклюзивные спортивные площадки, площадки автостоянок, технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов, площадки для выгула и дрессировки животных, другие территории, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

1.2. Правила благоустройства сельского поселения Новая Бинарадка включают требования к проектированию и благоустройству всех видов объектов благоустройства на территориях жилой застройки.

1.3. Проектирование и размещение объектов благоустройства на территории жилой застройки осуществляется в комплексе с выполнением всех основных функций, связанных с проживанием граждан, и не должно оказывать негативное воздействие на окружающую среду, а наоборот должно обеспечиваться выполнение рекреационной, оздоровительной, транспортной, хозяйственной и других функций.

1.4. Безопасность объектов благоустройства на территории жилой застройки обеспечивается их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных территорий в сочетании с организацией системы освещения и видеонаблюдения.

1.5. Проектирование благоустройства территорий жилой застройки обеспечивается с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией.

1.6. Учитываются особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки села Новая Бинарадка, на территориях высокой плотности застройки.

1.7. На земельных участках жилой застройки с расположенными на них многоквартирными домами предусматривать транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (детские игровые для детей дошкольного возраста, для отдыха взрослых, установки мусоросборников, автостоянок), озеленение территории.

Кроме того, необходимо размещение спортивных и детских спортивных площадок, игровых площадок для детей школьного возраста, площадок для выгула и дрессировки животных, а также инклюзивных детских и инклюзивных спортивных площадок.

1.8. Проектирование дворовых территорий при осуществлении жилищного строительства и (или) комплексного развития территории должно исключать проезд на дворовую территорию автотранспорта, с обеспечением возможности проезда специальной техники.

1.9. На территориях жилой застройки с расположенными на ней жилыми домами блокированной застройки, объектами индивидуального жилого строительства, садовыми домами размещение спортивной зоны на территории общеобразовательных школ проектировать с учетом возможности использования спортивной зоны населением прилегающей жилой застройки.

Раздел 2. Общественные пространства на территориях жилой застройки

2.1. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования. 2.2. Учреждения обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов оборудуются площадками при входах. Для учреждений обслуживания с большим количеством посетителей (торговые центры, рынки, поликлиники, отделения милиции) следует предусматривать устройство приобъектных автостоянок.

2.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территориях пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

2.4. Рекомендуется предусматривать твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, а также размещение мобильного озеленения, уличного технического оборудования, скамьи. 2.5. Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений. 2.6. Озелененные территории общего пользования формировать в виде единой системы озеленения жилых групп, микрорайонов, жилых районов. Система озеленения, включает участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников), озелененные площадки вне участков жилой застройки (спортивные, спортивно-игровые, для выгула собак и др.), объекты рекреации (скверы, бульвары, сады).

2.7. Создать условия, для исключения фактов остановки, стоянки и хранения автотранспортных средств на газонах, клумбах, иных участках с зелеными насаждениями.

Раздел 3. Участки жилой застройки

3.1. Проектирование благоустройства участков жилой застройки производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, не обходимо учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

3.2. На территории участка жилой застройки с коллективным использованием придомовой территории (многоквартирная застройка) предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, то предусматривать в границах участка размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории жилой застройки включает: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок в зависимости от их функционального назначения, элементы сопряжения поверхностей, детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

3.4. Озеленение жилого участка формировать между отстоями жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых участках, в виде зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев, на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения).

3.5. Возможно ограждение участка жилой застройки, если

оно не противоречит условиям размещения жилых участков вдоль магистралей улиц согласно пункту 3.9 настоящего Раздела.

3.6. Благоустройство жилых участков, расположенных в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях рекомендуется проектировать с учетом градостроительных условий и требований их размещения.

3.7. На территориях охранных зон памятников проектирование благоустройства рекомендуется вести в соответствии с режимами зон охраны и типологическими характеристиками застройки.

3.8. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц рекомендуется не допускать со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установок мусоросборников).

3.9. На реконструируемых территориях озеленение жилой застройки предусматривать удаление больных и ослабленных деревьев, защиту и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидацию неплановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей, в том числе типа «Ракушка»), рекомендуется выполнять замену морально и физически устаревших элементов благоустройства.

Раздел 4. Участки детских садов и школ

4.1. На территории участков детских садов и школ предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом (на участках школ - спорт адр), озелененные и другие территории и сооружения.

4.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

4.3. В качестве твердых видов покрытий рекомендуется применение цементобетона и плиточного мощения.

4.4. При озеленении территории детских садов и школ не допускать применение растений с ядовитыми плодами, а также с колючими и шипами.

4.5. При проектировании инженерных коммуникаций квартала не допускать их трансолюровку через территорию детского сада и школы, уже существующие сети при реконструкции территории квартала рекомендуется переложить. Собственные инженерные сети детского сада и школы проектировать по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками (рекомендуется прокладка со стороны хозяйственной зоны). Не допускать устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов. Места их размещения на территории, в границах участка рекомендуется огородить или выделить предупреждающими об опасности знаками. 4.6. Рекомендуется плоская кровля зданий детских садов и школ.

Раздел 5. Участки длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств

5.1. На участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств предусматривать: сооружение гаража или стоянки, площадку (накопительную), въезды и выезды, пешеходные дорожки. Проезды пути к участкам постоянного и кратковременного хранения автотранспортных средств устанавливать, не пересекаясь с основными направлениями пешеходных путей. Рекомендуется не допускать организации транзитных пешеходных путей через участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств. Участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств рекомендуется изолировать от остальной территории полосой зеленых насаждений шириной не менее 3 м. Въезды и выезды, как правило, должны иметь закругления бортов тротуаров и газонов радиусом не менее 8 м.

5.2. Обязательный перечень конструктивных элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, средства размещения информации (указатели). 5.3. На пешеходных дорожках рекомендуется предусматривать съезд - бордюрный пандус - на уровень проезда (не менее одного на участок).

5.4. Рекомендуется формировать посадки густого высокорослого кустарника с высокой степенью фитонцидности и посадки деревьев вдоль границ участка.

5.5. На сооружениях для длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств с плоской и малоуклонной кровлей, размещенного в многостажной жилой и общественной застройке, может предусматриваться крышное озеленение. На крышном озеленении рекомендуется предусматривать цветочное оформление, площадки, которые должны составлять не менее 10% от площади крышного озеленения, посадки деревьев и кустарников с плоскостной корневой системой.

5.6. Благоустройство участка территории, предназначенного для хранения автомобилей в некапитальных нестационарных гаражных сооружениях, рекомендуется представлять твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием. Гаражные сооружения или отски рекомендуется предусматривать унифицированными, с элементами озеленения и размещением ограждений.

5.7. Запрещена стоянка (отстой) транспортных средств групповым количеством более 3,5 тон вне участков длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств.

Глава 5. Благоустройство общественных территорий рекреационного назначения

Раздел 1. Общие положения

1.1. Объектами благоустройства на территориях рекреационного назначения являются части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, лесопарковые зоны, сады, бульвары, скверы и иные подобные элементы планировочной структуры. Проектирование благоустройства объектов рекреации должно производиться в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон особо охраняемых природных территорий.

1.2. Правила благоустройства регулируют вопросы проектирования, благоустройства и содержания всех видов территорий рекреационного назначения, характерных для сельского поселения Новая Бинарадка.

1.3. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировку, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства рекомендуется проектировать в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии). Планировка, благоустройство и содержание объектов рекреации, должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При проектировании благоустройства обеспечивать приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации - не нарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, бульвары, сады) - активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации - защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок населенного пункта.

1.5. При реконструкции объектов рекреации предусматривать:

- для лесопарковых зон: сохранение природной среды, создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, введение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и, насаждений с установлением режимов использования и разрешенных мероприятий по благоустройству для различных зон лесопарка; - для парков и садов: разреживание

участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малочисленных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, применение различных видов и приемов озеленения, благоустройство ландшафта, создание пешеходных коммуникаций, организация площадок отдыха, детских игровых, детских спортивных и детских инклюзивных площадок, спортивных площадок для всех категорий населения, установка парковых сооружений;

- для бульваров и скверов: удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малочисленных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадку за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания, создание пешеходных коммуникаций.

1.6. При благоустройстве объектов рекреации предусматривать колористическое решение покрытия, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирования пейзажного характера озеленения, а также размещение водных устройств, установку туалетных кабин, питьевых фонтанчиков, скамеек, урн, малых контейнеров для мусора.

1.7. Объекты мелкорозничной торговли и питания, размещаемые на территории объектов рекреации, проектируются некапитальными и оборудуются туалетом, доступным для посетителей объекта. Кроме того, установить передвижные тележки для торговли напитками, мороженым и иными готовыми пищевыми продуктами.

1.8. При проектировании озеленения на территории объектов рекреации необходимо:

- дать оценку существующей древесно-кустарниковой, цветочно-декоративной растительности и газонных трав, их жизнеспособности и устойчивости;
- произвести выявление и учет сорняков, вредителей и болезней древесно-кустарниковой, цветочно-декоративной растительности и газонных трав, разработать мероприятия по их удалению с объекта рекреации;
- произвести почвенную диагностику условий питания растений;
- обеспечить сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80 % общей площади зоны отдыха.

1.9.Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения вести с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

Раздел 2. Зоны отдыха

2.1. Зоны отдыха – территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации.

2.2. При проектировании зон отдыха в прибрежной части водоемов площадь пляжа и протяженность береговой линии пляжей принимаются по расчету количества посетителей. 2.3. На территории зоны отдыха рекомендуется размещать: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем). Медицинский пункт располагается рядом со спасательной станцией, и на ней наносится надпись «Медпункт» или изображением красного креста на белом фоне, а также – местом парковки санитарного транспорта с возможностью беспрепятственного подъезда машины скорой помощи. Помещение медпункта устанавливается площадью не менее 12 кв.м, имеющим естественное и искусственное освещение, водопровод и туалет.

2.4. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожки (плитка, утолщенная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабинки. 2.5. При проектировании озеленения рекомендуется обеспечивать:

- сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха;
- озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эрозируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.);
- недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

2.6. Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки «вода», «мороженое»).

Раздел 3. Парки

3.1. При проектировании парков необходимо учитывать ландшафтно-климатические условия и организовывать парки на пересеченном рельефе, на территориях, занятых лесными насаждениями. На территории поселения проектируются парки жилых районов.

3.2. Парк жилого района обычно предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района. На территории парка следует предусматривать: систему улиц и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно – игровые комплексы, места для катания на роликах.

3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории парка жилого района включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, оборудование площадок, осветительное оборудование.

3.4. При озеленении парка жилого района рекомендуется предусматривать цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

3.5. Возможно предусматривать ограждение территории парка, размещение уличного технического оборудования (торговые тележки «вода», «мороженое») и некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

Раздел 4. Сады

4.1. На территории населенного пункта рекомендуется формировать следующие виды садов: сады отдыха и прогулок, сады при зданиях и сооружениях, учреждениях культуры и спорта, сады – выставки, сады на крышах и др.

Сады отдыха и прогулок

4.2. Сады отдыха и прогулок обычно предназначены для организации кратковременного отдыха населения. Допускается транзитное пешеходное движение по территории сада. 4.3. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории сада отдыха и прогулок включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование (тележки «вода», «мороженое»), осветительное оборудование.

4.4. Рекомендуется предусматривать колористическое решение покрытия, размещение водных устройств, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения. 4.5. Возможно предусматривать размещение ограждения, некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

Сады при зданиях и сооружениях, учреждениях культуры и спорта

4.6. Сады при зданиях и сооружениях обычно формируются у зданий общественных организаций, зрелищных учреждений и других зданий и сооружений общественного назначения. Планиро-

вочная структура сада, как правило, должна обеспечивать рациональные подходы к объекту и быструю эвакуацию посетителей.

4.7. Обязательный, рекомендуемый и допускаемый перечень элементов благоустройства сада рекомендуется принимать согласно пункту 4.3 настоящего Раздела. Приемы озеленения и цветочного оформления рекомендуется применять в зависимости от функционального назначения зданий и сооружений: партерные (репрезентативный, парадный сад), интерьерные - с площадками отдыха, кулисами, беседками, ландшафтными цветниками (сад при зрелищных учреждениях).

Сады – выставки

4.8. Сады-выставки, представляют собой экспозиционную территорию, функционирует как самостоятельный объект или как часть парка.

Раздел 5. Скверы

5.1. Скверы обычно предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

5.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно – декоративного освещения.

5.3. Рекомендуется проектировать покрытие дорожек преимущественно в виде плиточного мощения, предусматривать колористическое решение покрытия, размещение элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений.

Глава 6. Благоустройство на территориях производственного назначения

Раздел 1. Общие положения

1.1. Требования к проектированию благоустройства на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами. Объектами нормирования благоустройства на территориях производственного назначения, как правило, являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно – защитных зон.

Раздел 2. Озелененные территории санитарно – защитных зон

2.1. Площадь озеленения санитарно-защитных зон (СЗЗ) территорий производственного назначения должна определяться проектным решением в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

2.2. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства озелененных территорий СЗЗ включает: элементы сопряжения озелененного участка с прилегающими территориями (бортовой камень, подпорные стенки, др.), элементы защиты насаждений и участков озеленения.

2.3. Озеленение рекомендуется формировать в виде живописных композиций, исключая однообразие и монотонность.

Глава 7. Объекты благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций

Раздел 1. Общие положения

1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта являются улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов. Проектирование благоустройства возможно производить на сеть улиц определенной категории, отдельную улицу или площадь, часть улицы или площади, транспортное сооружение.

1.2. Объектами нормирования благоустройства на территориях инженерных коммуникаций являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей, инженерных коммуникаций.

1.3. Проектирование комплексного благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций следует вести с учетом СНиП 35-01, СНиП 2.05.02, ГОСТ Р 52289, ГОСТ Р 52290-2004, ГОСТ Р 51256, обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций.

Раздел 2. Улицы и дороги

2.1. Улицы и дороги на территории населенного пункта по назначению и транспортным характеристикам подразделяются на магистральные улицы общегородского и районного значения, улицы и дороги местного значения.

2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

2.3. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

2.4. Для проектирования озеленения улиц и дорог устанавливаются минимальные расстояния от посадок до объектов коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со СНиПами. Возможно размещение деревьев в мошени. Размещение зеленых насаждений у поворотов и остановок при нерегулируемом движении проектируется согласно пункту 4.2 Раздела 4 настоящих Норм. Рекомендуется предусматривать увеличение буферных зон между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев. За пределами зоны риска рекомендуется высаживать специально выращиваемые для таких объектов растения.

Ограждения на территории транспортных коммуникаций обычно предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично-дорожной сети и инженерных сооружений (эстакады, путепроводы, мосты, др.) следует проектировать в соответствии с ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804.

Раздел 3. Площади

3.1. По функциональному назначению площади подразделяются на: главные (у зданий органов власти, общественных организаций), приобъектные (у памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков и др.), общественно-транспортные (у вокзалов), мемориальные (у памятных объектов или мест), площади транспортных развязок. При проектировании благоустройства рекомендуется обеспечивать максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основываясь на функциональном назначении. 3.2. Территории площади, включают: проезжую часть, пешеходную часть, участки и территории озеленения.

3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории площади рекомендуется принимать в соответствии с пунктом 2.2. Раздела 4 Главы 7 настоящих Норм. В зависимости от функционального назначения площади рекомендуется размещать следующие дополнительные элементы благоустройства:

- на главных, приобъектных, мемориальных площадях - произведения монументально-декоративного искусства, водные устройства (фонтаны);
- на площадях с транспортными площадями - останочные павильоны, некапитальные нестационарные сооружения мелкорозничной торговли, питания, бытового обслуживания, средства наружной рекламы и информации.

3.4. Виды покрытия пешеходной части площади должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных и др.), временной парковки легковых автомобилей.

3.5. Места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площади рекомендуется выделять цветом или фактурой покрытия, мобильным озеленением (контейнеры, вазоны), переносными ограждениями. При озеленении рекомендуется использовать периметральное озеленение, насаждения в центре площади (сквер или островок безопасности), а также совмещение этих приемов. В условиях исторической среды населенного пункта или сложившейся застройки рекомендуется применение компактных

и (или) мобильных приемов озеленения. Озеленение островка безопасности в центре площади рекомендуется осуществлять в виде партерного озеленения или высоких насаждений с учетом необходимого угла видимости для водителей согласно пункту 4.2 Раздела 4 настоящих Норм.

Раздел 4. Пешеходные переходы

4.1. Пешеходные переходы рекомендуется размещать в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с улицами и дорогами. Пешеходные переходы проектируются в одном уровне с проезжей частью улицы (наземные).

4.2. При размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения рекомендуется обеспечивать треугольный видимость, в зоне которого не следует допускать размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м. Стороны треугольника рекомендуется принимать: 8х40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10х50 м - при скорости 60 км/ч. 4.3. Обязательный перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает: дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.

Раздел 5. Технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водохранилищ

5.1. На территории населенного пункта предусматривают следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, выделяемые линиями градостроительного регулирования: магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач.

5.2. На территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач, не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установок мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в т.ч. некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

5.3. Благоустройство полосы отвода железной дороги следует проектировать с учетом СНиП 32-01.

5.4. Благоустройство территорий водохранилищ зон следует проектировать в соответствии с водным законодательством.

Глава 8. Эксплуатация объектов благоустройства

Раздел 1. Уборка территорий

1.1. С целью сохранения эксплуатационных свойств и поддержания в чистом и эстетически привлекательном состоянии внешних поверхностей элементов благоустройства и объектов благоустройства, сбором и вывозом специально отведенные элементы благоустройства и потребления, других отходов, снега и остатков растительности и листья (далее – борка территории), и иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охраны окружающей среды в сельском поселении Новая Бинарадка необходимо учитывать климатические, сезонные и погодные особенности. Администрация сельского поселения Новая Бинарадка разрабатывает карту территории сельского поселения с закреплением организаций, ответственных за уборку конкретных участков, в том числе прилегающих к объектам недвижимости всех форм собственности (далее – карта содержания территории). На карте содержания территории отражается текущее состояние элементов благоустройства с разграничением полномочий по текущему содержанию территории между администрацией и лицами, осуществляющими текущее содержание территорий, а также планируемые к созданию объекты благоустройства и ход реализации проектов благоустройства. Карта размещается в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – «Интернет») на официальном сайте Администрации сельского поселения Новая Бинарадка, в целях обеспечения возможности проведения публичного обсуждения, а также предоставления в интерактивном режиме всем заинтересованным лицам информации о лицах, ответственных за организацию и осуществление работ по содержанию и благоустройству территории сельского поселения Новая Бинарадка. Хозяйствующие субъекты и физические лица обязаны обеспечивать своевременную и качественную уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами. Организация уборки иных территорий осуществляется Администрацией сельского поселения Новая Бинарадка.

1.2. Хозяйствующим субъектам и физическим лицам на территории запрещается:

1. - Складирование, хранение имущества, земли, отходов производства и потребления (в том числе бытовых отходов, мусора) за пределами специально отведенных и оборудованных для этих целей территорий;
2. - Устанавливать мемориальные надмогильные сооружения (памятные сооружения) на территориях общего пользования вне мест погребения, отведенных в соответствии с действующим законодательством;
3. - Сливать отработанные масла и горюче-смазочные материалы за пределами специально отведенных и оборудованных для этих целей территорий;
4. - Осуществлять мойку (включая чистку и уборку салона), техническое обслуживание транспортных средств за пределами специально отведенных и оборудованных для этих целей территорий, а также на конечных пунктах маршрутов регулярных перевозок, на улицах, дворовых территориях и внутриквартальных проездах, берегах водных объектов.

5. - Сброс крупногабаритных отходов и отходов производства и потребления, тары, силла деревьев, листьев, снега, порубочных остатков в неустановленных местах, а также их складирование и сброс в зону зеленых насаждений, лесополос;

6. - Складирование и хранение строительных материалов, сырья, товарной продукции, золы, угля, сена, порубочных остатков, дров, навоза, земли, оборудования вне территории предприятий, жилых и многоквартирных домов, садовых участков, гаражей, на газонах, тротуарах;

7. - Установка и стоянка транспортных средств на газонах, палисадниках, тротуарах, детских спортивных площадках, площадках для отдыха, в скверах, парках;

8. - Повреждение дорог, дорожных покрытий, тротуаров, бордюров, ограждений, пандусов, пешеходных дорожек, подъездов, подходов и других дорожных сооружений и технических средств регулирования дорожного движения при производстве строительных, ремонтных, аварийных и других работ автотранспортом и физическими лицами за пределами границ, установленных разрешениями на производство работ;

9. - Повреждение деревьев, кустарников, цветников, газонов и иных объектов зеленого насаждения, повреждение детских спортивных площадок, а также самовольное устройство огородов;

10. - Постройка и (или) установка торговых киосков, павильонов и других объектов мелкорозничной торговли, а также сараев, гаражей, голубятен, заборов, лотков, наружной рекламы, информации, памятников, объектов монументально-декоративного искусства и других нестационарных объектов с нарушением требований действующего законодательства и настоящих Правил;

11. - Засорение и загрязнение территории лесов, лесополос, газонов, зеленых зон, берегов водных объектов и их водохранилищ, водопроводных колодезь;

12. - Самовольный демонтаж элементов благоустройства; 13. - Размещение объектов строительства, производства и потребления, веток, листьев, тары на территориях;

- находящихся в собственности или ином вещном праве хозяйствующих субъектов и физических лиц;
- общего пользования;

- садово-дачных и садоводческих товариществ;
- строительных площадках;
- лесов, скверов, пляжей и особо охраняемых природных территорий;

14. Повреждение объектов благоустройства и архитектуры, малых архитектурных форм, фонарей, осветительных опор, окон, витрин, объектов внешней рекламы, номерных знаков домов, водосточных труб, инженерных коммуникаций и иных технических, бытовых элементов, устройств и сооружений;

15. Производство работ, связанных с нарушением благоустройства, ограничением движения транспорта и пешеходов, без специального разрешения;

16. Выпас и прогон сельскохозяйственных домашних животных (лошадей, коров, свиней, верблюдов, овец, коз и прочих), домашней птицы на территории общего пользования сельского поселения;

17. Перевозка грунта, крупногабаритных отходов и отходов производства и потребления, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листов, спилов деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог;

18. Самовольное расклеивание объявлений, рекламы, печатной продукции в неустановленных местах, на останковочных павильонах, входных дверях, элементах благоустройства, архитектуры и объектов монументально-декоративного искусства;

1.3. Промышленные организации обязаны благоустроить и содержать в исправном состоянии и чистоте выезды из организации на магистрали и улицы.

1.4. Для сбора отходов производства и потребления организуются места временного хранения отходов. Хозяевами субъектов и физические лица по согласованию с органами местного самоуправления определяют места размещения временного хранения отходов.

1.5. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территории в соответствии с настоящими Правилами, если иное не установлено законом или договором.

1.6. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки). Урны (баки) должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищены по мере накопления отходов производства и потребления, и не реже одного раза в месяц промывают и дезинфицируются.

Владельцы стационарных и нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, бытового обслуживания, а также иных объектов, оказывающих услуги населению, обязаны обеспечить установку урн, а также их обслуживание и содержание в соответствии с настоящими Правилами.

1.7. При уборке в ночное время необходимо принимать меры, предупреждающие шум.

1.8. Уборка и очистка автобусных остановок производится организациями, в обязанности которых входит уборка территорий, на которых расположены эти остановки.

1.9. Уборка автобусных павильонов, в составе которых расположены объекты торговли и услуг, необходимо осуществлять владельцами объектов торговли и услуг в границах прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения с передачей отходов производства и потребления на специализированное предприятие, в соответствии с заключенным договором.

1.10. Граница прилегающих территорий определяется согласно Главы 10 настоящих Правил.

Организация работы по уборке и содержанию территории рынков, торговых комплексов, торговых центров и прочих объектов торговли с централизованными функциями обслуживания возлагается на администрацию городских объектов в соответствии с санитарными нормами и правилами.

1.11. Администрации рынков, торговых комплексов, торговых центров, прочих объектов торговли с централизованными функциями обслуживания после окончания работы ежедневно организуются основная уборка территории. В течение установленного режима работы объекта производится патрульная уборка и очистка мусоросборников. Один день в неделю объявляется санитарным днем для уборки и дезинфекции всей территории торгового объекта, основных средств и подсобных помещений, инвентаря и другого оборудования. В летнее время территория торгового объекта в обязательном порядке моется.

1.12. Территория рынков, торговых комплексов, торговых центров, прочих объектов торговли с централизованными функциями обслуживания с твердым покрытием должна иметь уклоны для стока ливневых и талых вод, а также водопровод и канализацию.

1.13. Территория рынков, торговых комплексов, торговых центров, прочих объектов торговли с централизованными функциями обслуживания урнами из расчета одна урна на 50 кв. м площади, причем расстояние между ними не должно превышать по прямой линии 10 метров.

1.14. В соответствии с СанПиН 42-128-4690-88 уборку территории, прилегающих к нестационарным сооружениям в радиусе 5 метров, осуществляют предприятия торговли.

1.15. Содержание и уборка скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов осуществляется администрацией сельского поселения по заключенным муниципальным контрактам.

1.16. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности либо иным вещным праве хозяйствующих субъектов и физических лиц, производится силами и средствами указанных лиц самостоятельно либо по договорам с организациями.

1.17. Уборка мостов, путепроводов, пешеходных переходов, виадуков, прилегающих к ним территорий (в том числе тротуаров), а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев производится организациями, обслуживающими (эксплуатирующими) данные объекты.

1.18. Очистка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производится соответствующими организациями, обслуживающими (эксплуатирующими) эти сооружения, на территории предприятий и организаций - указанных предприятиями и организациями с передачей отходов производства и потребления на объект размещения отходов, в соответствии с заключенным договором.

1.19. Извлечение осадков из ливневой канализации, смывных и дождеприемных колодцев производится организациями, обслуживающими (эксплуатирующими) указанные сооружения, по мере накопления, с немедленным их вывозом на объект размещения отходов либо по договору со специализированной организацией.

1.20. При производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

1.21. Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов производства и потребления осуществляется в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

1.22. Эксплуатация содержания в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от отходов производства и потребления, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним, возлагают на собственника водоразборных колонок, а в случае передачи ука-

занного имущества (оборудования) в аренду - на организации, осуществляющие в соответствии с договором содержание и эксплуатацию данного имущества.

1.23. Железнодорожные пути, проходящие в черте территории в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), убираются и содержатся силами и средствами железнодорожных организаций, обслуживающих (эксплуатирующих) данные сооружения.

1.24. Уборка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации наружных линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, обслуживающих (эксплуатирующих) указанные сети и линии электропередач. В случае если указанные сети являются бесхозяйными, уборка указанных территорий осуществляется организацией, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

1.25. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, отходы производства и потребления, жидкие бытовые отходы складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами на объект размещения отходов либо по договору со специализированной организацией.

1.26. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие (эксплуатирующие) данные объекты.

1.27. Уборка территорий пляжей осуществляется специализированными организациями в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88.

1.28. Благоустройству, уборке и содержанию подлежит вся территория и все расположенные на ней здания (включая жилые дома) и сооружения.

Раздел 2. Особенности уборки территории в весенне-летний период

2.1. Весенне-летняя уборка территории производится с 15 апреля по 1 ноября и предусматривает следующие мероприятия: уборка и вывоз мусора, мойка, подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей, уборка бордюров от песка и пыли, покос травы и полей озелененных территорий, уничтожение сорной растительности.

В зависимости от климатических условий постановлением Администрации период весенне-летний уборки может быть изменен.

2.2. Мойке подвергается вся ширина проезжей части улиц и площадей.

2.3. Запрещается в указанный период производить механизированную уборку улиц с асфальтовым покрытием и подметание без увлажнителя.

2.4. При уборке улиц следует производить уборку от отходов производства и потребления придорожных газонов.

2.5. Очистка ливневой канализации должна осуществляться регулярно весной и периодически по мере загрязнения в течение всего лета.

2.6. При достижении высоты травяного покрова более 15 сантиметров должен производиться покос травы и уничтожение сорной растительности.

2.7. Хозяйствующим субъектам и физическим лицам при производстве весенне-летней уборки запрещается:

2.7.1. Сбрасывать отходы производства и потребления на зеленые насаждения, в смотровые колодцы инженерных сетей, водные объекты, на проезжую часть дорог и тротуары;

2.7.2. Выбывать струей воды отходы производства и потребления на тротуары и газоны при мойке проезжей части;

2.7.3. Разводить костры и сжигать отходы производства и потребления, тару, за исключением срезаания и организованного сжигания в специализированных установках в целях предотвращения вредного воздействия отходов производства и потребления на здоровье человека и окружающую среду частей растений, зараженных карантинными вредителями и болезнями;

2.7.4. Откачивать воду на проезжую часть при ликвидации аварий на водопроводных, канализационных и тепловых сетях;

2.7.5. Вывозить отходы производства и потребления на территории, не отведенные для их размещения.

Раздел 3. Особенности уборки территории в осенне-зимний период

3.1. При планировании уборки территории сельского поселения Новая Бинарадка рекомендуется определить лиц, ответственных за уборку каждой части территории сельского поселения. Уборка территории в осенне-зимний период проводится с 1 ноября по 15 апреля и предусматривает следующие мероприятия: уборка и вывоз мусора, грязи, очистка территории возле водосточных труб, подметание и сгребание снега, сдвигание снега в кучи и валы, перемещение снега, зачистка снежных уплотнений и накатов, противогололедная обработка территории противогололедными материалами, подметание территории при отсутствии снегопадов и гололедицы, очистка от снега МАФ и иных элементов благоустройства. В зависимости от климатических условий постановлением Администрации период осенне-зимней уборки может быть изменен.

Территорию объектов рекомендуется убирать ручным или механизированным способом в зависимости от возможности использования того или иного способа уборки.

Приоритетным способом уборки объектов благоустройства рекомендуется определять механизированный способ, к условиям выбора которого необходимо отнести:

- наличие бордюрных пандусов или местных понижений бортового камня в местах съезда и выезда уборочных машин на тротуар;

- ширина убираемых объектов благоустройства - 1,5 и более метров;

- протяженность убираемых объектов превышает 3 погонных метра;

- отсутствие препятствий движению уборочной техники (зеленые насаждения, цветочные клумбы, мачты освещения, информационные конструкции и другие элементы, препятствующие движению уборочной техники);

При наличии обстоятельств, исключающих механизированный способ уборки территорий, или обстоятельств, делающих такую уборку неэкономичной (трудозатратной), уборку такой территории осуществлять ручным способом.

3.2. В целях установления рационального направления движений уборочной техники, количества машин и очередности проходов, мест и характера маневрирования машин, схем перемещения отходов, снега, сочетания участков механизированной и ручной уборки рекомендуется разрабатывать маршрутные карты уборки территории сельского поселения.

3.3. Укладку свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующим вывозом.

В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы снега укладывают либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара, оставляя необходимые проходы и проезды.

Не рекомендуется складирование снега на озелененных территориях, если это наносит ущерб зеленым насаждениям.

3.4. Уборку и вывоз снега и льда с общественных территорий сельского поселения начинать немедленно с начала снегопада и производить, в первую очередь с магистральных улиц, маршрутов наземного общественного транспорта.

3.5. Посыпку пешеходных и транспортных коммуникаций антигололедными средствами начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

3.6. При первой очереди посыпать спуски, подъемы, лестницы, перекрестки, места останков общественного транспорта, пешеходные переходы.

Тротуары, общественные и дворовые территории с асфальтовым покрытием очищать от снега и обледененного наката под скре-

бок и посыпать антигололедными средствами до 8 часов утра.

На территориях интенсивных пешеходных коммуникаций применять специальные антигололедные средства.

3.6. Очистка от снега крыш и удаление сосулек производить с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Снег с крыши сбрасывать до вывоза снега, убранного с соответствующей территории, и укладывать его в общий вал.

3.7. При уборке придомовых территорий информировать жителей о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств в случае создания препятствий для работы снегоуборочной техники.

3.8. На территории сельского поселения Новая Бинарадка предусматривается определенное количество контейнерных площадок, исходя из четкой нуждаемости населения. Размещение и обустройство контейнерных площадок, контейнеров, бункеров, в том числе для раздельного накопления твердых коммунальных отходов, на общественных территориях рекомендуется производить в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в сфере окружающей среды, санитарно-эпидемиологическими требованиями к содержанию территории сельского поселения Новая Бинарадка, накоплению, сбору, транспортировке отходов производства и потребления, установленными законодательством Российской Федерации.

Понятия «бункер», «контейнер» и «контейнерная площадка» рекомендуется применять в значениях, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641».

3.9. К элементам благоустройства контейнерных площадок рекомендуется относить покрытие контейнерной площадки, элементы сопряжения покрытий, контейнеры, бункеры, ограждение контейнерной площадки.

Контейнерные площадки рекомендуется оборудовать твердым покрытием, аналогичным покрытию проездов, без выбоин, просадок, проломов, сдвигов, волн, гребенек, колеи и сорной растительности.

Элементы сопряжения покрытий поддерживать без разрушений, сколов, вертикальных отклонений, сорной растительности между бортовыми камнями.

Ограждение контейнерных площадок не рекомендуется устраивать из сварной сетки, сетки-рабицы, решеток из прута и прутка, арматуры, бетонных и железобетонных изделий, дерева, ткани, картона, бумаги, пластиковых изделий, шифера, поддонов, иных подобных изделий и материалов.

Крыши контейнерных площадок не рекомендуется устраивать из бетонных и железобетонных изделий, дерева, ткани, шифера, мягкой кровли, черепицы, поддонов, иных подобных изделий и материалов.

Внешние поверхности элементов благоустройства контейнерных площадок поддерживать чистыми, без визуального восприимчивых деформаций.

Контейнерную площадку рекомендуется освещать в вечерне-ночное время с использованием установок наружного освещения.

Контейнерные площадки снабжать информационной табличкой о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, контактах лица, ответственного за работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов, а также о недопустимости создания препятствий подъезду специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры и бункеры.

3.10. При содержании территории сельского поселения Новая Бинарадка не допускать размещения на территории, примыкающей к контейнерной площадке, порубочных остатков, уличного смета, скошенной травы, листьев и иных остатков растительности, мебели, бытовой техники и их частей, остатков после проведения ремонта и строительства, коробок, ящиков и иных упаковочных материалов, шин и запасных частей транспортных средств, спортивного инвентаря.

3.11. Обеспечивать свободный подъезд мусоровозов непосредственно к контейнерам, бункерам и выгребным ямам для удаления отходов.

3.12. Не допускать установку устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот на улицы и проезды, за территорию зданий, строений и сооружений, а также вынос отходов на уличные проезды.

3.13. В целях предотвращения загрязнения отходами общественных и дворовых территорий, в том числе площадей, улиц, озелененных территорий, зон транспортно-пересадочных узлов и остановок маршрутного транспорта, пешеходных коммуникаций и иных территорий сельского поселения устанавливаются специально предназначенные для временного складирования отходов элементы коммунально-бытового оборудования малого размера (урны, контейнеры и баки).

3.14. Определить сроки очистки и порядок содержания урн, контейнеров и баков.

3.15. При уборке территории в ночное время принимать меры по предупреждению шума.

3.16. Работы, указанные в п. 3.1 настоящих Правил, должны производиться до начала движения общественного транспорта и по мере необходимости в течение дня.

3.17. В зависимости от интенсивности движения автотранспорта, рельефа местности, наличия пассажирских маршрутов определены категории автодорог:

- к 1-й категории относятся улицы с интенсивным движением автотранспорта, имеющие уклоны, сужения проездов, проезды к больницам;

- ко 2-й категории относятся магистральные дороги со средней интенсивностью движения транспорта, площади перед вокзалами, рынками;

- к 3-й категории относятся улицы с незначительным движением транспорта, имеющие маршрутное движение автобусов;

- к 4, 5-й категории относятся внутриквартальные проезды, дороги, имеющие доминирование частного сектора, незначительное движение транспорта;

Для каждой дороги устанавливаются директивные сроки очистки снега и ликвидации гололеда в соответствии с п. 3.4 настоящих Правил.

3.18. Уборка проезжей части улиц и проездов в зимний период осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил и инструкциями, определяющими технологию работ, технические средства и применяемые противогололедные материалы, а также в соответствии с действующими ГОСТами и СНиПами.

3.19. Организации, отвечающие за уборку территорий, в срок до 1 октября обеспечивают завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных средств.

3.20. В зависимости от категории автодорог, установленных пунктом 3.3 настоящих Правил, максимальный срок снегоочистки для обеспечения прохода транспорта составляет:

- для дорог 1-й категории - 4 часа;

- для дорог 2-й категории - 5 часов;

- для дорог 3-й категории - 6 часов;

- для дорог 4-й и 5-й категории - 16 часов.

3.21. Разрешается укладка свежего выпавшего снега в валы на всех улицах и площадях, исключая территории автобусных остановок, с последующей немедленной вывозкой в течение 72 часов в места временного складирования снега. Запрещается загромождение проездов, тротуаров, площадей и льда на газоны.

3.22. Централизованная уборка снега должна осуществляться специализированной организацией по договору с вывозом в места временного складирования снега.

3.22. Очистка крыш и козырьков от снега и удаление наростов

на карнизах, крышах и водосточных трубах должны производиться систематически силами и средствами собственников и арендаторов зданий (помещений в них) и сооружений, обслуживающих организаций, с обязательным соблюдением мер предосторожности во избежание несчастных случаев.

3.23. При сбрашивании снега с крыш (козырьков) зданий и сооружений должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи.

3.24. Собранный с крыш и козырьков снег должен быть немедленно скучен и вывезен сбрасываемыми в места временного складирования снега.

3.25. Тротуары, дорожки в скверах и лестничные склоны должны быть очищены от снега до состояния, обеспечивающего свободный и безопасный проход граждан. При возникновении наледи производится обработка песком. Автобусные остановки общественного транспорта и другие опасные места для проезда автотранспорта и перехода пешеходов посылаются песчаносольной смесью.

Уборка тротуаров, расположенных вдоль улиц и проездов или отделенных от проезжей части газоном и не имеющих непосредственного выхода из подъездов жилых зданий, осуществляется организациями, отвечающими за уборку дорог.

3.26. Хозяйствующие субъекты и физические лица, в собственности которых находится право владения земельными участками (помещения в них) и сооружения, обязаны самостоятельно либо силами специализированных предприятий производить в пределах данных земельных участков их осенне-зимнее содержание.

3.27. Уборка снега и гололеда на придомовых территориях многоквартирных домов, а также прилегающих территориях отдельно стоящих зданий, включая тротуары, непосредственно прилегающие к подходам подъездов, а также крыльцам, прилегающим к нежилым помещениям в этих домах (зданиях), въездам во дворы, пешеходным дорожкам, расположенным на территории многоквартирных домов (зданий), осуществляются хозяйствующими субъектами, в ведении или в управлении (обслуживании) которых находятся данные многоквартирные дома (здания), на остальных территориях - специализированными предприятиями.

3.28. Уборка территории в осенне-зимний период и посыпка песком должны заканчиваться к 8.00 часа утра и по мере необходимости производиться в течение дня.

3.29. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы укладываются либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с отставлением необходимых проходов и проездов.

3.30. Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, набережных, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием должны очищаться от снега и обледенелого наката под скребком.

3.31. В период листопада может производиться сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог, мест общего пользования, прилегающих, придомовых территорий на объект размещения отходов либо по договору со специализированной организацией.

3.32. Запрещается:

3.32.1. Выдвигать или перемещать на проезжую часть магистраль, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, тротуаров, дворовых и придомовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов.

3.32.2. Применение технической соли и жидкого хлористого кальция в чистом виде в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках, автобусных остановках, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

3.32.3. Вторичная переборка и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также снега льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения.

3.32.4. Сгребание листьев к комлевой части деревьев и кустарников.

Раздел 4. Содержание и уборка придомовых территорий, жилого сектора.

4.1. Придомовые территории должны содержаться в чистоте. Уборка придомовых территорий должна производиться ежедневно в соответствии с «Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденными Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170 и другими нормативными актами.

4.2. Хозяйствующим субъектам и физическим лицам запрещается:

4.2.1. Хранить отходы производства и потребления, крупногабаритные отходы, на придомовой территории;

4.2.2. Загромождать и засорять придомовые территории металлическим ломом, строительным мусором и другими материалами;

4.2.3. Самостоятельно устанавливать (размещать) железобетонные блоки, столбы, ограждения и другие искусственные загрязнения в виде различных конструкций, препятствующие движению пешеходов и транспортных средств;

4.2.4. Образовывать свалки вокруг контейнерных площадок;

4.2.5. Складировать строительные материалы, оборудование и другие товарно-материальные ценности в местах, не отведенных для этого цели.

4.3. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов и жидких бытовых отходов из не канализованных домовладений, включая отходы производства и потребления, образующиеся в результате деятельности хозяйствующих субъектов, пользующихся нежилыми (построенными и пристроенными) помещениями в многоквартирном доме, осуществляется собственниками, арендаторами либо лицами, которым на ином вещном праве принадлежит помещения.

4.4. Отходы, образовавшиеся в результате капитальной и текущего ремонта, реконструкции, переустройства (перепланировки), накапливаются и передаются в специализированную организацию для дальнейшего использования, обезвреживания, размещения.

4.5. Крупногабаритные отходы запрещается складировать на контейнерных площадках, они собираются на специально отведенных площадках или в бункеры-накопители. Вывоз крупногабаритных отходов производится специализированной организацией с которой заключен договор, на объект размещения отходов, если иное не установлено договором.

4.6. Уборка придомовых территорий включает в себя сбор, удаление отходов производства и потребления и жидких бытовых отходов с придомовой территории, газовых, тротуаров и пешеходных дорожек. Уборка должна производиться ежедневно в течение дня, если иное не установлено договором управления многоквартирным домом.

4.7. Специализированные предприятия, осуществляющие вывоз отходов производства и потребления, обязаны содержать в исправном техническом состоянии контейнеры и контейнерные площадки.

4.8. В зимний период тротуары, пешеходные дорожки придомовых территорий должны своевременно очищаться от свежевыпавшего и уплотненного снега, а в случае гололеда и скользкости - посыпаться песком.

4.9. Крыши, карнизы, козырьки, водосточные трубы многоквартирных домов в зимний период должны своевременно осматриваться от нависшего снега и наледи. При выполнении работ по очистке крыш, карнизов, козырьков, водосточных труб от нависшего снега и наледи, прилегающие к зданиям участки тротуаров и пешеходных дорожек должны иметь ограждения и (или) быть обозначены предупреждающими знаками.

4.10. Снег с придомовых территорий и внутриквартальных проездов, допускается складировать на придомовых территориях в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов за пределами детских, игровых площадок, озелененных территориях, газонов.

4.11. Организации, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, или организации, в чьем управлении находятся многоквартирные дома, обязаны обеспечивать:

1. Своевременную уборку территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием;

2. Организацию вывоза отходов производства и потребления, а также контроль за выполнением графика вывоза отходов производства и потребления специализированными организациями;

3. Своевременную уборку контейнерных площадок, контейнеров и мусоропроводов для отходов производства и потребления (кроме контейнеров и бункеров-накопителей, находящихся в собственности или ином вещном праве других хозяйствующих субъектов) и физических лиц;

4. Проведение среди населения разъяснительной работы по организации уборки придомовой территории.

4.12. С наступлением весны организации, в чьем управлении находится многоквартирный дом, должны организовать общую очистку дворовых территорий после окончания таяния снега, сбор и удаление отходов производства и потребления, оставшегося снега и льда.

4.13. Детские и спортивные площадки должны:

1. Иметь планировку поверхности с засыпкой песком неровностей в летнее время;

2. Очищаться от отходов производства и потребления, крупногабаритных отходов;

3. Очищаться от снега в зимнее время;

4. Содержаться в надлежащем техническом состоянии, быть окрашенными;

4.14. Окраску ограждений и оборудования детских и спортивных площадок следует производить не реже одного раза в год.

4.15. Ответственность за содержание детских и спортивных площадок и обеспечение безопасности на них возлагается на собственников площадок или лиц, уполномоченных на это собственниками, если иное не предусмотрено законом или договором.

4.16. Требования к игровому и спортивному оборудованию, установленному на придомовой территории:

Игровое оборудование должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным;

2. Спортивное оборудование должно быть предназначено для различных возрастных групп населения и размещаться на спортивных, физкультурных площадках;

3. Спортивное оборудование в виде физкультурных снарядов и тренажеров должно иметь специально обработанную поверхность, исключающую получение травм (в том числе отсутствие трещин, сколов).

Раздел 5. Содержание и уборка частного жилого сектора.

5.1. Частный жилой сектор - группы индивидуальных жилых домов (домовладений) с прилегающими земельными садовыми огородами участками и (или) палисадниками, надворными хозяйственными и иными постройками; участки регулярной малозащитной застройки усадебного типа преимущественно с правом частной собственности на строения и земли.

5.2. В систему санитарной уборки частного жилого сектора входят:

5.2.1. Уличные объекты санитарной уборки (маршруты движения мусоровозов с пунктами погрузки бытовых отходов, площадки накопления отходов производства и потребления (контейнерные площадки), водосточные лотки и канавы, сети открытой ливневой канализации, сети и колодцы хозяйственно-бытовой канализации);

5.2.2. Дворовые объекты санитарной очистки (непроницаемые выгребные ямы, индивидуальные контейнеры для отходов производства и потребления, компостные ямы, лотки и сети ливневой и хозяйственно-бытовой канализации).

5.3. Собственники либо лица, которым на ином вещном праве принадлежат объекты частного жилого сектора, обязаны:

5.3.1. Содержать внешний облик домов, пристроев, гаражей, террас, веранд, заборов в границах земельного участка в благоустроенном виде;

5.3.2. Содержать в соответствии с действующим законодательством, санитарными нормами и правилами, настоящими Правилами зеленые насаждения и земельный участок, которые принадлежат им на праве собственности или ином вещном праве в границах, определенных на основании данных государственного кадастрового учета, обеспечивать надлежащее санитарное состояние;

5.3.3. Иметь документы, подтверждающие факт удаления отходов законным путем (договор, абонентскую книжку, квитанции об оплате разовых услуг по вывозу крупногабаритных отходов, очистке и вывозу содержимого выгребных ям, золы (для печного отопления));

5.3.4. Иметь оборудованную непроницаемую выгребную яму в границах земельного участка, не допускать сооружения выгребных ям на газонах, вблизи трасс питьевого водопровода, водоразборных колонок, объектов уличного благоустройства (цветники, скамейки, беседки), территорий общего пользования;

5.3.5. Не допускать сжигания, захоронения в земле и выбрасывания на территорию общего пользования и за пределами специально отведенных территориях для складирования отходов производства и потребления (включая водосточные лотки, канавы, закрытые сети и колодцы ливневой и хозяйственно-фекальной канализации) отходов производства и потребления (в т.ч. упаковочных материалов (пластиковых бутылок, полиэтиленовых пакетов, металлических банок, стекла, строительных отходов и материалов садово-огородной гнили и скошенной травы, ботвы, спиленных зеленых насаждений и их ветвей), трупов животных, пищевых отходов и фекальных нечистот);

5.3.6. Не допускать без согласования с Администрацией складирования строительных материалов, оборудования в палисадниках, на улицах, в переулках и тупиках (в т.ч. перед домами, в промежутках между домами и иными постройками);

5.3.7. Проводить работы по сохранению, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством, - сносу зеленых насаждений и компенсационной посадке зеленых насаждений в границах земельного участка;

5.3.8. Иметь на жилом доме номерной знак и поддерживать его в исправном состоянии;

5.3.9. Обеспечить надлежащее состояние фасадов зданий, заборов и ограждений, а также прочих сооружений в пределах границ земельного участка. Своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску.

5.4. Специализированные предприятия, осуществляющие вывоз отходов, обязаны ежедневно вывозить отходы, содержащиеся в исправном техническом состоянии контейнеры и контейнерные площадки, а также содержать их в соответствии с действующим законодательством, санитарными нормами и правилами.

5.4.1. Крупногабаритные отходы в частном секторе запрещается размещать на контейнерных площадках. Вывоз указанных видов отходов на объект размещения отходов, производят собственники, осуществляющие виды деятельности, приводящие к образованию данных видов отходов.

5.6. В случае установки капитальных ограждений земельных участков частных жилых домов по границе земельного участка, максимальная высота установленных капитальных ограждений не должна превышать двух метров в соответствии с «Правилами землепользования и застройки».

Глава 9. Порядок содержания элементов благоустройства

Раздел 1. Общие требования к содержанию элементов благоустройства.

1.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществ-

ляется хозяйствующими субъектами и физическими лицами, владеющими соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, ином вещном праве либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником. 1.2. Организация содержания иных элементов благоустройства осуществляется по договору со специализированными организациями.

1.3. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

1.4. Очистка от объявлений, закрашивание надписей и рисунков на опорах электротранспорта и уличного освещения, фасадах зданий, ограждений, останков павильонов и других сооружений осуществляется организациями, обслуживающими (эксплуатирующими) данные объекты.

Раздел 2. Содержание, установка и содержание малых архитектурных форм.

2.1. Хозяйствующим субъектам и физическим лицам при содержании малых архитектурных форм необходимо производить их ремонт и окраску.

2.2. Окраску киосков, павильонов, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, останков павильонов, телефонных кабинок, спортивных сооружений, стенов для афиш и объявлений и иных стенов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек необходимо производить не реже одного раза в год.

2.3. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий производить не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

Раздел 3. Ремонт и содержание фасадов зданий и сооружений.

3.1. Эксплуатацию зданий и сооружений, их ремонт необходимо производить в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

3.2. При проведении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства администрации сельского поселения Новая Бинарадка предусматривается предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика в сфере жилищного строительства на территории сельского поселения Новая Бинарадка в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта», согласно постановления Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства».

3.3. Собственники зданий, сооружений (помещений в них) обязаны обеспечить надлежащий их содержание, в том числе своевременное производство работ по ремонту и покраске зданий, сооружений, их фасадов, а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах памятные доски, указатели улиц (переулков, площадей и пр.), номерные знаки.

3.4. К зданиям и сооружениям, фасады которых определяют архитектурный облик городской застройки, относятся все расположенные на территории города (эксплуатируемые, строящиеся, реконструируемые или капитально ремонтируемые):

- здания административного и общественно-культурного назначения;

- жилые здания;

- здания и сооружения производственного и иного назначения;

- постройки облетченного типа (торговые павильоны, киоски, гаражи и прочие аналогичные объекты);

- ограды и другие стационарные архитектурные формы, размещенные на прилегающих к зданиям земельных участках.

3.5. В состав элементов фасадов зданий, подлежащих содержанию, входят:

- приямки, входы в подвальные помещения и мусорокамеры;

- входные узлы (ступени, площадки, перила, козырьки над входами, ограждения, стены, двери и др.);

- цоколи и отмостки;

- плоскости стен;

- выступающие элементы фасадов (балконы, лоджии, эркеры, карнизы и др.);

- кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, ограждающие решетки, выходы на кровлю и т.д.;

- архитектурные детали и облицовка (колонны, пилястры, розетки, капители, сандрики, фриз, пояски и др.);

- водосточные трубы, включая отмыты и воронки;

- ограждения балконов, лоджий;

- парпетные и оконные ограждения, решетки;

- отделочная отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов и т.п.;

- навесные металлические конструкции (флагодержатели, анкеры, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование и т.п.);

- горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками (фасады крупнопанельных и крупноблочных зданий);

- стекла, рамы, балконные двери;

- стационарные ограждения, прилегающие к зданиям.

Особое внимание уделяется состоянию креплений архитектурных деталей и облицовки, устойчивости парпетных и балконных ограждений, состоянию цоколя, стен, особенно в местах расположения водосточных труб, окон балконов и в других местах, подверженных обильному воздействию ливневых, талых и дождевых вод, а также вокруг креплений к стенам металлических конструкций (флагодержателей, анкеров, пожарных лестниц и др.).

3.6. При содержании фасадов зданий и сооружений не допускается:

- повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий и сооружений: подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций и т.п.;

- повреждение (отсутствие) архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий и сооружений: колонн, пилястр, капителей, карнизов, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей и т.п.;

- нарушение герметизации межпанельных стыков;

- повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов, зданий или сооружений, в том числе неисправность конструкции оконных, входных примысков;

- повреждение (загрязнение) выступающих элементов фасадов зданий и сооружений: балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков и т.п.;

- разрушение (отсутствие, загрязнение) ограждений балконов, лоджий, парапетов и т.п.

3.7. Выявленные при эксплуатации нарушения должны быть устранены в соответствии с нормами и правилами технической эксплуатации.

3.8. Для устранения угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов собственниками либо уполномоченными ими лицами должны немедленно выполняться охранно-предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, демонтаж разрушающейся части элемента и т.д.). Ремонт аварийного состояния фасадов должен выполняться незамедлительно по выявлению этого состояния.

3.9. Фасады, ограждения, входные двери, экраны балконов и лоджий, водосточные трубы зданий и сооружений должны быть отремонтированы и покрашены, а стекла витрин, окон торговых, административных, производственных зданий, подъездов в жилых домах должны быть вымыты, а разбитые и треснувшие - заменены.

3.10. Собственники нежилых зданий, строений и сооружений обязаны в срок не более трех дней с момента обнаружения очищать

фасады от надписей и рисунков.

Раздел 4. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений

4.1. Проектирование озеленения при благоустройстве и (или) реконструкции территории сельского поселения Новая Бинарадка осуществляется с максимальным сохранением существующих зеленых насаждений, высадкой декоративно-лиственных и красивоцветущих форм деревьев и кустарников, использования элементов декоративного озеленения, ландшафтных композиций из многолетних растений и других видов озеленения, рекомендуемых для соответствующего объекта благоустройства.

4.2. Озеленение территории поселения, работы по содержанию и восстановлению скверов, зеленых зон, входящих в зону общего пользования осуществляется организацией по договорам с администрацией сельского поселения Новая Бинарадка в пределах средств, предусмотренных в бюджете сельского поселения Новая Бинарадка на эти цели. 4.3. Юридическим лицам, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, рекомендуется обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях. 4.4. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, скверов и кварталов застройки, цветочное оформление скверов, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры допускается производить только по проектам, согласованным с администрацией сельского поселения Новая Бинарадка и отделом архитектуры администрации муниципального района Ставропольский.

4.5. Лицам, указанным в пунктах 4.1 и 4.2 Раздела 4 Главы 8 Норм, рекомендуется: обеспечить своевременное проведение всех необходимых мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы); осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения, при наличии соответствующего разрешения, выданного в соответствии с Правилами;

- доводить до сведения органа администрации сельского поселения Новая Бинарадка обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замеры роста и других параметров;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений. 4.6. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды; - разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;
- портить скамейки, ограды;
- обдирать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревоч, сушить белье на ветвях;
- ездить на тракторах и автомашинах;
- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;
- парковать автотранспортные средства на газонах;
- пастись скоту;
- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей; - производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора на участки, имеющие зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки; - выгуливать и отпускать с поводка собак в лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений; - жечь листву и мусор на территории общего пользования сельского поселения Новая Бинарадка. 4.7. Запрещается самовольная рубка деревьев и кустарников.

4.8. Снос деревьев и кустарников производится на основании предоставления порубочного билета и (или) разрешения на снос или пересадку деревьев и кустарников заинтересованными лицами для строительства (реконструкции) объекта капитального строительства либо для целей, не связанных со строительством (реконструкцией) объектов капитального строительства, в том числе в целях:

- 1) удаления аварийных, больных деревьев и кустарников;
- 2) обеспечения санитарно-эпидемиологических требований к освещенности и инсоляции жилых и иных помещений, зданий;
- 3) организации парковок (парковочных мест);
- 4) проведения работ по ремонту и реконструкции в охранной зоне сетей инженерно-технического обеспечения (в том числе сооружений и устройств, обеспечивающих их эксплуатацию), не связанных с расширением существующих сетей, а также работ по содержанию автомобильных дорог и сетей инженерно-технического обеспечения в их охранных зонах;
- 5) предотвращения угрозы разрушения корневой системы деревьев и кустарников фундаментом зданий, строений, сооружений, асфальтового покрытия тротуаров и проезжей части.

Процедура предоставления порубочного билета и (или) разрешения на снос или пересадку деревьев и кустарников осуществляется на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением земель, предоставляемых для строительства объектов индивидуального жилищного строительства, а также земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества.

Процедура предоставления порубочного билета и (или) разрешения на снос осуществляется на территории сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области в случае удаления (сноса) деревьев и кустарников в целях их уничтожения, предотвращения травм выкапывания, влекущего прекращение их роста, гибель или утрату.

Процедура предоставления разрешения на пересадку деревьев и кустарников осуществляется на территории сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области в случае выкапывания деревьев и кустарников и последующей их посадки на другой территории на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Порядок предоставления порубочного билета и (или) разрешения на снос или пересадку деревьев и кустарников определяется нормативно-правовым актом администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области.

4.9. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, берется восстановительная стоимость. 4.10. Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, она производится без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяется администрацией сельского поселения.

Восстановительная стоимость зеленых насаждений зачисляется в бюджет сельского поселения Новая Бинарадка.

4.11. За всякое повреждение или самовольную рубку зеленых насаждений, а также за неприятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взымается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

4.12. Оценка стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, производится администрацией сельского поселения Новая Бинарадка.

4.13. При обнаружении признаков повреждения деревьев лица, ответственные за сохранность зеленых насаждений, должны немедленно поставить в известность администрацию сельского поселения Новая Бинарадка для принятия необходимых мер.

4.14. Разрешение на вырубку сухостоя выдается администрацией сельского поселения Новая Бинарадка. 4.15. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственниками земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

Раздел 5. Содержание и эксплуатация дорог

5.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории сельского поселения Новая Бинарадка запретить:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их; - перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу; - движение и стоянку большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

5.2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах поселения (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией поселения в соответствии с планом капитальных вложений. 5.3. Проведение работ по текущему и капитальному ремонту, строительству и реконструкции автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах поселения предусматривается на основании согласованной схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части на территории сельского поселения Новая Бинарадка в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Согласование схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части», согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства».

5.4. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией поселения. 5.5. Организация, в ведении которой находятся подземные сети, рекомендуется регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми. Крышки люков, колодезь, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организации, в ведении которых находятся коммуникации.

Раздел 6. Освещение территорий

6.1. Улиц, дорог, площадей, дворов, бульваров и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах освещать в темное время суток.

6.2. Освещение территории поселения осуществляется энергонабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, в соответствии с собственными отведенными им в установленном порядке земельными участками.

6.3. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией поселения.

Раздел 7. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций

7.1. Правила благоустройства сельского поселения Новая Бинарадка регулируют порядок проведения работ, связанных с разработкой и отсыпкой грунта, в том числе земляных работ, проводимых при возведении зданий, строений, сооружений и элементов благоустройства, устройстве и ремонте подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций, проведении аварийных и других видов земляных работ (далее – земляные работы).

7.2. Правила благоустройства территории сельского поселения регламентируют порядок проведения земляных работ, в том числе работ, предусматривающих вскрытие дорожных покрытий, тротуаров, газонов, разрытие грунта при строительстве или ремонте подземных инженерных сетей и коммуникаций и наземных сооружений на общественных и дворовых территориях сельского поселения Новая Бинарадка, иных земляных работ, характерных для сельского поселения.

7.3. Земляные работы проводить при наличии разрешения администрации сельского поселения (далее – разрешение на проведение земляных работ).

В разрешении на проведение земляных работ, если наличие такого разрешения предусмотрено правилами благоустройства, указывается следующая информация: вид, перечень и объемы работ, точные адресные ориентиры начала и окончания вскрываемого участка производства работ, информацию, в том числе контактную, о лицах, ответственных за производство работ, заказчика, подрядных организациях, способе прокладки и переустройства подземных сооружений, сроки выполнения земляных работ, засылке траншей и котлованов, восстановления дорожных покрытий, тротуаров, газонов и других разрытых участков, а также порядок информирования граждан о проводимых земляных работах и сроках их завершения.

7.4. Правила благоустройства сельского поселения Новая Бинарадка предусматривают:

- а) случаи и порядок получения разрешения на проведение земляных работ, в том числе при проведении аварийных работ;
- б) перечень документов, необходимых для получения разрешения (продления разрешения) на проведение земляных работ, в том числе проведение аварийных работ;
- в) сроки рассмотрения документов и выдачи разрешения на проведение земляных работ;
- г) основания отказа в выдаче разрешения на выполнение земляных работ;
- д) порядок переоформления разрешения на выполнение земляных работ в случае изменения организации, производящей работы;
- е) Уполномоченным органам осуществлять контроль за ходом производства земляных работ и исполнением разрешения на выполнение земляных работ.
- ж) При проведении земляных работ рекомендуется:
 - устанавливать ограждение, устройства аварийного освещения, информационные стенды и указатели, обеспечивающие безопасность людей и транспорта;
 - при производстве работ на больших по площади земельных участках предусматривать график выполнения работ для каждого отдельного участка. Работы на последующих участках выполнять после завершения работ на предыдущих, включая благоустройство и уборку территории;

7.5. Уполномоченным работ на пересечении с проезжей частью дорог с усовершенствованным покрытием прокладку подземных инженерных коммуникаций производить бестраншейным (закрытым) способом, исключая нарушение дорожного покрытия;

7.6. При производстве земляных работ вблизи проезжей части дорог или на ней обеспечивать видимость мест проведения работ для водителей и пешеходов, в том числе в темное время суток с помощью сигнальных фонарей;

7.7. При въезде автотранспорта со строительных площадок и участков производства земляных работ обеспечивать очистку или мойку колес;

- при производстве аварийных работ выполнять их круглосуточно, без выходных и праздничных дней;

7.8. По окончании земляных работ выполнять мероприятия по восстановлению поврежденных элементов благоустройства, расположенных на территории сельского поселения Новая Бинарадка, где производились работы;

7.7. При производстве земляных работ не рекомендуется:

- а) допускать повреждения инженерных сетей и коммуникаций, существующих сооружений, зеленых насаждений и элементов благоустройства;

- б) осуществлять откачку воды из колодезь, траншей, котлованов на тротуары и проезжую часть улиц;

- в) осуществлять складирование строительных материалов, строительного мусора, нерастительного грунта на газоны, тротуары, проезжую часть дорог за пределами ограждений участка производства земляных работ;

- г) оставлять на проезжей части улиц и тротуарах, газонах землю и строительные материалы после окончания производства земляных работ;

- д) занимать территорию за пределами границ участка производства земляных работ;

- е) загромождать транспортные и пешеходные коммуникации, преграждать проходы и выезды на общественные и дворовые территории. В случае если производство земляных работ ограничивает или перекрывает движение маршрутного транспорта, проинформировать население сельского поселения Новая Бинарадка через СМИ, в том числе сети «Интернет», о сроках закрытия маршрута и изменениях схемы движения;

- ж) производить земляные работы по ремонту инженерных коммуникаций неаварийного характера под видом проведения аварийных работ.

7.8. Земляные работы считать завершенными после выполнения мероприятий по восстановлению поврежденных элементов благоустройства, расположенных на общественной или дворовой территории, улице, тротуаре, иных озелененных территориях и других территориях сельского поселения Новая Бинарадка, где производились земляные работы, в соответствии с документами, регламентирующими производство земляных работ.

7.9. Во время проведения земляных работ на территории, дорожных, аварийных и других видов работ, в том числе по благоустройству, предусматривать установку информационных стендов и иных видов информационных конструкций в целях обеспечения безопасности населения и информирования о проводимых работах.

Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) производить на основании предоставления разрешения на осуществление земляных работ в соответствии с утвержденным административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на осуществление земляных работ», согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства».

7.10. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдает администрация поселения при предоставлении: - проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;

- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;

- условий производства работ, согласованных с администрацией поселения; - календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций. При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

7.11. Прокладка напорных коммуникаций под проезжей частью магистральных улиц не допускается. 7.4. При реконструкции действующих подземных коммуникаций следует предусматривать их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

7.12. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей. 7.13. Прокладку подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автотрассы (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи. Не допускать применения кирпичей в конструкциях подземных коммуникаций, расположенных под проезжей частью.

7.14. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов организациями, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщать в администрацию поселения о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ. 7.8. Все разрытия и повреждение дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, устраняются вышеуказанными организациями в течение 1 месяца с учетом климатических условий.

7.15. До начала производства работ по разрытию необходимо: 7.15.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой; 7.15.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывешивать таблички с наименованием организации, производящей работы, фамилий ответственных за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток обозначить красными сигнальными фонарями.

Ограждение выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание транспортных средств на строительную площадку.

На ограждениях массовых пешеходных потоков, через траншею следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

7.15.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

7.16. Разрешение на производство работ хранится на месте работ и предъявляется по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением. Правила эксплуатации и другие решения должны быть установлены сроки и условия производства работ. 7.18. До начала земляных работ строительной организации необходимо вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ. Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций составляется соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

7.20. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебен в пределах траншеи разбирается и вывозится производителем работ в специально отведенное место. Бордюр разбирается, складывается на месте производства работ для дальнейшей установки. При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт вывезен немедленно. При необходимости строительная организация обеспечивает планировку грунта на отвале. 7.21.

Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признаются самовольным проведением земельных работ.

Раздел 8. Праздничное оформление территории

8.1. Правила благоустройства территории регулируют вопросы праздничного и (или) тематического оформления сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области и рекомендуют осуществлять на период проведения государственных, региональных и муниципальных праздников и мероприятий, связанных со знаменательными событиями (далее – праздничное оформление).

Праздничное оформление территории поселения выполняется по решению администрации поселения на период проведения государственных и поселенческих праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями. Оформление зданий, сооружений рекомендуется осуществлять их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории поселения. 8.2. В перечень объектов праздничного оформления включать:

- площади, улицы, бульвары;
 - места массовых гуляний, парки, скверы;
 - фасады зданий;
 - фасады и витрины объектов потребительского рынка и услуг, промышленных предприятий, банков, автозаправочных станций, организаций, различных форм собственности, в том числе учреждений образования, культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта, иных зданий и прилегающих к ним территорий;
 - наземный общественный транспорт, территории и фасады зданий, строений и сооружений транспортной инфраструктуры.
- 8.3. К элементам праздничного оформления относятся:
- а) тематические нарядные изделия, в том числе с нанесенными на их поверхности графическими изображениями;
 - б) объемно-декоративные сооружения, имеющие несущую конструкцию и внешнее оформление, соответствующее тематике мероприятия;
 - в) мультимедийное и проекционное оборудование, предназначенное для трансляции текстовой, звуковой, графической и видеоинформации;
 - г) праздничное освещение (иллюминация) улиц, площадей, фасадов зданий и сооружений, в том числе:
 - праздничная подсветка фасадов зданий;
 - иллюминационные гирлянды и крошечные;
 - художественно-декоративное оформление на тротуарных конструкциях, расположенных между зданиями или опорами наружного городского освещения и контактной сети;
 - подсветка зеленых насаждений;
 - праздничное и тематическое оформление пассажирского транспорта;
 - д) государственные и муниципальные флаги, государственная и муниципальная символика;
 - декоративные флаги, флажки, стяги;
 - информационные и тематические материалы на рекламных конструкциях;
 - иные элементы праздничного оформления, в том числе экспериментальные, инновационные элементы с применением новых материалов, оборудования и технологий.

8.4. Для праздничного оформления сельского поселения Новая Бинарадка муницип. района Ставропольский Самарской области, соответствующее всем требованиям качества и безопасности, нормам и правилам, установленным в нормативной документации для соответствующего вида элемента.

8.5. При проектировании и установке элементов праздничного и (или) тематического оформления обеспечивать сохранение средств регулирования дорожного движения, без ухудшения их видимости для всех участников дорожного движения.

8.6. При проектировании и установке элементов праздничного и (или) тематического оформления предусматривать меры по их безопасной эксплуатации по окончании эксплуатации, с исключением причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу.

8.7. При проведении праздничных и иных массовых мероприятий предусматривать обязанность их организаторов обеспечить уборку места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий, а также восстановить поврежденные элементы благоустройства.

8.8. Работы, связанные с проведением поселенческих торжественных и праздничных мероприятий, рекомендуется осуществлять организациям самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения.

8.9. В праздничное оформление рекомендуется включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройств праздничной иллюминации.

8.10. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией.

8.11. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещено снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

Раздел 9. Прием поверхностных сточных вод.

9.1. Правила благоустройства сельского поселения Новая Бинарадка регулируют вопросы организации приема поверхностных дождевых, ливневых (талых) сточных вод, которые образуются в процессе выпадения дождей и таяния снега (далее – поверхностные сточные воды), в том числе вопросы устройства, эксплуатации и содержания систем водоотведения (канализации), предназначенных для приема поверхностных сточных вод на территории сельского поселения Новая Бинарадка;

9.2. Решение о выборе типа системы водоотведения (канализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод, принимать с учетом размера сельского поселения и существующей инфраструктуры.

9.3. Отведение поверхностных сточных вод с территории жилой застройки, участков общественно-деловой и коммунально-производственной застройки и открытых парковок при их благоустройстве осуществлять:

- внутриквартальной закрытой сетью водосточков;
- по лоткам внутридворовых территорий в лотки улиц местного значения.

9.4. Дождеприемные колоды устанавливать в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из жилой застройки перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжей части улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц.

На участках территорий жилой зоны, подверженных эрозии (по характеристикам уклонов и грунтов), предусматривать локальный отвод поверхностных сточных вод от зданий дополнительно к общей системе водоотвода.

9.5. При благоустройстве территории, расположенной на участках холмистого рельефа, крутые склоны оборудовать системой нагорных и водоотводных каналов, а на участках возможного проявления карстово-суффозионных процессов проводить мероприятия по уменьшению инфильтрации воды в грунт.

9.6. Размещение дренажной сети определять расчетом на основе данных по фильтрационным характеристикам водоносных пластов и геодоступных параметров с учетом правил проектирования новых строящихся и реконструируемых систем водоотведения, наружных сетей и сооружений постоянного назначения для бытовых и поверхностных сточных вод.

9.7. К элементам системы водоотведения (канализация), предназначенной для приема поверхностных сточных вод отнести:

- линейный водоотвод;
- дождеприемные решетки;
- инфильтрующие элементы;
- дренажные колоды;
- дренажные траншеи, полосы проницаемого покрытия;
- биодренажные канавы;
- дождевые сады;

- водно-болотные угодья.

9.8. При проектировании системы водоотведения (канализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод предусматривать меры, направленные на недопущение подтопления улиц, зданий, сооружений, образование наледей от утечки воды из-за неисправности водопроводных, канализационных, ливневых устройств, систем, сетей и сооружений, а также сброса, отдачи или слив воды на газоны, тротуары, улицы и дорожные территории.

Раздел 10 Создание и содержание отдельных объектов и элементов благоустройства

10.1 Правила благоустройства регулируют вопросы создания и содержания отдельных объектов и элементов благоустройства, характерных для сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, с учетом климатических и иных условий.

10.2. При устройстве покрытий объектов благоустройства: 10.2.1. При устройстве и благоустройстве покрытий объектов благоустройства обеспечивать организацию комфортной и безопасной пешеходной среды в части создания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций.

10.2.2. Выбор вида покрытия объекта благоустройства осуществлять в соответствии с целевым назначением в зависимости от вида и специализации объекта благоустройства (функциональной зоны объекта благоустройства), природно-климатических условий и предпочтений жителей сельского поселения, с учетом архитектурно-художественного облика села Новая Бинарадка.

Устанавливать прочные, ремонтнотригодные, экологичные виды покрытий, препятствующие скольжению и падению пешеходов, а также учитывать особенности передвижения различных групп населения, в том числе МЛН.

10.2.3. Для площадок и функциональных зон площадок, предполагающих занятие физкультурой и спортом, применять сертифицированное на соответствие требованиям национальных стандартов Российской Федерации спортивные покрытия, тип которого зависит от вида и специализации площадки (функциональной зоны площадки), а также требований к покрытиям, предъявляемым в зависимости от вида спорта, для занятий которым организовывается площадка. При отсутствии специальных требований к покрытиям таких площадок применять резиновые или синтетические покрытия.

10.3. При создании и содержании некапитальных, в том числе нестационарных строений и сооружений:

10.3.1. При создании некапитальных нестационарных строений и сооружений, выполненных из легких конструкций, не предусматривающих устройств заглубленных фундаментов и подземных сооружений (объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, основанные павильоны, наземные туалетные кабинки, гаражи, навесы, сооружения для хранения спасательного и противопожарного имущества и инвентаря, дежурства медицинских персонала и оказания медицинской помощи пострадавшим на воде (медицинские пункты), пункты проката инвентаря, платёжные терминалы для оплаты услуг и штрафов, торговые автоматы, сезонные аттракционы, нестационарные строения, сооружения, временные сооружения для отдыха, сооружения сезонного гостиничного комплекса, мобильные (инвентарные) здания и сооружения, другие объекты некапитального характера (далее некапитальные сооружения) принимать функциональный разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, некапитальной среды для общения, в части обеспечения территории разнообразными сервисами, востребованными центрами притяжения людей без ущерба для комфортного передвижения по сложившимся пешеходным маршрутам.

10.3.2. Некапитальные объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, летние (сезонные) кафе размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах сельского поселения Новая Бинарадка.

Такие некапитальные сооружения устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора.

Некапитальные сооружения питания оборудовать туалетными кабинками.

10.3.3. При создании некапитальных сооружений применять отдельные материалы, соответствующие архитектурно-художественному облику сельского поселения, декоративно-художественному дизайну, стилю благоустраиваемой территории, а также отвечающие условиям долговременной эксплуатации.

10.3.4. При остеклении витрин применять бесозонные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла.

10.3.5. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов применять быстровозводимые модульные комплексы, выполняемые из легких конструкций, с учетом архитектурно-художественного облика сельского поселения.

10.3.6. Размещение туалетных кабин предусматривать на активно посещаемых территориях при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов, в том числе в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на озелененных территориях, на автозаправочных станциях, автостоянках, при некапитальных сооружениях питания.

10.4. При создании водных устройств:

10.4.1. В целях создания благоустроенных центров притяжения, организации комфортной среды для общения, повышения художественной выразительности застройки, увлажнения воздуха и улучшения микроклимата оборудовать востребованные жителями общественные территории водными устройствами (например, фонтанами, питьевыми фонтанчиками, бюветами, декоративными водоемами и другими видами водных устройств), которые могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту.

10.5. При организации ограждений:

10.5.1. Создание благоустройство ограждений осуществлять с учетом функционального назначения общественной территории, обеспечения комфортных пешеходных коммуникаций, предпочтений жителей сельского поселения, защиты зеленых насаждений общего пользования от негативного воздействия, экономических возможностей и требований безопасности.

10.5.2. При необходимости организации ограждения на территории общественного, жилого, рекреационного назначения, в том числе при проектировании ограждения многоквартирных домов применять декоративные ажурные металлические ограждения и не применять сплошные, глухие и железобетонные ограждения.

Существующие глухие заборы при необходимости сохранения ограждения заменять просматриваемыми. В случае отсутствия такой возможности забор изменить визуально (например, с помощью стрит-арта) или декорировать путем использования элементов озеленения.

10.5.3. При создании и благоустройстве ограждений предусматривать:

- а) разрабатывание зеленых зон и транспортных, пешеходных и велокоммуникаций с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;
- б) проектирование изменения высоты и геометрии бордюра камня с учетом сезонных снежных отвалов;
- в) замену ограждения зеленых зон мошением в случаях, когда ограждение не требуется и (или) не имеет смыславиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;
- г) использование живых изгородей из многолетних всесезонных кустистых растений;
- д) прочность конструкции, обеспечивающей защиту пешеходов от наезда транспортных средств;
- е) наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля на ограждение;
- ж) использование цвето-графического оформления ограждений согласно цветовым решениям, предусмотренным дизайн-кодом сельского поселения Новая Бинарадка (при его наличии), с учетом рекомендуемых натуральных цветов материалов (камень, металл, дерево и подобные), иных нейтральных цветов.

10.6. Определить и регламентировать зоны сельского по-

селения Новая Бинарадка, типы объектов, где разрешено, запрещено или нормировано использование уличного искусства для стен, заборов и других городских поверхностей. В центральной части сельского поселения и других значимых территориях оформление стен и заборов с помощью стрит-арта согласовывать с Администрацией сельского поселения Новая Бинарадка, включая согласование изображений.

10.7. Организация площадок для выгула и дрессировки животных:

10.7.1. Площадки для выгула и дрессировки животных размещать за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов в парках, лесопарках, иных территориях общего пользования.

10.7.2. Покрытие площадки для выгула и дрессировки животных предусматривать имеющим ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газоно, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев животных, проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утолщенная в газон и др.).

Подход к площадке оборудовать твердым видом покрытия.

10.7.3. На территории площадки для выгула и дрессировки животных предусматривать информационный стенд с правилами пользования такой площадкой.

10.7.4. В перечень элементов благоустройства площадок для выгула животных включать покрытия, ограждение, специальное тренировочное оборудование, навес в части площадки, предназначенной для владельцев собак, скамьи, урны, ящик для одноразовых пакетов с фекальной урной, осветительное оборудование, информационный стенд.

10.7.5. В перечень элементов благоустройства площадок для дрессировки животных включать, покрытия, ограждение, специальное тренировочное оборудование, в том числе учебные, тренировочные, спортивные снаряды и сооружения, навес от дождя, утепленное бытовое помещение отдыха инструкторов и для хранения оборудования и инвентаря, скамьи, урны, ящик для одноразовых пакетов с фекальной урной, осветительное оборудование, информационный стенд.

10.7.6. В перечень видов работ по содержанию площадок для выгула и дрессировки животных включать:

- а) содержание покрытия в летний и зимние периоды в том числе:
 - очистку и подметание территории площадки;
 - мойку территории площадки;
 - посылку и обработку территории площадки противогололедными средствами, безопасными для животных (например, песок и гравийная крошка);
 - текущий ремонт;
- б) содержание элементов благоустройства площадки для выгула и дрессировки животных, в том числе:
 - наполнение ящика для одноразовых пакетов;
 - очистка урн;
 - текущий ремонт.

Глава 10. Порядок определения границ прилегающих территорий для целей благоустройства в поселении. Общие требования по закреплению и содержанию прилегающих территорий

10.1. Границы прилегающих территорий определяются исходя из следующих основных принципов:

1) учет местных условий - конкретные требования к границам территорий, прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам, определяются правилами благоустройства территории муниципальных образований в соответствии с Законом Самарской области от 13 июня 2018 года № 48-ГД «О порядке определения границ прилегающих территорий для целей благоустройства в Самарской области» в зависимости от категорий и назначения указанных объектов;

2) открытость и доступность информации в сфере обеспечения благоустройства территории муниципальных образований - возможность беспрепятственного доступа физических и юридических лиц к информации:

- о состоянии объектов и элементов благоустройства;
- о собственности и иных законных владельцах зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также о лицах, уполномоченных собственниками или иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков принимать участие в содержании прилегающих территорий (далее - уполномоченные лица).

10.2 В целях закрепления территории поселения для содержания и благоустройства собственник или иной законный владелец здания, строения, сооружения, земельного участка либо уполномоченное лицо вправе заключить соглашение (далее - соглашение) с Администрацией сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее - Администрация) об определении границы прилегающих территорий по форме , предусмотренной приложением № 1 к настоящим Правилам. В этом случае приложением к соглашению будет являться карта-схема прилегающей территории. При этом расстояние от здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения до границы прилегающей территории определяется в соответствии с пунктом 10.6. настоящих Правил.

В случае заключения соглашения о соответствии с настоящим пунктом соглашения граница прилегающей территории по отношению к зданию, строению, сооружению, земельному участку, собственник которого или иной законный владелец либо уполномоченное лицо не заключило соответствующего соглашения, определяется на расстоянии 15 метров от здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения.

10.3. Карта-схема, прилагаемая к соглашению, подготавливается собственником или иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка либо уполномоченным лицом в произвольной форме и должна содержать следующие сведения:

- 1) адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого устанавливаются границы прилегающей территории (при его наличии), либо обозначение места расположения данных объектов с указанием наименования (наименований) и вида (видов) объекта (объектов) благоустройства;
- 2) сведения о собственнике и (или) ином законном владельце здания, строения, сооружения, земельного участка, а также уполномоченное лицо: наименование (для юридического лица), фамилия, имя и, если имеется, отчество (для индивидуального предпринимателя и физического лица), место нахождения (для юридического лица), почтовый адрес, контактные телефоны;
- 3) схематическое изображение границ здания, строения, сооружения, земельного участка;
- 4) схематическое изображение границ территории, прилегающей к зданию, строению, сооружению, земельному участку;
- 5) схематическое изображение, наименование (наименование) элементов благоустройства, попадающих в границы прилегающей территории.

10.4. Карта-схема направляется собственником или иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка либо уполномоченным лицом в Администрацию для подготовки проекта соглашения.

Администрация в четырнадцатидневный срок со дня получения карты-схемы готовит проект соглашения и направляет два его экземпляра собственнику или иному законному владельцу здания, строения, сооружения, земельного участка либо уполномоченному лицу, подготовившему карту-схему.

Собственник или иной законный владелец здания, строения, сооружения, земельного участка либо уполномоченное лицо в четырнадцатидневный срок со дня получения проекта соглашения возвращает один экземпляр подписанного соглашения в Администрацию.

10.5. В случае подготовки карты-схемы Администрацией с учётом имеющихся у него сведений о зданиях, строениях, сооружениях, земельных участках, расположенных в поселении, два экземпляра проекта соглашения с приложением к нему карты-схемы

направляются Администрацией собственникам и (или) законным владельцам указанных объектов либо уполномоченным лицам.

Собственник или иной законный владелец здания, строения, сооружения, земельного участка либо уполномоченное лицо возвращает один экземпляр подписанного соглашения или письменный отказ от заключения такого соглашения в Администрацию.

10.6. При составлении карты-схемы и заключении соглашения расстояние от здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения до границы прилегающей территории определяется исходя из следующего:

1) для отдельно стоящих нестационарных объектов, расположенных:

- на территориях жилых зон - 10 метров по периметру, за исключением земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;

- на территории общего пользования - 10 метров по периметру;

- на территориях производственных зон - 5 метров по периметру;

- на остановочных площадках общественного транспорта - 10 метров по периметру. При этом запрещается смет мусора на проезжую часть дороги;

- на прочих территориях - 5 метров по периметру;

2) для группированных на одной территории двух и более нестационарных объектов - 10 метров по периметру;

3) для территорий розничных мини-рынков, рынков, ярмарок, не имеющих ограждающих устройств - 10 метров по периметру, а при наличии ограждения - 10 метров от ограждения по периметру;

4) для индивидуальных жилых домов, не имеющих ограждающих устройств - 10 метров по периметру, а при наличии ограждения - 10 метров от ограждения по периметру;

5) для нежилых зданий, не имеющих ограждающих устройств - 10 метров по периметру;

6) для нежилых зданий (комплекса зданий), имеющих ограждение - 10 метров от ограждения по периметру;

7) для автостоянок, не имеющих ограждающих устройств - 10 метров по периметру, а при наличии ограждения - 10 метров от ограждения по периметру;

8) для промышленных объектов - 10 метров от ограждения по периметру;

9) для строительных объектов - 10 метров от ограждения по периметру;

10) для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования - 5 метров по периметру;

11) для гаражно-строительных кооперативов, садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ - от границ земельного участка 10 метров по периметру;

12) для автостоянок, станций, автогазопроводных станций - 10 метров по периметру, подъезды к объектам;

13) для иных территорий:

- территории, прилегающие к наземным, надземным инженерным коммуникациям и сооружениям - 5 метров в каждую сторону;

- территории, прилегающие к рекламным конструкциям - 5 метров по периметру (радиусу) основания;

14) для общеобразовательных организаций, не имеющих ограждающих устройств - 5 метров по периметру, а при наличии ограждения - 5 метров от ограждения по периметру;

15) для дошкольных образовательных организаций, не имеющих ограждающих устройств - 5 метров по периметру, а при наличии ограждения - 5 метров от ограждения по периметру.

Определенные согласно данному пункту территории могут включать в себя тротуары, зеленые насаждения, другие территории, но ограничиваются полосой отвода автомобильной дороги, границей прилегающей территории другого юридического, физического лица, индивидуального предпринимателя.

10.7. В случае совпадения (наложения) границ территорий, прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам, границы прилегающих территорий устанавливаются на равном удалении от указанных объектов.

10.8. Карты - схемы подлежат систематизации и поддержанию в актуальном состоянии.

10.8.1. Работу по систематизации карт-схем осуществляет Администрация на постоянной основе.

10.8.2. Карты - схемы систематизируются по территориальной принадлежности к одному населенному пункту, входящему в состав поселения.

10.9. Сведения, содержащиеся в картах-схемах, используются при проведении Администрацией мониторинга мероприятий по благоустройству территории поселения (далее - мониторинг).

10.9.1. Основными задачами мониторинга являются:

- оценка текущего состояния объектов (элементов) благоустройства с целью выявления нарушений собственниками (законными владельцами, уполномоченными лицами) обязательных требований в области благоустройства (далее - обязательные требования);

- выявление и предупреждение возникновения негативных последствий нарушения обязательных требований;

- получение объективных данных и показателей состояния объектов (элементов) благоустройства.

10.9.2. Мониторинг проводится ежеквартально, а также по информации, поступившей в Администрацию.

10.9.3. Объектами, в отношении которых проводятся мероприятия по мониторингу, являются объекты (элементы) благоустройства.

10.9.4. Мониторинг проводится в форме обследования объектов (элементов) благоустройства с выходом на территорию, в том числе с использованием средств фотосъемки, видеозаписи.

10.9.5. При проведении мониторинга не требуется взаимодействие должностных лиц Администрации с собственниками или иными законными владельцами здания, строения, сооружения, земельного участка либо уполномоченными лицами и на указанных лиц не возлагаются обязанности по предоставлению информации и исполнению иных требований должностных лиц уполномоченного органа.

10.9.6. При проведении мониторинга используются сведения, содержащиеся в картах-схемах.

10.9.7. По результатам проведенного мероприятия по мониторингу при выявлении нарушения обязательных требований должностным лицом Администрации составляется акт о проведенном обследовании объектов (элементов) благоустройства с указанием в нем выявленных нарушений обязательных требований. Нарушение обязательных требований фиксируется средствами фотосъемки, видеозаписи.

10.9.8. Акт, указанный в подпункте 10.9.7. настоящих Правил, в течение 3 рабочих дней направляется Администрацией в административную комиссию муниципального района Ставропольский Самарской области.

10.9.9. Результаты мониторинга, зафиксированные в актах, могут быть использованы для привлечения виновного лица к административной ответственности (при наличии таких оснований).

10.10. Заключение соглашения не влечет перехода к собственнику и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, нестационарных объектов либо уполномоченным лицам права, предполагающего владение и (или) пользование прилегающей территорией.

Глава 11. Участие собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков в содержании прилегающих территорий

1.1. Принадлежность территории определяется порядком и условиями участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные

участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов). В содержании территории, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован и границы которой определены правилами благоустройства сельского поселения Новая Бинарадка в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации (далее - прилегающая территория).

1.2. В перечень видов работ по содержанию прилегающих территорий включают:

а) содержание покрытия прилегающей территории в летний и зимний периоды, в том числе:

- очистку и подметание прилегающей территории;

- мойку прилегающей территории;

- посылку и обработку прилегающей территории противогололедными средствами;

- складку свежевыпавшего снега в валы и кучи;

- текущий ремонт;

б) содержание газонов, в том числе:

- прочесывание поверхности железными граблями;

- покос травостоя;

- сгребание и уборка скошенной травы;

- очистка от мусора;

- полив;

в) содержание деревьев и кустарников, в том числе:

- обрезку сухих сучьев и мелкой суш;

- сбор срезанных ветвей;

- прополку и рытье пристовальных лунок;

- полив в пристовальные лунки;

г) содержание иных элементов благоустройства, в том числе по видам работ:

- очистку;

- текущий ремонт.

1.3. Правила благоустройства регламентируют порядок выполнения работ по содержанию объектов благоустройства и определяют:

а) размер прилегающей территории для различного вида объектов, зданий, строений, сооружений, элементов благоустройства, обязанность по содержанию которой возлагается на собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков;

б) описание работ по содержанию прилегающих территорий;

в) периодичность выполнения работ по содержанию прилегающих территорий.

Собственники и (или) иные законные владельцы здания, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) на добровольной и безвозмездной основе обязаны осуществлять трудовое и (или) финансовое участие в содержании прилегающих территорий.

1.4. Трудовое участие — участие лиц, указанных в пункте 1.1 настоящей главы, в работах по содержанию прилегающей территории, не требующее специальной квалификации, в том числе:

1) содержание объектов благоустройства (снятие и складирование грунта в определенных местах; демонтаж элементов благоустройства, подлежащих замене; уборка мусора; иные работы);

2) очистка и покраска элементов благоустройства;

3) посадка деревьев, кустарников;

4) иные работы.

1.5. Финансовое участие — участие лиц, указанных в пункте 1.1 настоящей главы, выражающееся в предоставлении денежных средств и (или) иного имущества в целях осуществления мероприятий по содержанию прилегающих территорий, в том числе в форме:

1) пожертвований в соответствии со статьей 582 Гражданского кодекса Российской Федерации;

2) средств самообложения граждан в соответствии со статьей 56 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

3) оплаты работ и услуг сторонних физических или юридических лиц;

4) предоставления в пользование строительных материалов, техники, оборудования, иного имущества для целей содержания прилегающих территорий.

1.6. Уполномоченный орган обязан обеспечить целевое использование денежных средств и иного имущества, предоставленного лицами, указанными в пункте 1.1 настоящей главы, исключительно на содержание прилегающих территорий.

Глава 12. Содержание домашних животных

1. Домашние животные - любое животное, которое содержит или собирает завести человек, в частности, в его домашнее хозяйство, уполномоченный орган.

2. Владельцы домашних животных - хозяйствующие субъекты и (или) физические лица, имеющие домашних животных на праве собственности, пользования и (или) иных прав, установленных законодательством Российской Федерации. Животное, проживающее на территории хозяйствующего субъекта и призванное выполнять охранные или иные функции, считается принадлежащим данному хозяйствующему субъекту.

3. Домашние животные могут находиться в собственности хозяйствующих субъектов и физических лиц. Отношения, возникающие по вопросам собственности домашних животных, регулируются гражданским законодательством.

4. Владелец домашнего животного обязан:

4.1. В случае отказа от дальнейшего содержания домашнего животного передать его другому владельцу, поместить в приют или обратиться в ветеринарную организацию для утилизации;

4.2. Убирать экскременты, оставленные домашним животным;

4.3. При выгуле собак в жилых микрорайонах с 23 часов до 7 часов не совершать действий, нарушающих тишину и покой граждан;

4.4. Осуществлять торговлю домашними животными только в специально отведенных местах - через питомники, владельцев домашних животных, в обществах (клубах), в зоомагазинах и на специализированных рынках;

4.5. Гуманно обращаться с животными, представлять ветеринарным специалистам по их требованию сельскохозяйственных и домашних животных для осмотра, осуществлять уборку территории дорог, придомовых территорий от отходов животного состава сразу после прогона скота.

5. На территории населенного пункта запрещается:

5.1. Содержать и выгуливать животных на лестничных клетках, общих балконах, кухнях, чердаках, в коридорах, подвалах домов, детских и спортивных площадках, местах общего пользования многоквартирных домов;

5.2. Выпускать животных для самостоятельного выгуливания.

5.3. Купать домашних животных в водных объектах в местах массового купания людей.

5.4. Безнадзорный выгул птицы за пределами приусадебного участка, а также передвижение сельскохозяйственных животных без сопровождающих лиц.

6. Домашние животные в жилых помещениях должны содержаться и выгуливаться с учетом соблюдения санитарно-гигиенических, экологических норм, правил пользования жилыми помещениями и иных требований жилищного законодательства.

7. Владелец домашних животных запрещается выгуливать домашних животных на территориях дошкольных, общеобразовательных, культурных, медицинских учреждений и организаций, а также на иных территориях, установленных муниципальными правовыми актами;

8. Собственники помещений в многоквартирных домах на

общем собрании вправе принять решение об определении мест для выгула домашних животных в пределах земельного участка, оформленного в установленном законом порядке и находящегося в составе общего имущества многоквартирного дома.

9. Утилизация трупов животных производится в местах, определяемых Администрацией сельского поселения Новая Бинарадка.

10. Отлов бродячих животных может осуществляться специализированными организациями по договорам Администрации сельского поселения Новая Бинарадка с соблюдением действующего законодательства.

11. Владельцы собак, имеющие в собственности либо на ином вещном праве земельный участок, обязаны содержать собак в свободном выгуле только на огороженной территории, обеспечивающей безопасность граждан, или на привязи. О наличии собаки владельцем собаки должна быть сделана предупреждающая табличка, установленная в месте, обеспечивающем ее видимость.

12. Выпас скота разрешается только в специально отведенных для этого местах. Выпас животных на неогороженных пастбищах осуществляется на привязи или под надзором владельцев животных или лиц, заключивших с владельцами или уполномоченными ими лицами договоры на оказание услуг по выпасу животных (далее - пастух).

Владельцы животных и пастухи обязаны осуществлять постоянный надзор за животными в процессе их выпаса на пастбищах, не допуская их перемещения на участки, не предназначенные для этих целей. Запрещается оставлять животных без надзора, осуществлять выпас на улицах и других, не предназначенных для этих целей местах, допускать поправу цветников и посевов культур. Не допускается передвижение животных без сопровождения владельца или пастуха.

Выпас скота и птицы на территориях улиц в полосе отвода автомобильных и железных дорог, скверов, в рекреационных зонах поселения запрещается.

13. Места и маршрут прогона скота на пастбища должны быть согласованы с администрацией поселения и при необходимости с соответствующими органами управления дорожного хозяйства.

14. Нарушениями Правил прогона и выпаса будут расцениваться следующие действия (бездействия):

- отклонение от установленного маршрута при прогоне сельскохозяйственных животных;

- оставление без присмотра сельскохозяйственных животных при осуществлении прогона и выпаса;

- выпас (контролируемый) в пределах жилой зоны сельского поселения;

- выпас сельскохозяйственных животных на землях сельскохозяйственного назначения, не предназначенных под пастбища.

Глава 13. Определение границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным Законом Российской Федерации

13. Правилами благоустройства территории сельского поселения Новая Бинарадка предусматривают участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков в содержании прилегающих территорий, а также регулируют вопросы определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

13.1. Границы прилегающей территории к зданию, строению, сооружению, земельному участку устанавливаются дифференцировано исходя из площади, расположения, вида разрешенного использования и функционального назначения здания, строения, сооружения, земельного участка или их групп, а также их площади и протяженности границы, а также требований, установленных законом субъекта Российской Федерации;

13.2. В правила благоустройства включают порядок определения размеров прилегающих территорий, в том числе к следующим объектам:

а) Многоквартирным жилым домам;

б) индивидуальным жилым домам, жилым домам блокированной планировки;

в) объектам социального обслуживания, здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта;

г) объектам банковской и страховой деятельности, бытового обслуживания;

д) зданиям и строениям религиозного назначения;

е) некапитальным строениям, сооружениям;

ж) подъездам к автомобильным дорогам общего пользования и съездам с них;

з) земельным участкам с разрешенным использованием: для передвижного жилья, индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства и огородничества;

к) объектам, в отношении которых фактический размер прилегающей территории меньше размера прилегающей территории, установленного правилами благоустройства территории сельского поселения Новая Бинарадка для соответствующих видов объектов.

13.3. При определении размера прилегающей территории не допускают:

- пересечение границ прилегающих территорий;

- использование прилегающих территорий в целях осуществления хозяйственной

деятельности, в том числе обустройства мест складирования, размещения инженерного оборудования, грузозачных площадок, автостоянок и парковок, экспозиции товаров;

- ограждение прилегающей территории;

- установление размера прилегающей территории для подъездов (съездов) с автомобильных дорог общего пользования, превышающего размер прилегающей территории объекта, к которому подъезд (съезд) обеспечивает доступность.

13.4. Не включать в границы прилегающей территории:

- отдельные части, фрагменты элементов благоустройства;

- объекты транспортной инфраструктуры;

- земельные участки, на которых расположены объекты социального обслуживания и оказания социальной помощи населению, здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта;

- зоны с особыми условиями использования объектов инженерно-технической инфраструктуры;

- водные объекты.

13.5. Подготовку и формирование схемы границ прилегающих территорий осуществлять, в том числе, в электронной форме.

Глава 14. Контроль за соблюдением норм и правил благоустройства

14.1. Администрация сельского поселения Новая Бинарадка осуществляет контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физическими и юридическими лицами Норм.

Глава 15. Ответственность юридических, должностных лиц и граждан за нарушение Норм и правил благоустройства территории поселения Новая Бинарадка

1. Должностные лица виновные в нарушении Норм в части внешнего благоустройства территорий, обеспечения чистоты и порядка, несут ответственность в соответствии с Кодексом РФ об административных правонарушениях.

2. Юридические лица – балансодержатели здания, а также юридические лица, которым в установленном порядке переданы здания и сооружения в хозяйственное ведение, оперативное управление или аренду, несут ответственность за неисполнение обязательств (для арендаторов – если это предусмотрено договором).

3. Применение мер административной ответственности не освобождает виновных от возмещения дошкальных, общедошкальных, материального ущерба в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений.

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ № 24 от 04.07.2022 г.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 11.03.2022 № 9 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
ПОЛОЖЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ КОНТРОЛЕ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА
ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания представителей сельского поселения Новая Бинарадка му-

ниципального района Ставропольский Самарской области от 11.03.2022 № 9 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области» (далее – Решение) следующие изменения:

- 1) пункт 5.2 утвержденного Решением Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Положение) изложить в следующей редакции:
«5.2. Ключевые и индикативные показатели контроля в сфере благоустройства указаны в приложении № 2 к настоящему Положению».
- 2) дополнить Положение приложением № 2в соответствии с приложением к настоящему решению.
3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Ново-Бинарадский Вестник» и на официальном сайте администрации сельского поселения Новая Бинарадка в сети интернет <http://n.binaradka.stavrsp.ru>.
4. Решение вступает в силу со после его официального опубликования.

**Председатель Собрания представителей сельского поселения Новая Бинарадка
муниципального района Ставропольский Самарской области Н.А.Шкайдунова
Глава сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский
Самарской области Н.М. Буянова**

Приложение к решению Собрания представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 11.03.2022 № 9
Приложение № 2 к Положению о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области

КЛЮЧЕВЫЕ И ИНДИКАТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ КОНТРОЛЯ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Индекс показателя	Наименование показателя	Формула расчета	Комментарии (интерпретация значений)	Целевые значения показателей	Источник данных для определения значения показателя
Ключевые показатели					
A	Показатели результативности, отражающие уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба)				
A.1	Доля площади прилегающих территорий, в отношении которых не осуществляется содержание соответствующими собственниками (владельцами) зданий, строений, сооружений, земельных участков, к общей площади всех прилегающих территорий	$A.1 = 100\% \times \frac{S_{не\ сод.}}{S_{прил.}}$	A.1 – доля площади прилегающих территорий, в отношении которых в соответствии с правилами благоустройства не осуществляется содержание соответствующими собственниками (владельцами) зданий, строений, сооружений, земельных участков, к общей площади всех прилегающих территорий Sне сод. – общая площадь прилегающих территорий, в отношении которых в соответствии с правилами благоустройства не осуществляется содержание соответствующими собственниками (владельцами) зданий, строений, сооружений, земельных участков (владельцами) зданий, строений, сооружений, земельных участков Sприл. – общая площадь всех прилегающих территорий	меньше или равно _____ (Указывается значение показателя (например, 0,1 %) исходя из рассчитанной площади территорий, в отношении которых в соответствии с правилами благоустройства не осуществляется содержание соответствующими собственниками (владельцами) зданий, строений, сооружений, земельных участков, с учетом площади всех прилегающих территорий. Соответствующая доля должна уменьшаться из года в год. Следовательно, предлагаем полученную величину уменьшить примерно на 10% в сравнении с предыдущим годом)	Результаты осуществления контроля в сфере благоустройства в течение отчетного года
A.2	Количество утраченных в течение отчетного года деревьев и кустарников, удаленных без порубочного билета в случаях, когда требовалось получение порубочного билета	$A.2 = \text{Sum(УДК)}$	A.2 – определяется как сумма утраченных в течение отчетного года деревьев и кустарников (УДК), удаленных без порубочного билета в случаях, когда требовалось получение порубочного билета.	0 либо меньше или равно _____ (Указывается прогнозируемое значение показателя. Значение показателя должно уменьшаться из года в год.)	Результаты осуществления контроля в сфере благоустройства в течение отчетного года
A.3	Количество кубометров мусора, обнаруженного в течение отчетного года на территориях общего пользования и прилегающих территориях	$A.3 = \text{Sum(КМТОП)}$	A.3 – определяется как сумма кубометров мусора (КМТОП), обнаруженного в течение отчетного года на территориях общего пользования и прилегающих территориях.	0 либо меньше или равно _____ (Указывается прогнозируемое значение показателя. Значение показателя должно уменьшаться из года в год.)	Результаты осуществления контроля в сфере благоустройства в течение отчетного года
A.4	Количество случаев травматизма людей, выявленных в течение отчетного года	$A.4 = \text{Sum(CTL)}$	A.4 – определяется как сумма случаев получения людьми травм (CTL) в течение отчетного года вследствие: - не своевременного удаления наледи на территории общего пользования (включая прилегающие территории); - не своевременного удаления осолеск; - не установления ограждения опасных участков, включая мест ведения земляных и строительных работ	0 либо меньше или равно _____ (Указывается прогнозируемое значение показателя. Значение показателя должно уменьшаться из года в год.)	Сведения учреждений здравоохранения о травматизме и жалобы граждан
A.5	Количество выявленных в течение отчетного года случаев причинения вреда людям карантинными и ядовитыми растениями	$A.5 = \text{Sum(СВЛ)}$	A.5 – определяется как сумма случаев получения в течение отчетного года людьми вреда (СВЛ) вследствие не своевременного удаления карантинных и ядовитых растений с территорий общего пользования и прилегающих территорий	0 либо меньше или равно _____ (Указывается прогнозируемое значение показателя. Значение показателя должно уменьшаться из года в год.)	Сведения учреждений здравоохранения о причинении вреда здоровью и жалобы граждан
Индикативные показатели					
B	Показатели эффективности, применяемые для мониторинга контрольной деятельности, её анализа, выявления проблем, возникающих при её осуществлении, и определения причин их возникновения, характеризующих соотношение между степенью устранения риска причинения вреда (ущерба) и объемом трудовых, материальных и финансовых ресурсов, а также уровень вмешательства в деятельность контролируемых лиц				
B.1'	Количество плановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период	$B.1 = \text{Sum(КПМ)}$	B.1 определяется как сумма плановых контрольных мероприятий (КПМ), проведенных за отчетный период	Целевое значение устанавливается равным количеству плановых контрольных мероприятий, предусмотренных планом на соответствующий год	Результаты осуществления муниципального контроля в отчетном году
B.2	Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период	$B.2 = \text{Sum(КВМ)}$	B.2 определяется как сумма внеплановых контрольных мероприятий (КВМ), проведенных за отчетный период	Целевое значение не устанавливается, так как муниципальный контроль не преследует цели повышения интенсивности проведения муниципального контроля и привлечения к ответственности контролируемых лиц, а в большей степени ориентирован на профилактику нарушений обязательных требований	Результаты осуществления муниципального контроля в отчетном году
B.3	Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров, за отчетный период	$B.3 = \text{Sum(КВМИР)}$	B.3 определяется как сумма внеплановых контрольных мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров (КВМИР), проведенных за отчетный период	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального контроля в отчетном году
B.4	Общее количество контрольных мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период	$B.4 = \text{Sum(КМСВ)}$	B.4 определяется как сумма контрольных мероприятий с взаимодействием (КМСВ), проведенных за отчетный период	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального контроля в отчетном году
B.5	Количество контрольных мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период	$B.5 = \text{Sum(КМСВвид)}$	B.5 определяется как сумма контрольных мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных мероприятий (КМСВвид), проведенных за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального контроля в отчетном году
B.6	Количество контрольных мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчетный период	$B.6 = \text{Sum(КМДист)}$	B.6 определяется как сумма контрольных мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия (КМДист), проведенных за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального контроля в отчетном году
B.7 ^a	Количество обязательных профилактических визитов, проведенных за отчетный период	$B.7 = \text{Sum(КОПВ)}$	B.7 определяется как сумма обязательных профилактических визитов (КОПВ), проведенных за отчетный период.	Целевое значение либо не устанавливается, либо устанавливается равным количеству обязательных профилактических визитов, предусмотренных программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере соответствующего вида муниципального контроля	Результаты осуществления муниципального контроля в отчетном году
B.8	Количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период	$B.8 = \text{Sum(КПНН)}$	B.8 определяется как сумма предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований (КПНН), проведенных за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального контроля в отчетном году
B.9	Количество контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период	$B.9 = \text{Sum(КМНОТ)}$	B.9 определяется как сумма контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований (КМНОТ), проведенных за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального контроля в отчетном году
B.10	Количество контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период	$B.10 = \text{Sum(КМАП)}$	B.10 определяется как сумма контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях (КМАП), проведенных за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального контроля в отчетном году
B.11	Сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных мероприятий, за отчетный период	$B.11 = \text{Sum(АШ)}$	B.11 определяется как сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных мероприятий (АШ), проведенных за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального контроля в отчетном году
B.12	Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, за отчетный период	$B.12 = \text{Sum(КЗОП)}$	B.12 определяется как сумма направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий (КЗОП), проведенных за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального контроля в отчетном году
B.13	Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период	$B.13 = \text{Sum(КЗОПОС)}$	B.13 определяется как сумма направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании (КЗОПОС), проведенных за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального контроля в отчетном году
B.14	Общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода	$B.14 = \text{Sum(КУОК)}$	B.14 определяется как сумма учтенных объектов контроля на конец отчетного периода (КУОК)	Целевое значение не устанавливается	Результаты учёта объектов контроля на конец отчетного года
B.15	Количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категориям риска, по каждой из категорий риска, на конец отчетного периода	$B.15 = \text{Sum(КУОКР)}$	B.15 определяется как сумма учтенных объектов контроля, отнесенных к категориям риска, по каждой из категорий риска, на конец отчетного периода (КУОКР)	Целевое значение не устанавливается	Результаты учёта объектов контроля по каждой категории риска на конец отчетного года

Б.16	Количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода	Б.16 = Sum(YKJI)	Б.16 определяется как сумма учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода (YKJI)	Целевое значение не устанавливается	Результаты учёта контролируемых лиц на конец отчетного периода
Б.17	Количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные мероприятия, за отчетный период	Б.17 = Sum(YKLIKМ)	Б.17 определяется как сумма контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные мероприятия(YKLIKМ) за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального контроля в отчетном году
Б.18	Общее количество жалоб, поданных контролируруемыми лицами в досудебном порядке за отчетный период	Б.18 = Sum(KЖДП)	Б.18 определяется как сумма жалоб, поданных контролируруемыми лицами в досудебном порядке (КЖДП) за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального контроля в отчетном году
Б.19	Количество жалоб, в отношении которых контрольным органом был нарушен срок рассмотрения, за отчетный период	Б.19 = Sum(KЖНС)	Б.19 определяется как сумма жалоб, в отношении которых контрольным органом был нарушен срок рассмотрения (КЖНС), за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального контроля в отчетном году
Б.20	Количество жалоб, поданных контролируруемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения контрольного органа либо о признании действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа недействительными, за отчетный период	Б.20 = Sum(KЖОР)	Б.20 определяется как сумма жалоб, поданных контролируруемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения контрольного органа либо о признании действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа недействительными (КЖОР), за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального контроля в отчетном году
Б.21	Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируруемыми лицами в судебном порядке, за отчетный период	Б.21 = Sum(KИЗ)	Б.21 определяется как сумма исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируруемыми лицами в судебном порядке (КИЗ), за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального контроля в отчетном году
Б.22	Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируруемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период	Б.22 = Sum(KИЗ3)	Б.22 определяется как сумма исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируруемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований (КИЗ3), за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального контроля в отчетном году
Б.23	Количество контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального контроля и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период	Б.23 = Sum(KМГНТ)	Б.23 определяется как сумма контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального контроля и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены (КМГНТ), за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального контроля в отчетном году
Б.24 Вариант 1 ³	Количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит выполнение функций по осуществлению контроля в сфере благоустройства	Б.24 = Sum(ШЕ)	Б.24 определяется как сумма штатных единиц (ШЕ), в должностные обязанности которых входит выполнение функций по осуществлению контроля в сфере благоустройства	(устанавливается с учетом определенной штатной численности)	Штатное расписание и должностные инструкции
Б.24 Вариант 2 ⁴	Доля затрат времени на контроль в сфере благоустройстваштатной единицы, в должностные обязанности которой входит выполнение функций по осуществлению контроля в сфере благоустройства	Б.24	Б.24 определяется как доля посвященного контролю в сфере благоустройстватрудового времени штатной единицы, в должностные обязанности которой входит выполнение функций по осуществлению контроля в сфере благоустройства (определяется в процентах или в виде десятичной дроби)	(устанавливается с учетом должностной инструкции и трудового договора)	Штатное расписание, должностная инструкция, трудовой договор
Б.25	Объем затрат местного бюджета на осуществление контроля в сфере благоустройствав год	Б.25 = OT + MTO	Б.25 определяется как сумма затрат в отчетном году на осуществление оплаты труда штатной единицы (штатных единиц), в должностные обязанности которой (которых) входит выполнение функций по осуществлению контроля в сфере благоустройства, включая суммы отчислений с фонда оплаты труда(ОТ), а также суммы затрат на материально-техническое обеспечение контроля в сфере благоустройства(МТО)	(устанавливается с учетом штатного расписания, должностной инструкции и трудового договора, а также нормативов расходов на материально-техническое обеспечение труда, если они установлены)	Штатное расписание, должностная инструкция, трудовой договор
Б.26	Количество составленных должностными лицами, осуществляющими контроль в сфере благоустройства, актов о воспрепятствовании их деятельности со стороны контролируемых лиц и (или) их представителей	Б.26 = Sum(АП)	Б.26 определяется как сумма составленных должностными лицами, осуществляющими контроль в сфере благоустройства, актов (АП) по фактам непредставления или несвоевременного представления контролируемым лицом документов и материалов, запрошенных при проведении контрольных мероприятий, невозможности провести опрос должностных лиц и (или) работников контролируемого лица, ограничения доступа в по мещения, воспрепятствования иным мерам по осуществлению контрольного мероприятия	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления контроля в сфере благоустройствав отчетном году
Б.27	Удельный показатель результативности, отражающий уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) с учетом привлеченных для контроля в сфере благоустройстватрудовых ресурсов	Б.27 = (A.1 + A.2 + A.3 + A.4 + A.5) / Б.24	Составляющие формулы определены выше. Значение показателя оценивается в динамике с предыдущими годами	Целевое значение не устанавливается	На основании расчетов показателей, предусмотренных выше
Б.28	Удельный показатель результативности, отражающий уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) с учетом объема затрат местного бюджета на осуществление контроля в сфере благоустройствав год	Б.28 = (A.1 + A.2 + A.3 + A.4 + A.5) / Б.25	Составляющие формулы определены выше. Значение показателя оценивается в динамике с предыдущими годами	Целевое значение не устанавливается	На основании расчетов показателей, предусмотренных выше

¹ Данный показатель устанавливается лишь в случае, если в соответствии с положением о данном виде контроля установлено проведение плановых контрольных мероприятий. В ином случае данный показатель подлежит исключению.

² В соответствии с частью 4 статьи 52 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»проведение обязательных профилактических визитов должно быть предусмотрено в отношении объектов контроля, отнесенных к категориям чрезвычайно высокого, высокого и значительного риска. Если таких

объектов в соответствии с положением о виде соответствующего контроля нет, показатель может быть исключен.

³ Вариант 1 подходит тем муниципальным образованиям, в которых одно или более должностных лиц целиком вовлечены исключительно в осуществление контроля в сфере благоустройства.

⁴ Вариант 2 подходит тем муниципальным образованиям, в которых одно должностное лицо лишь частично вовлечено в осуществление контроля в сфере благоустройства. Наряду с этими обязанностями за ним также закреплены обязанности в иных сферах муниципального контроля или обязанности, не связанные с муниципальным контролем.