



Ново-Бинарадский ВЕСТНИК

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 29/1 от 20.05.2025

О МЕРАХ ПО РЕАЛИЗАЦИИ РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ О БЮДЖЕТЕ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА ТЕКУЩИЙ ФИНАНСОВЫЙ ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД

В целях обеспечения сбалансированности бюджета сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области и повышения эффективности использования бюджетных средств при реализации решения Собрания представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области о бюджете сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области на текущий финансовый год и на плановый период в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, принятым Решением Собрания представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 10.09.2019 № 168, администрация сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

1. Администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области:

1.1. Принять меры по исполнению Плана мероприятий по увеличению поступлений доходов в консолидированный бюджет муниципального района Ставропольский Самарской области, разработанного Управлением финансами администрации муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Управление финансами) совместно с государственными органами власти, отраслевыми функциональными органами администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области.

1.2. Принять дополнительные меры по повышению эффективности управления дебиторской задолженностью по доходам, обеспечивающей:

- недопущение образования просроченной дебиторской задолженности, анализ факторов, влияющих на её образование, а также принятие решений о своевременном списании безнадежной к взысканию дебиторской задолженности;
- постоянный мониторинг ЕГРЮЛ на предмет исключения из него юридических лиц - должников, проходящих процедуру ликвидации с целью избежания погашения дебиторской задолженности;
- актуализацию данных учета и отчетности об объемах дебиторской задолженности, путём проведения её инвентаризации и принятие решений, направленных на реализацию предусмотренных федеральными стандартами положений;
- мониторинг её динамики и оценку исполнения полномочий по администрированию доходов;
- повышение качества претензионно – исковой работы.

1.3. В соответствии с планируемым поступлением доходов на текущий финансовый год своевременно выгружать начисления и квитировать поступления в централизованную государственную информационную систему о государственных и муниципальных платежах (ГИС ГМП).

2. Администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области:

2.1. Осуществлять формирование кассовых планов по расходам согласно распределению расходов бюджета сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области по группам приоритетности в соответствии с Приложением № 1 к настоящему постановлению, а также с учетом сроков и объемов оплаты денежных обязательств по заключенным муниципальным контрактам, иными документами, определенным при планировании закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд.

2.2. Для повышения эффективности бюджетных расходов и качества планирования бюджета сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области:

2.2.1. выходить с предложениями о перемещении бюджетных ассигнований и уточнение кассового плана расходов не чаще 1 раза в квартал.

2.2.2. обоснование первоначального титульного списка и внесения в него изменений на проведение капитального ремонта и (или) текущего ремонта объектов муниципальной собственности, а также оснащения основными средствами с Главой сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района по форме согласно Приложению № 4 и Приложению № 4.1 к настоящему постановлению.

2.3. Обеспечить принятие бюджетных обязательств в течение 6 месяцев после вступления в силу Решения Собрания представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области о бюджете сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области на текущий финансовый год и на плановый период и в течение 2-х месяцев после дня вступления в силу решения о внесении изменений в бюджет сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области.

2.4. Не допускать принятия бюджетных обязательств на текущий год, возникающих из муниципальных контрактов (договоров), условиями которых предусматриваются выполнение работ, оказание услуг продолжительностью более одного месяца, если муниципальные контракты (договоры) не заключены в установленном порядке до 1 декабря текущего года.

2.5. По мере проведения муниципальных закупок, обеспечиваемых доходами бюджета сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области и (или) безвозмездными поступлениями из других уровней бюджетов бюджетной системы РФ, не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, представлять в Управление финансами информацию об экономии бюджетных средств, полученной при осуществлении закупок конкурентными способами.

Для подтверждения экономии бюджета, если муниципальные контракты (договоры) не заключены в установленном порядке до 1 декабря текущего года, администрация сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области предоставлять финансово-экономические обоснования, их срочность и обоснованность в использовании указанной экономии средств на предлагаемые мероприятия.

2.6. Принять необходимые меры для обеспечения полного и достоверного финансового - экономического обоснования заявляемых расходов при направлении соответствующих проектов муниципальных правовых актов на согласование.

2.7. Предоставлять информацию об исполнении мероприятий, осуществляемых в рамках реализации национальных проектов ежеквартально не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом по форме, согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

2.8. Проводить 1 раз в полугодие комплексный мониторинг исполнения имущества сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области в пределах компетенции принимать меры, направленные на устранение выявленных недостатков в использовании имущества сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области.

2.9. Ежегодно в ходе формирования проекта Решения о бюджете сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области проводить анализ действующих расходных обязательств в части целесообразности их дальнейшей реализации и возможности оптимизации их финансирования.

Результаты работы представлять в Управление финансами в срок до 1 июня текущего финансового года.

2.10. Проводить анализ неисполненных обязательств в рамках, реализованных в отчетном финансовом году мероприятий и в срок до 1 апреля текущего финансового года принимать меры по обеспечению оплаты заключенных муниципальных контрактов на поставку товаров, выполненных работ, оказание услуг.

3. Администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области и источников финансирования дефицита бюджета сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области предоставлять в Управление финансами предложения по внесению изменений в годовой прогноз администрируемых доходов и источников финансирования дефицита бюджета сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области ежеквартально не позднее 10 рабочих дней до начала очередного квартала, начиная со II квартала финансового года, а также ежеквартально по мере появления информации о необходимости изменения прогноза.

4. Администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области в целях повышения эффективности использования межбюджетных трансфертов, предоставляемых сельскому поселению Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области из вышестоящих бюджетов (далее – межбюджетные трансферты):

4.1. Осуществлять постоянный контроль за использованием межбюджетных трансфертов и обеспечить ежеквартальный мониторинг их неиспользованных остатков.

4.2. При использовании финансов на 1 января финансового года отчеты по использованию средств межбюджетных трансфертов, предоставляемых из других уровней бюджетной системы РФ (субсидии, субвенции, мбт) по форме согласно Приложению № 3 к настоящему постановлению.

4.3. Не позднее 10 календарных дней после получения от главных распорядителей средств областного бюджета документов, подтверждающих выделение сельскому поселению Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области межбюджетных трансфертов, имеющих

целевое назначение, направить в Управление финансами обращение о выделении или изменении, предложения по изменению показателей сводной бюджетной росписи и лимитов бюджетных обязательств сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области.

4.4. Обеспечить соблюдение сроков заключения соглашений с главными распорядителями средств областного бюджета о предоставлении межбюджетных трансфертов (субсидий и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение), если такое соглашение предусмотрено нормативными правовыми актами Самарской области в соответствии с требованием Закона Самарской области от 28.12.2005 № 235 – ГД «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Самарской области».

5. Главным распорядителям представлять ежемесячно, не позднее третьего рабочего дня месяца, следующего за отчетным, в Управление финансами сведения о размещении информации муниципальными учреждениями на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.bis.gov.ru по соответствующим формам Министерства финансов Самарской области.

6. Администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области в течение финансового года не допускается:

- увеличение утвержденных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств по оплате труда (за исключением увеличения лимитов бюджетных обязательств в целях осуществления выплат при увольнении работников муниципальных учреждений, доведение оплаты труда работников муниципальных учреждений и муниципальных органов до установления минимального размера оплаты труда) за счет уменьшения лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на иные цели;
- использовать экономии бюджетных ассигнований на оплату труда, возникшую в связи с наличием количества вакантных должностей, превышающую 15%.

7. Администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области обеспечить заключение соглашений о предоставлении межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, из областного бюджета бюджету сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области за счет субсидий из федерального бюджета бюджетам Российской Федерации, не позднее 2 рабочих дней со дня направления главными распорядителями средств областного бюджета проекта соглашения на согласование в государственной интегрированной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет».

8. Администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области в целях повышения эффективности закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд:

8.1. Обеспечить формирование цены контракта (договора) с учетом объективного исследования рынка товаров, работ, услуг, в том числе с использованием в качестве источников ценовой информации реестра контрактов, заключенных заказчиками, данных государственной статистической отчетности о ценах товаров, работ, услуг;

8.2. Обеспечить исключение на стадии формирования начальной (максимальной) цены контракта (договора) факторов аффилированности между лицами, подающими коммерческие предложения, путем анализа сведений, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц.

8.3. Обеспечить формирование начальной (максимальной) цены контрактов (договоров) на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, а также текущему ремонту зданий, сооружений, помещений путем применения проектно-сметного метода.

8.4. Обеспечить использование преимущественно конкурентных способов определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

8.5. При обосновании начальной (максимальной) цены контракта (договора) методом сопоставимых рыночных цен исключить использование ценовой информации, не содержащей расчета цен единицы товара, работы, услуги.

9. Управлению финансами администрации муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Г.У.):

9.1. В течение финансового года осуществлять финансирование расходов бюджета, санкционирование платежей денежных обязательств получателей бюджетных средств с учетом приоритетности расходования средств бюджета сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области.

9.2. В случае прогнозирования возникновения на одном счете бюджета сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области недостаточности денежных средств для осуществления кассовых выплат из бюджета сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области:

- доводить до администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области предельные объемы финансирования с учетом следующих особенностей:

- по разделам, относящимся к I и II группе приоритетности расходов;
- с учетом, определяемого Управлением финансами расчетного объема резерва средств бюджета сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, необходимого для финансирования расходов, отнесенных к I и II группам приоритетности расходов, а также прогнозных значений поступлений налоговых и неналоговых доходов бюджета сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области осуществлять санкционирование оплаты денежных обязательств исходя из групп приоритетности.

9.3. После получения обращения администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области о выделении или изменении бюджетных ассигнований на обеспечение финансирования расходных обязательств сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области за счет средств бюджета сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области предусмотреть соответствующие изменения при формировании проекта решения Собрания представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области о внесении изменений в решение Собрания представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области.

9.4. После представления администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области информации об экономии бюджетных средств, полученной при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд конкурентными способами в соответствии с абзацем первым пункта 2.4 настоящего постановления:

- использовать средства экономии на сокращение дефицита бюджета сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области;
- использовать средства экономии с учетом групп приоритетности расходов бюджета сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области;

- предусмотреть соответствующие изменения при формировании проекта решения Собрания представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области о внесении изменений в решение Собрания представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области.

9.5. Осуществлять закрытие бюджетных ассигнований в размере непринятых главным распорядителем бюджетных обязательств по истечении срока, указанного в п. 2.3. настоящего постановления.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2025.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области Н.М. Бузнова

Приложение №1 к постановлению администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 20.05.2025 № 29/1

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РАСХОДОВ БЮДЖЕТА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГРУППАМ ПРИОРИТЕТНОСТИ

Первая группа приоритетности

- исполнение публичных нормативных обязательств;
- меры социальной поддержки и иные обязательства социального характера перед гражданами;
- оплата труда работников органов местного самоуправления, органа администрации, обладающего правами юридического лица, муниципальных казенных учреждений сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области и начисления на выплаты по оплате труда;
- расходы на обслуживание муниципального долга сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области;
- исполнение судебных актов;
- уплата налогов, государственных пошлин и сборов, иных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;
- расходы на оплату обязательств, софинансирование которых осуществляется за счет средств межбюджетных трансфертов.

Вторая группа приоритетности

- оплата товаров, работ, услуг органами местного самоуправления, органом администрации, обладающим правами юридического лица, и муниципальными казенными учреждениями сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (за исключением расходов капитального характера и фонда оплаты труда);

- субсидии муниципальным бюджетам и автономным учреждениям сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области на финансовое обеспечение выполнения ими муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ);

- дорожный фонд сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области.

Третья группа приоритетности

- расходы, не отнесенные к первым двум группам.

Приложение № 2 к постановлению администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 20.05.2025 № 29/1

ИНФОРМАЦИЯ О РЕАЛИЗАЦИИ НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПО СОСТОЯНИЮ НА _____ Г.

Главный распорядитель бюджетных средств _____

ед.измерения: (руб.)

Наименование национального проекта	Наименование регионального проекта	Объекты (территории), на которых осуществляется мероприятия в рамках национального проекта (с указанием адреса)	Мероприятия, реализуемые в рамках национального проекта (перечень выполняемых работ, оказываемых услуг, осуществляемых закупок)	План на год			Кассовый расход			% освоения на отчетную дату	Информация о заключенных соглашениях, дата, номер, а также информация о планировании заключения соглашения				
				Всего, в том числе:	местный бюджет	областной бюджет	федеральный бюджет	Сверхсубсанирование	Всего, в том числе:			местный бюджет	областной бюджет	федеральный бюджет	Сверхсубсанирование
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
ИТОГО:															

Руководитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 3 к постановлению администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 20.05.2025 № 29/1

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СРЕДСТВ МЕЖБЮДЖЕТНЫХ ТРАНСФЕРТОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ИЗ ДРУГИХ УРОВНЕЙ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РФ ОТ _____

Ед. изм.: руб., коп.

Наименование МБТ	Поступило средств		Направление производимых расходов	Использовано		Остаток	
	КБК	Сумма		КБК	Сумма	КБК	Сумма
Всего:							

Руководитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 4 к постановлению администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 20.05.2025 № 29/1

Согласовано: _____
Глава сельского поселения Новая Бинарадка
муниципального района Ставропольский Самарской области
Н.М. Буянова

дата _____
Главный распорядитель бюджетных средств: _____

ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК НА РЕМОНТ, СТРОИТЕЛЬСТВО (РЕКОНСТРУКЦИЮ) И ОСНАЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ВИДАМ РАБОТ НА 20__ ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 20__ И 20__ ГОДЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА _____

№ п/п	КБК (РзПрр, ЦСт, КВР, ЭКР)	Наименование видов работ по объектам; перечень основных средств	План всего в 20 (руб., коп.), в т. ч.	20 (план), год (руб., коп.)	год (руб., коп.)	План всего в 20 (руб., коп.), в т. ч.	20 (план), год (руб., коп.)	год (руб., коп.)	План всего в 20 (руб., коп.), в т. ч.	20 (план), год (руб., коп.)	год (руб., коп.)	План всего в 20 (руб., коп.), в т. ч.	20 (план), год (руб., коп.)	год (руб., коп.)	План всего в 20 (руб., коп.), в т. ч.	20 (план), год (руб., коп.)	год (руб., коп.)
1. СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТОВ																	
1.1																	
1.2																	
1.3																	
ИТОГО:																	
2. КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЪЕКТОВ																	
2.1																	
2.2																	
2.3																	
ИТОГО:																	
3. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЪЕКТОВ																	
3.1																	
3.2																	
3.3																	
ИТОГО:																	
5. РАЗРАБОТКА ПРОЕКТОВ ОБЪЕКТОВ																	
5.1																	
5.2																	
5.3																	
ИТОГО:																	
5. ОСНАЩЕНИЕ ОСНОВНЫМИ СРЕДСТВАМИ ОБЪЕКТОВ																	
5.1																	
5.2																	
5.3																	
ИТОГО:																	

Руководитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 4.1 к постановлению администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 20.05.2025 № 29/1

Согласовано: _____
Глава сельского поселения Новая Бинарадка
муниципального района Ставропольский Самарской области
Н.М. Буянова

дата _____
Главный распорядитель бюджетных средств: _____

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК НА РЕМОНТ, СТРОИТЕЛЬСТВО (РЕКОНСТРУКЦИЮ) И ОСНАЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ВИДАМ РАБОТ НА 20__ ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 20__ И 20__ ГОДЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА _____

№ п/п	КБК (РзПрр, ЦСт, КВР, ЭКР)	Наименование видов работ по объектам; перечень основных средств	План всего в 20 (руб., коп.), в т. ч.	20 (план), год (руб., коп.)	год (руб., коп.)	План всего в 20 (руб., коп.), в т. ч.	20 (план), год (руб., коп.)	год (руб., коп.)	План всего в 20 (руб., коп.), в т. ч.	20 (план), год (руб., коп.)	год (руб., коп.)	План всего в 20 (руб., коп.), в т. ч.	20 (план), год (руб., коп.)	год (руб., коп.)	План всего в 20 (руб., коп.), в т. ч.	20 (план), год (руб., коп.)	год (руб., коп.)
1. СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТОВ																	
1.1																	
1.2																	
1.3																	
ИТОГО:																	
2. КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЪЕКТОВ																	
2.1																	
2.2																	
2.3																	
ИТОГО:																	
3. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЪЕКТОВ																	
3.1																	
3.2																	
3.3																	
ИТОГО:																	
5. РАЗРАБОТКА ПРОЕКТОВ ОБЪЕКТОВ																	
5.1																	
5.2																	
5.3																	
ИТОГО:																	
5. ОСНАЩЕНИЕ ОСНОВНЫМИ СРЕДСТВАМИ ОБЪЕКТОВ																	
5.1																	
5.2																	
5.3																	
ИТОГО:																	

Руководитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____
(подпись) (расшифровка подписи)

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 30 от 21.05.2025 года

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 08.10.2013 № 26 «О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ БИНАРАДКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ»

В соответствии со статьями 31, 32, 33, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее также «ГрК РФ»), соглашением от 01.07.2019 № 3 «О передаче осуществления части полномочий сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский» (далее также – Соглашение о передаче части полномочий на уровень района), подпунктами «д», «е», «м», «н» подпункта 17 пункта 2.2 Положения о министерстве градостроительной политики Самарской области, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 14.02.2025 № 45 «Об утверждении Положения о министерстве градостроительной политики Самарской области», на основании писем министерства градостроительной политики Самарской области от 10.04.2025 № МГП.214-исх, от 25.04.2025 №МГП/482, руководствуясь необходимостью актуализации состава, порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – Комиссия), а также, порядка направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц, администрация сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, постановляет:

1. Внести в постановление администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 08.10.2013 г. № 26 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области» следующие изменения:

1.1. Приложение № 2 к постановлению Администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 08.10.2013 г. № 26 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2 к постановлению Администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 08.10.2013 г. № 26

Состав комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области:

- Председатель Комиссии - Буянова Нина Михайловна – Глава сельского поселения Новая Бинарадка.
- Заместитель председателя Комиссии Харина Татьяна Валентиновна – специалист 2-ой категории администрации сельского поселения Новая Бинарадка.
- Секретарь комиссии - Зотева Елена Ивановна – инструктор по работе с молодежью сельского поселения Новая Бинарадка.

- Иные члены комиссии:
- Представитель министерства градостроительной политики Самарской области (далее также – министерство) (по согласованию).
 - Старков Артём Викторович – заместитель Главы муниципального района Ставропольский Самарской области по имуществу, строительству и архитектуре.
 - Ивахин Олег Владимирович – заместитель Главы муниципального района Ставропольский Самарской области по благоустройству, ЖКХ, ГО и ЧС.
 - Колесников Александр Александрович – руководитель «Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Ставропольский Самарской области».
 - Ялова Юлия Викторовна - руководитель управления правовой и кадровой политики администрации муниципального района Ставропольский Самарской области.
 - Черный Андрей Степанович – начальник отдела природных ресурсов и экологии (по согласованию).
 - Горшуннова Виктория Васильевна – руководитель управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Ставропольский (по согласованию).
 - Чугунов Вячеслав Александрович – начальник отдела по делам ГО и ЧС администрации муниципального района Ставропольский (по согласованию).
 - Кузьминчук Светлана Вадимовна – юристконсульт МКУ «Муниципальное казенное учреждение Управление культуры и молодежной политики муниципального района Ставропольский Самарской области» (по согласованию).
 - Шкайдурова Наталья Анатольевна – Председатель собрания представителей сельского поселения Новая Бинарадка (по согласованию).
 - Сударенко Евгений Иванович – житель села Новая Бинарадка (по согласованию).
 15. Фадеева Галина Николаевна – житель села Новая Бинарадка (по согласованию).

1.11. Приложение № 3 к постановлению Администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области изложить в следующей редакции:

«Приложение № 3 к постановлению Администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 08.10.2013 г. № 26

ПОЛОЖЕНИЕ О КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БИНАРАДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
(далее также – Положение о Комиссии)

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет задачи, функции и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области.

1.2. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом при Администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, созданным в целях организации подготовки проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – поселение), проектов изменений и дополнений в правила и решения иных вопросов в области градостроительной деятельности в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее также – ГрК РФ) и правилами землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области.

1.3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктами 4, 7, 8 части 1 статьи 3 Закона Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области» (в редакции Закона Самарской области от 26.11.2024 № 105-ГД), иными федеральными законами, законодательством Самарской области, уставом поселения, правилами землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка, иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления и настоящим Положением о Комиссии.

1.4. Основными задачами деятельности Комиссии являются формирование и реализация единой политики в сфере землепользования и застройки территории поселения, а также обеспечение соблюдения права жителей на участие в решении вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности.

2. Задачи и функции Комиссии

В отношении проекта правил землепользования и застройки поселения, проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки поселения

2.1. Комиссия организует работу с целью дальнейшей подготовки проекта правил землепользования и застройки поселения, проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки поселения, в том числе:

2.1.1. Осуществляет прием поступающих предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселения от следующих заинтересованных лиц:

2.1.1.1. Федеральные органы исполнительной власти, Органы государственной власти Самарской области, Собрание представителей муниципального района Ставропольский Самарской области, депутаты Собрания представителей муниципального района Ставропольский Самарской области, администрация муниципального района Ставропольский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, администрация сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, физические лица, в том числе зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, юридические лица.

2.1.2. В отношении поступивших предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки поселения Комиссия:

- рассматривает, анализирует и обобщает поступившие предложения заинтересованных лиц;

- проводит заседание Комиссии с участием представителя министерства градостроительной политики Самарской области (далее также – министерство) (на основании пункта 4 части 1 статьи 3 Закона Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД (в редакции Закона Самарской области от 26.11.2024 № 105-ГД));

- осуществляет подготовку протокола и заключения, содержащие рекомендации Комиссии с учетом мнения министерства о внесении изменений в соответствии с поступившим предложением об изменении правил землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения;

- направляет этот протокол и заключение в министерство градостроительной политики Самарской области (на основании пункта 4 части 1 статьи 3 Закона Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД (в редакции Закона Самарской области от 26.11.2024 № 105-ГД)) для подготовки решения в отношении предложения о подготовке проекта о внесении изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения.

2.1.3. Со дня принятия заключения Комиссии о внесении изменений в соответствии с поступившим предложением изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направления этого заключения в министерство составляет 25 (двадцать пять) дней со дня поступления предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки.

2.1.4. Комиссия, на основании полученных результатов общественных обсуждений или публичных слушаний, проведенных администрацией поселения по проекту правил землепользования и застройки поселения, осуществляет прием предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселения, за исключением случаев, если проведение общественных обсуждений или публичных слушаний в соответствии с ГрК РФ не требуется, совместно с министерством подготавливает соответствующие рекомендации Комиссии и обеспечивает на основании пункта 4 части 1 статьи 3 Закона Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД (в редакции Закона Самарской области от 26.11.2024 № 105-ГД) направление перечисленных документов в министерство.

2.2. Для решения основных задач, предусмотренных пунктом 1.4 настоящего положения, Комиссия также осуществляет нижеперечисленные функции и задачи.

2.2.1. Проводит мониторинг федерального законодательства, законодательства Самарской области, нормативных правовых актов органов местного самоуправления поселения и муниципального района Ставропольский Самарской области в сфере градостроительной деятельности.

В отношении проектов о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства

2.2.2. Комиссия осуществляет прием от лиц, заинтересованных в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее также – условно разрешенный вид использования), заявления о предоставлении таких разрешений и, в соответствии с подпунктом 1.2. Соглашения о передаче части полномочий на уровень района, направляет указанные заявления с прилагаемыми документами и материалами в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – УАиГ Администрации района) для подготовки проектов постановлений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования.

2.2.3. УАиГ Администрации района подготавливает проекты постановлений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования, либо решений об отказе в приеме заявлений и прилагаемых документов с указанием оснований для отказа и разъяснением причин такого отказа.

Решения об отказе в приеме заявления и документов с указанием оснований для отказа и разъяснением причин такого отказа направляются заявителю способом, указанным им в заявлении.

2.2.4. УАиГ Администрации района направляет в:

1) администрацию поселения подготовленный проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для проведения процедуры общественных обсуждений или публичных слушаний по данному проекту решения, в соответствии с пунктом 2 статьи 39 ГрК РФ и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденного Решением Собрания Представителей сельского поселения Новая Бинарадка от 17.12.2019 № 179 (в редакции Решения Собрания Представителей сельского поселения Новая Бинарадка от 08.08.2022 № 33, от 25.12.2023 № 33);

2) Комиссию:

- подготовленный проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, в соответствии с пунктом 11 статьи 39 ГрК РФ;

- копию решения об отказе заявителю в приеме документов с указанием оснований для отказа и разъяснением причин отказа.

2.2.5. Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении таких разрешений с указанием причин принятого решения и, в соответствии с требованиями пункта 7 части 1 статьи 3 Закона Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области» (в редакции Закона Самарской области от 26.11.2024 № 105-ГД) и направляет в:

1) министерство, за исключением разрешений на условно разрешенный вид использования в отношении к земельным участкам с видами разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)», «Ведение огородничества (13.1)», «Ведение садоводства (13.2)», для принятия уполномоченными должностными лицами министерства итоговых решений в виде приказа министерства о предоставлении разрешений по итогам заседания Комиссии, министерство направляет материалы, перечисленные в приложении примерном перечне материалов (приложение № 2) и информационная справка (приложение № 3); к настоящему Положению о Комиссии:

- с приложением результатов общественных обсуждений или публичных слушаний (протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставленных администрацией поселения, в случае, согласно требованиям части 8 статьи 39 ГрК РФ;

- без приложения результатов общественных обсуждений или публичных слушаний (протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, в случае, согласно требованиям части 11 статьи 39 ГрК РФ при приложении документов, подтверждающих исполнение заявителем требований части 11 статьи 39 ГрК РФ.

2) в Администрацию района для принятия решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования либо об отказе в предоставлении таких разрешений в отношении земельных участков с видами разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)», «Ведение огородничества (13.1)», «Ведение садоводства (13.2)», в соответствии с подпунктом 1.2. Соглашения о передаче части полномочий на уровень района:

- с приложением результатов общественных обсуждений или публичных слушаний (протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, в случае, согласно требованиям части 11 статьи 39 ГрК РФ;

- без приложения результатов общественных обсуждений или публичных слушаний (протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, в случае, согласно требованиям части 11 статьи 39 ГрК РФ при приложении документов, подтверждающих исполнение заявителем требований части 11 статьи 39 ГрК РФ.

В отношении проектов о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

2.2.6. Осуществляет прием от правообладателей земельных участков, заинтересованных в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – разрешение на отклонение от предельных параметров) заявлений о предоставлении таких разрешений и, в соответствии с частями 1, 1.1. статьи 40 ГрК РФ, подпунктом 1.2. Соглашения о передаче части полномочий на уровень района, направляет указанные заявления с прилагаемыми документами и материалами в УАиГ Администрации района для подготовки проектов постановлений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров.

2.2.7. УАиГ Администрации района подготавливает проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров, либо решение об отказе в приеме заявления и документов с указанием оснований для отказа и разъяснением причин такого отказа.

Решение об отказе в приеме заявления и документов с указанием оснований для отказа и разъяснением причин такого отказа направляется заявителю способом, указанным им в заявлении.

2.2.8. УАиГ Администрации района направляет в:

1) администрацию поселения подготовленный проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров для проведения процедуры общественных обсуждений или публичных слушаний по данному проекту постановления либо приказу министерства, в соответствии с пунктом 4 статьи 40 ГрК РФ и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденного Решением Собрания Представителей сельского поселения Новая Бинарадка от 17.12.2019 № 179 (в редакции Решения Собрания Представителей сельского поселения Новая Бинарадка от 08.08.2022 № 33, от 25.12.2023 № 33);

2) Комиссию:

- подготовленный проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, в соответствии с пунктами 1.1 и 4 статьи 40 ГрК РФ;

- копию решения об отказе заявителю в приеме документов с указанием оснований для отказа и разъяснением причин отказа.

2.2.9. Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров или об отказе в предоставлении таких разрешений с указанием причин принятого решения и, в соответствии с требованиями пункта 8 части 1 статьи 3 Закона Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области» (в редакции Закона Самарской области от 26.11.2024 № 105-ГД) и направляет в:

1) министерство, за исключением разрешений на отклонение от предельных параметров в отношении земельных участков с видами разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)», «Ведение огородничества (13.1)», «Ведение садоводства (13.2)», для принятия уполномоченными должностными лицами министерства итоговых решений в виде приказа министерства о предоставлении разрешений по итогам заседания Комиссии, в министерство направляются материалы, перечисленные в приложении примерном перечне материалов (приложение № 2) и информационная справка (приложение № 3); к настоящему Положению о Комиссии:

- с приложением результатов общественных обсуждений или публичных слушаний (протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров, в случае, согласно требованиям части 4, 5 статьи 40 ГрК РФ;

- без приложения результатов общественных обсуждений или публичных слушаний (протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров, в случае, согласно требованиям части 1.1., 4 статьи 40 ГрК РФ.

2) Администрацию района, для принятия решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров, либо об отказе в предоставлении таких разрешений в отношении земельных участков с видами разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)», «Ведение огородничества (13.1)», «Ведение садоводства (13.2)», в соответствии с подпунктом 1.2. Соглашения о передаче части полномочий на уровень района:

- с приложением результатов общественных обсуждений или публичных слушаний (протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров, в случае, согласно требованиям части 4, 5 статьи 40 ГрК РФ;

- без приложения результатов общественных обсуждений или публичных слушаний (протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров, в случае, согласно требованиям части 1.1., 4 статьи 40 ГрК РФ.

2.3. Рассматривает предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселения, а также, в правовые акты, связанные с реализацией и применением правил землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка.

2.4. Осуществляет иные полномочия, отнесенные к компетенции Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки градостроительным законодательством, правилами землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка, настоящим положением, иными нормативными правовыми актами.

3. Структура Комиссии

3.1. Комиссия состоит из председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии и членов Комиссии.

3.2. Состав членов Комиссии утверждается постановлением Администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области.

3.3. Председатель Комиссии осуществляет общее руководство работой Комиссии, подписывает документы, утвержденные Комиссией, назначает заседания Комиссии.

3.4. В случаях отсутствия Председателя Комиссии или невозможности исполнения им своих обязанностей его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

4. Порядок принятия решений Комиссией

4.1. Все решения принимаются Комиссией на заседаниях коллегиально, путем открытого поименного голосования.

4.2. Для принятия решения необходимо наличие на заседании Комиссии кворума не менее двух третей от общего числа членов Комиссии.

4.3. Решение считается принятым, если за него проголосовало более половины членов Комиссии, присутствующих на заседании Комиссии.

4.4. При равенстве голосов «за» и «против» при принятии решений, голос Председателя Комиссии, либо, в его отсутствие, голос заместителя председателя являются решающими.

5. Заседания Комиссии

5.1. Комиссия осуществляет свою деятельность путем проведения заседаний.

5.1.1. Для включения заседания Комиссии в график работы министерства оповещение о предстоящем заседании Комиссии направляется членом Комиссии на последующую неделю в пятницу предшествующей недели до 13:00 часов.

5.1.2. Повестка заседания, а также материалы, подлежащие рассмотрению на заседании, направляются заблаговременно, но не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до назначенной даты проведения планируемого заседания Комиссии, на официальную электронную почту министерства pinigrad@samregion.ru с указанием темы письма «Для заседания Комиссии».

5.1.3. Направляемые для рассмотрения на заседании Комиссии материалы должны отражать суть обсуждаемых вопросов и содержать в себе представленные к рассмотрению обоснования испрашиваемых изменений либо разрешений.

5.1.4. Заседания Комиссии могут проводиться в том числе в формате видео-конференц-связи.

Периодичность заседаний определяется с учетом срока подготовки протоколов и заключений Комиссии в отношении поступивших предложений председателем Комиссии, а также, сроков проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселения и сроков рассмотрения заявлений и предложений граждан по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии.

5.2. Подготовку протокола и заключения в котором содержится рекомендация о внесении изменений в правила землепользования и застройки, в соответствии с поступившим предложением или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, Комиссия осуществляет в течение 25 (двадцати пяти) дней со дня поступления предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки.

Периодичность заседаний определяется с учетом срока подготовки протоколов и заключений Комиссии о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования, а также, сроков проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселения и сроков рассмотрения заявлений и предложений граждан по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии.

5.3. Законодательство о градостроительной деятельности и изданные в соответствии с ним нормативные правовые акты основываются в том числе на принципе участия граждан и их объединений в осуществлении градостроительной деятельности, обеспечении свободы такого участия, в соответствии с пунктом 5 статьи 39 ГрК РФ, на этом основании заседания Комиссии являются открытыми для посещения заинтересованными лицами, представителями средств массовой информации.

5.4. Информирование членов Комиссии о проведении заседаний Комиссии организуется заместителем председателя Комиссии.

5.5. На заседаниях Комиссии ведется протокол. Ведение протокола организуется заместителем председателя Комиссии. Секретарь Комиссии ведет протокол во время проведения заседания Комиссии и формирует его на бумажном носителе и в электронной форме.

5.6. Протокол заседания Комиссии подписывается всеми присутствующими членами Комиссии.

6. Организация работы Комиссии в период между ее заседаниями

6.1. В целях детальной проработки вопросов градостроительной деятельности, являющихся предметом рассмотрения Комиссии, решением Комиссии могут создаваться рабочие группы с участием членов Комиссии, специалистов (экспертов) в области градостроительной деятельности, а также представителей лиц, заинтересованных в решении указанных вопросов.

6.2. Деятельность рабочих групп организует Председатель Комиссии.

Приложение № 1 к Положению о Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области

ФОРМА

по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденной постановлением администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 08.10.2013 № 26

(По проектам правил землепользования и застройки поселения, проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки поселения)

«__» ____ 202_ года

Дата проведения собрания: «__» ____ 202_ года в __ час. __ мин.

Место проведения собрания: 445011, Самарская область, г. Тольятти, Площадь Свободы, дом № 9.

1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ И ИСПРАШИВАЕМЫХ ИЗМЕНЕНИЯХ	
Заявитель	
Испрашиваемое изменение	
Цель (обоснование испрашиваемых изменений)	
Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	
Площадь земельного участка	
Адрес (местоположение)	
Территориальная зона	
Функциональная зона, в соответствии с генеральным планом (ГП)	
Вид разрешенного использования (ВРИ) согласно сведений ЕНРН	
Предельные параметры объектов, установленные в территориальной зоне	(Заполняется при подаче заявления на отклонение от предельных параметров)
Зоны с особыми условиями использования территории (ЗООУИТ)	
Проект планировки территории (ППТ) / проект межевания территории (ПМТ)	

2. ИНФОРМАЦИЯ ИЗ ПУБЛИЧНОЙ КАДАСТРОВОЙ КАРТЫ ПОРТАЛА ПРОСТРАНСТВЕННЫХ ДАННЫХ НАЦИОНАЛЬНОЙ СИСТЕМЫ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ ДАННЫХ (НСПД)(сведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН))

Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	
Вид(ы) разрешенного использования (ВРИ) согласно сведений ЕНРН	
Категория земель	
Площадь ЗУ	
Зоны с особыми условиями использования территории (ЗООУИТ)	
Выкопировка из публичной кадастровой карты НСПД	(Разместить фрагмент карты, в границах которого размещен рассматриваемый земельный участок)

3. ИНФОРМАЦИЯ ИЗ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ПОСЕЛЕНИЯ (ГП) И ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ПЗЗ)

ГП	(Указать реквизиты действующей редакции решения, утверждающего ГП)
Сведения о границах населенных пунктов	(Указать местоположение земельного участка(ов):- в границах населенных пунктов, - либо вне границ населенных пунктов)
Наличие (отсутствие) объектов местного значения	
Функциональная зона	(Указать наименование функциональной зоны) (Разместить фрагмент карты, в границах которого размещен рассматриваемый земельный участок)
ПЗЗ	(Указать реквизиты действующей редакции решения, утверждающего ПЗЗ)
Территориальная зона	(Указать наименование территориальной зоны) (Разместить фрагмент карты градостроительного зонирования, в границах которого размещен рассматриваемый земельный участок)
Соответствие / несоответствие испрашиваемых изменений ГП	

4. ИНАЯ ИНФОРМАЦИЯ
(Указать в случае необходимости).

Приложение № 2 к Положению о Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области

ПРИМЕРНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ МАТЕРИАЛОВ,

Рассматриваемых на заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, направляемых в адрес члена Комиссии - представителя министерства градостроительной политики Самарской области (по согласованию)

Информационная справка (согласно прилагаемой форме)

Выкопировки из Генерального плана, карты градостроительного зонирования сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области.

Фотоматериалы рассматриваемого объекта (земельного участка, объекта капитального строительства)

Представленные заявителем обоснования испрашиваемых разрешений.

Приложение № 3 к Положению о Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области

Информационная справка

ФОРМА

заседания комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденной постановлением администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 08.10.2013 № 26

(По проектам о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства)

«__» ____ 202_ года

Дата проведения собрания: «__» ____ 202_ года в __ час. __ мин.

Место проведения собрания: 445011, Самарская область, г. Тольятти, Площадь Свободы, дом № 9.

Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	
Площадь земельного участка	
Адрес (местоположение)	
Территориальная зона	
Функциональная зона, в соответствии с генеральным планом (ГП)	
Вид разрешенного использования (ВРИ) согласно сведений ЕНРН	
Предельные параметры объектов, установленные в территориальной зоне	(Заполняется при подаче заявления на отклонение от предельных параметров)
Зоны с особыми условиями использования территории (ЗООУИТ)	
Проект планировки территории (ППТ) / проект межевания территории (ПМТ)	

Объект капитального строительства (ОКС), расположенный в границах ЗУ	(Заполняется при наличии ОКС в границах ЗУ)
ВРИ ОКС по ЕГРН	(Заполняется при наличии ОКС в границах ЗУ)

Уведомление о выявлении самовольной постройки	
Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний (ОО/ПС)	
Мнение органа местного самоуправления (МО)	

». I.III. Приложение № 4 к постановлению Администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области изложить в следующей редакции:

«Приложение № 4 к постановлению Администрации сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области от 08.10.2013 г. № 26

Порядок направления заинтересованными лицами предложений по проекту правил землепользования и застройки, проекту изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – Порядок)

Заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по подготовке проекта правил землепользования и застройки, проекту изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – проект Правил, изменений в Правила).

Предложения направляются в Комиссию следующими заинтересованными лицами: Федеральными органами исполнительной власти. Органами государственной власти Самарской области. Собранием представителей муниципального района Ставропольский Самарской области, депутатами Собрания представителей муниципального района Ставропольский Самарской области, администрацией муниципального района Ставропольский Самарской области, Собранием представителей сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области, администрацией сельского поселения Новая Бинарадка муниципального района Ставропольский Самарской области.

Физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, юридическими лицами.

В Комиссию предложения могут быть представлены лично в письменной форме, направлены почтой по адресу: 445150, Самарская область, Ставропольский район, с. Новая Бинарадка, ул. Центральная, д. 26 или направлены в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее – электронный документ, подписанный электронной подписью).

Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта Правил, изменений в Правила.

Срок рассмотрения Комиссией предложения составляет 25 (двадцать пять) дней со дня поступления предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки и начинает исчисляться дня регистрации заявления и приложенных к нему документов в Комиссии - в случае направления предложения лично, в виде письменного заявления или с электронной почты поселения.

По результатам рассмотрения предложенийзаинтересованных лиц Комиссия принимает одно из следующих решений:

6.1. О подготовке протокола и заключения Комиссии, содержащих рекомендации о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселения с учетом поступившего предложения заинтересованных лиц.

6.2. О подготовке протокола и заключения Комиссии, содержащих рекомендации об отклонении поступившего предложения заинтересованных лиц с указанием причин отклонения.

7. Рекомендации Комиссии, содержащиеся в протоколе и заключении Комиссии, указанные в пункте 6 настоящего Порядка, подготавливаются и утверждаются.

8. Протоколы и Заключения Комиссии, указанные в пункте 6 настоящего Порядка, подготавливаются и утверждаются в течение срока, указанного в пункте 5 настоящего Порядка.

9. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений, по существу.

10. Полученные материалы возврату не подлежат.

11. Комиссия направляет поступившие предложения заинтересованных лиц и рекомендации Комиссии, содержащиеся в протоколе и заключении Комиссии в министерство градостроительной политики Самарской области (далее также в настоящем Порядке – министерство) - в течение срока, указанного в пункте 5 настоящего Порядка.

По результатам рассмотрения предложений поступившего в Комиссию решения, принятого министерством в отношении рассмотренного предложения, Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме.

Заинтересованные лица, указанные в пункте 2.1.1. Положения Комиссии, вправе отозвать направленное предложение в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня регистрации заявления, содержащего указанное предложение.

В целях отзыва предложения заинтересованное лицо, указанное в пункте 2.1.1. Положения Комиссии и направившее предложение, направляет в Комиссию заявление об отзыве предложения по форме в зависимости от способа подачи им заявления.

Рассмотрение предложения прекращается с даты регистрации заявления об отзыве предложения в Комиссии, обеспечивающей регистрацию и контроль исполнения запросов заявителей, в зависимости от способа подачи заинтересованным лицом заявления.

Прекращение рассмотрения предложения в связи с подачей в установленном порядке заявления об отзыве предложения не препятствует повторному направлению предложения заинтересованным лицом, направившим указанное заявление.

Заинтересованному лицу, указанному в пункте 2.1.1. Положения Комиссии и направившему заявление об отзыве предложения, направляется уведомление о прекращении рассмотрения предложения по форме в зависимости от способа подачи им заявления.

II. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ново-Бинарадский Вестник» и на официальном сайте поселения <http://www.n.binaradka.stavrsp.ru>.

III. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

IV. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения Новая Бинарадка Н.М. Бунова